

Årsredovisning

för

Gamfast Fröland AB

559303-5784

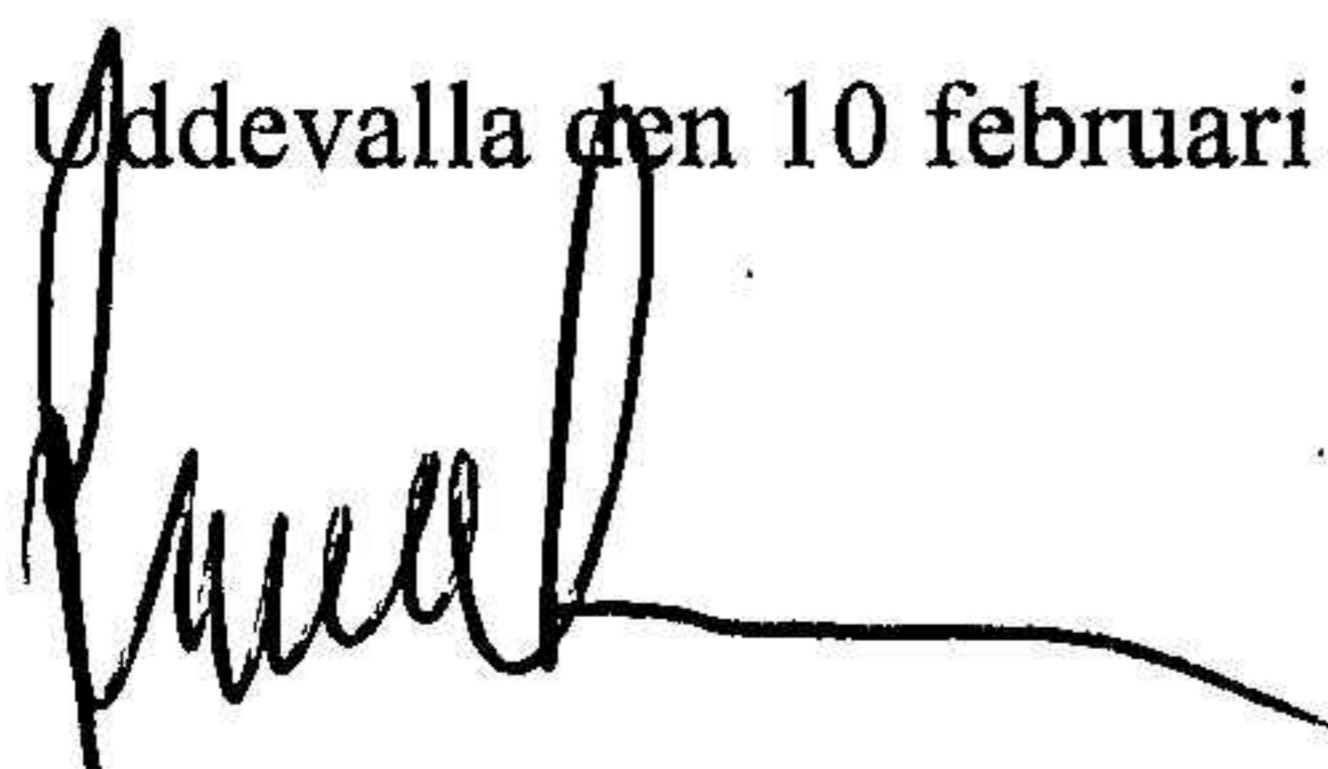
Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Gamfast Fröland AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 10 februari 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Uddevalla den 10 februari 2023



Fredrik Johansson

Styrelsen för Gamfast Fröland AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning. Bolaget är ett helägt dotterbolag till Färgaktiebolaget Gamol, 556046-4687 som är hyresgäst till dotterbolaget.

Företaget har sitt säte i Västra Götalands län, Uddevalla kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021 (11 mån)
Nettoomsättning	524	168
Resultat efter finansiella poster	1	20
Soliditet (%)	0,5	0,5

För definitioner av nyckeltal, se Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		15 669	40 669
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		15 669	-15 669	0
Årets resultat			957	957
Belopp vid årets utgång	25 000	15 669	957	41 626

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	15 669
årets vinst	957
	16 626
disponeras så att i ny räkning överföres	16 626
	16 626

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-02-23
-2021-12-31
(11 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		524 000	168 000
Övriga rörelseintäkter		0	66 815
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		524 000	234 815

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader		-52 935	-20 699
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	1	-237 099	-172 500
Summa rörelsekostnader		-290 034	-193 199
Rörelseresultat		233 966	41 616

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter		-232 762	-21 883
Summa finansiella poster		-232 762	-21 883
Resultat efter finansiella poster		1 204	19 733

Resultat före skatt

1 204 19 733

Skatter

Skatt på årets resultat		-247	-4 064
Årets resultat		957	15 669

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

1

7 714 025

7 951 124

Summa materiella anläggningstillgångar

7 714 025

7 951 124

Summa anläggningstillgångar

7 714 025

7 951 124

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

20 000

0

Summa kortfristiga fordringar

20 000

0

Kassa och bank

Kassa och bank

97 346

109 263

Summa kassa och bank

97 346

109 263

Summa omsättningstillgångar

117 346

109 263

SUMMA TILLGÅNGAR

7 831 371

8 060 387

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

15 669

0

Årets resultat

957

15 669

Summa fritt eget kapital

16 626

15 669

Summa eget kapital

41 626

40 669

Långfristiga skulder

2

Övriga skulder till kreditinstitut

3

7 356 000

7 602 000

Summa långfristiga skulder

7 356 000

7 602 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

3

246 000

246 000

Leverantörsskulder

3 843

0

Skulder till koncernföretag

117 654

117 654

Skatteskulder

27 516

4 064

Övriga skulder

30 732

42 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

8 000

8 000

Summa kortfristiga skulder

433 745

417 718

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

7 831 371

8 060 387

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 33 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Byggnader och mark

	2022	2021-02-23 -2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 123 624	0
Inköp	0	8 123 624
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 123 624	8 123 624
Ingående avskrivningar	-172 500	0
Årets avskrivningar	-237 099	-172 500
Utgående ackumulerade avskrivningar	-409 599	-172 500
Utgående redovisat värde	7 714 025	7 951 124

Not 2 Långfristiga skulder

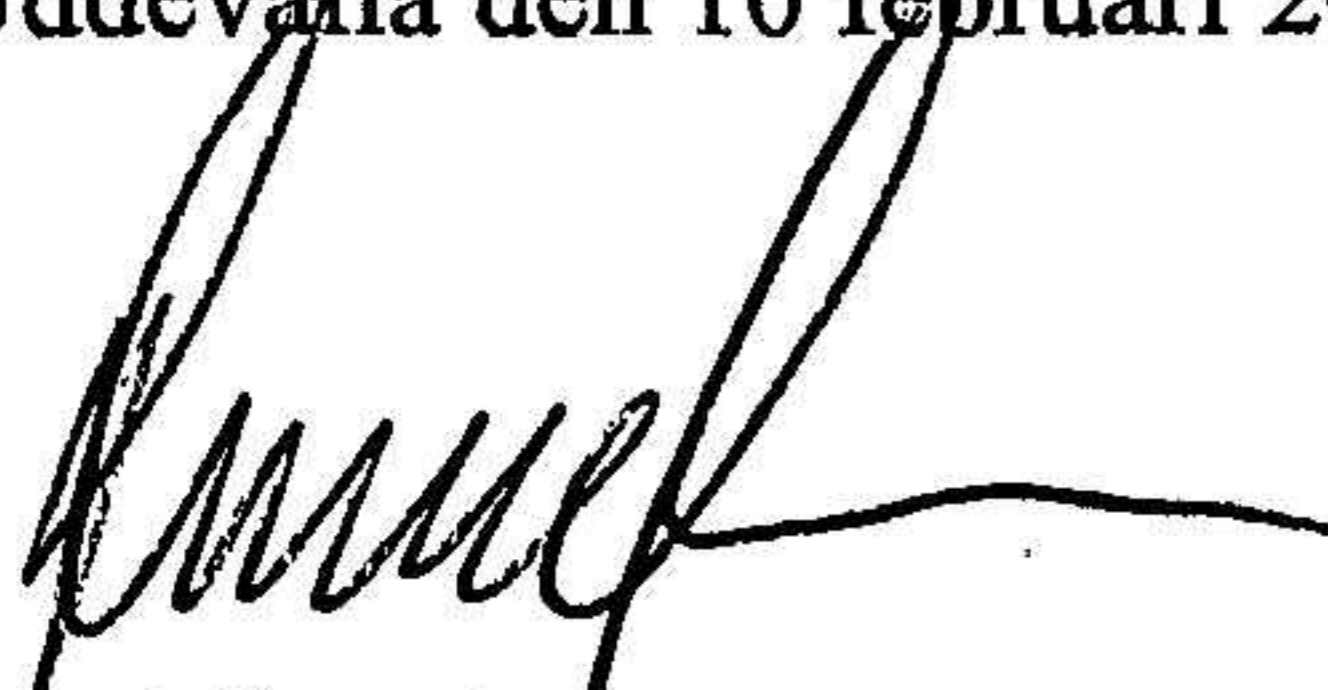
	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	6 372 000	6 618 000
	6 372 000	6 618 000

Not 3 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	7 889 000	7 889 000
	7 889 000	7 889 000

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Uddevalla den 10 februari 2023



Fredrik Johansson

**DENNA KOPIA ÖVERENSSTÄMMER
MED ORIGINALET**
RKR Redovisning & Revision AB
Junog. 1, 451 42 Uddevalla, 0522-62 60 00

