

# Årsredovisning

för

## Stockholms Fastighetsvärdering Stefan Jansson AB

556267-9802

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Stockholms Fastighetsvärdering Stefan Jansson AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 24 januari 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 24 januari 2025

  
Stefan Jansson

Styrelsen för Stockholms Fastighetsvärdering Stefan Jansson AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att bedriva fastighetsvärdering.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	142	112	144	204
Resultat efter finansiella poster	5	-1	5	4
Soliditet (%)	61	70	66	55

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	12 169	-1 032	131 137
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-1 032	1 032	0
Årets resultat				3 108	3 108
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>11 137</b>	<b>3 108</b>	<b>134 245</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	11 137
årets vinst	3 108
	<b>14 245</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	14 245
	<b>14 245</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		141 600	111 500
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>141 600</b>	<b>111 500</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-87 780	-80 855
Personalkostnader	2	-49 114	-31 642
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-136 894</b>	<b>-112 497</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>4 706</b>	<b>-997</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		237	263
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>237</b>	<b>263</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>4 943</b>	<b>-734</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>4 943</b>	<b>-734</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-1 835	-298
<b>Årets resultat</b>		<b>3 108</b>	<b>-1 032</b>

## Balansräkning

Not  
1

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

9 704

15 046

**Summa kortfristiga fordringar**

**9 704**

**15 046**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

211 630

171 860

**Summa kassa och bank**

**211 630**

**171 860**

**Summa omsättningstillgångar**

**221 334**

**186 906**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**221 334**

**186 906**

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

11 137

12 169

Årets resultat

3 108

-1 032

**Summa fritt eget kapital**

**14 245**

**11 137**

**Summa eget kapital**

**134 245**

**131 137**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

73 516

43 727

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

13 573

12 042

**Summa kortfristiga skulder**

**87 089**

**55 769**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**221 334**

**186 906**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

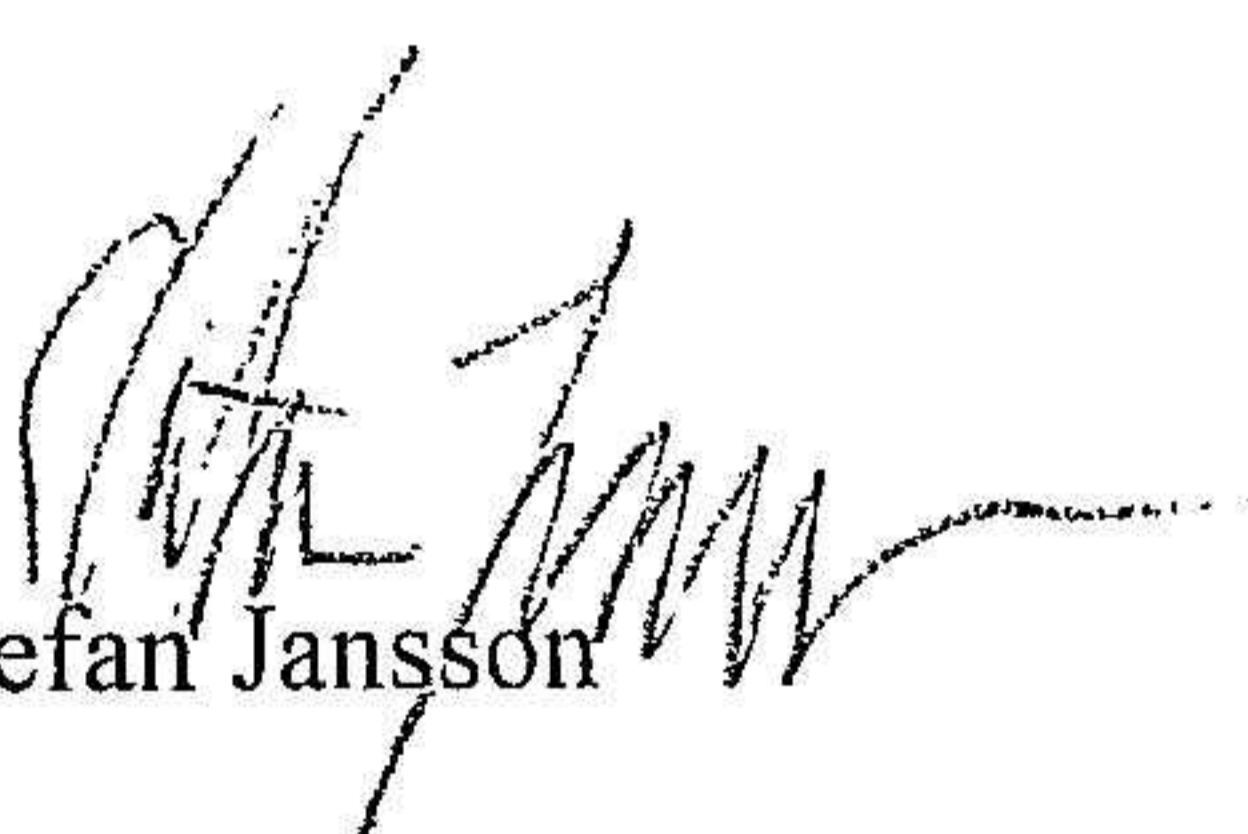
Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	1	1

Stockholm den 24 januari 2025

  
Stefan Jansson