

Årsredovisning

för

Jacobs Gata Bostadsinvest AB

Org.nr. 556712-9191

Räkenskapsåret

2025-01-01 – 2025-12-31

Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-16.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

John-Richard Jacobsson, Styrelseledamot

2026-03-16

Styrelsen för Jacobs Gata Bostadsinvest AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01-2025-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

[verksamhet]

Bolaget har sitt säte i .

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	2022
Resultat efter finansiella poster	0	-4 805		
Soliditet (%)	50,01	50,01		

Nyckeltalsdefinitioner

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 200	-45 373	-4 805	50 022
Balanseras i ny räkning	0	-4 805	4 805	0
Årets resultat	0	0	0	0
Belopp vid årets utgång	100 200	-50 178	0	50 022

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-50 178
Årets resultat	0
Summa	-50 178

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	
Balanseras i ny räkning	-50 178
Summa	-50 178

Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
Rörelseresultat			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning			
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		0	-15 250
Summa rörelsekostnader		0	-15 250
Rörelseresultat		0	-15 250
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	10 700
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-255
Summa finansiella poster		0	10 445
Resultat efter finansiella poster		0	-4 805
Resultat före skatt		0	-4 805
Årets resultat		0	-4 805

Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag		100 000	100 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		100 000	100 000
Summa anläggningstillgångar		100 000	100 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		28	28
Summa kortfristiga fordringar		28	28
Kassa och bank			
Kassa och bank		0	0
Summa kassa och bank		0	0
Summa omsättningstillgångar		28	28
SUMMA TILLGÅNGAR		100 028	100 028

Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 200	100 200
Summa bundet eget kapital		100 200	100 200
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-50 178	-45 373
Årets resultat		0	-4 805
Summa fritt eget kapital		-50 178	-50 178
Summa eget kapital		50 022	50 022
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		47	47
Summa långfristiga skulder		47	47
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		49 959	49 959
Summa kortfristiga skulder		49 959	49 959
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		100 028	100 028

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Underskrifter av årsredovisning

Årsredovisningens slutliga innehåll fastställdes den 2026-03-16.

Denna har godkänts för utfärdande av styrelsen enligt den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Åkersberga

John-Richard Jacobsson

Styrelseledamot

2026-03-16