

ÅRSREDOVISNING

för

Autolane Showroom Kungälv AB

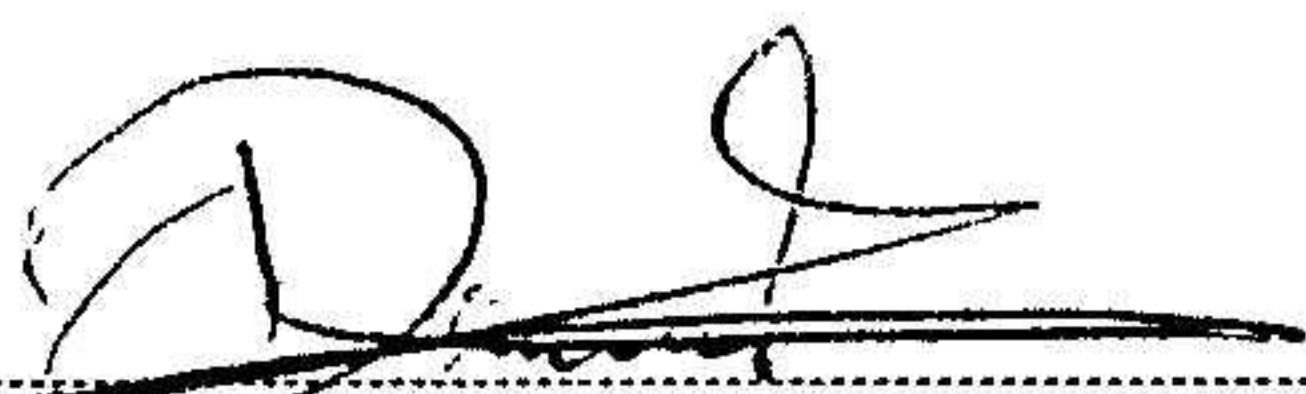
Org.nr. 559079-1587

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Autolane Showroom Kungälv AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 22 december 2022. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Kungälv den 22 december 2022



Daniel Kälyun

ÅRSREDOVISNING

för

Autolane Showroom Kungälv AB

Org.nr. 559079-1587

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Autolane Showroom Kungälv AB

Org.nr. 559079-1587

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att bedriva fastighetsförvaltning

Företagets säte är Kungälv.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	2018/2019
Nettoomsättning	1 919 998	1 919 998	1 529 999	1 350 016
Resultat efter finansiella poster	742 167	943 975	579 993	418 249
Soliditet (%)	14,41	11,23	7,90	7,53

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	1 381 670	560 963	1 942 633
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:		560 963	-560 963	0
Årets resultat			441 571	441 571
Belopp vid årets utgång	50 000	1 942 633	441 571	2 384 204
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:		2022-08-31 700 000		2021-08-31 700 000

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 942 633
Årets resultat	441 571
	<u>2 384 204</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	2 384 204
	<u>2 384 204</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Autolane Showroom Kungälv AB

Org.nr. 559079-1587

RESULTATRÄKNING

	Not	2021-09-01 2022-08-31	2020-09-01 2021-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 919 998	1 919 998
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>1 919 998</u>	<u>1 919 998</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-524 575	-275 197
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-314 220	-304 337
Summa rörelsekostnader		<u>-838 795</u>	<u>-579 534</u>
Rörelseresultat		1 081 203	1 340 464
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-339 036	-396 489
Summa finansiella poster		<u>-339 036</u>	<u>-396 489</u>
Resultat efter finansiella poster		742 167	943 975
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-185 000	-230 000
Summa bokslutsdispositioner		<u>-185 000</u>	<u>-230 000</u>
Resultat före skatt		557 167	713 975
Skatter			
Skatt på årets resultat		-115 596	-153 012
Årets resultat		<u>441 571</u>	<u>560 963</u>

2022122710714

Autolane Showroom Kungälv AB

Org.nr. 559079-1587

BALANSRÄKNING

2022-08-31

2021-08-31

TILLGÅNGAR

Not

Anläggningstillgångar**Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

2

7 593 402

7 907 622

Summa materiella anläggningstillgångar

7 593 402

7 907 622

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag

3

10 775 000

11 175 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

10 775 000

11 175 000

Summa anläggningstillgångar

18 368 402

19 082 622

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Fordringar hos koncernföretag

800 000

800 000

Övriga fordringar

2 717

117

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

12 613

12 377

Summa kortfristiga fordringar

815 330

812 494

Kassa och bank

Kassa och bank

781 816

469 655

Summa kassa och bank

781 816

469 655

Summa omsättningstillgångar

1 597 146

1 282 149

SUMMA TILLGÅNGAR

19 965 548

20 364 771

2022122710715

Autolane Showroom Kungälv AB

Org.nr. 559079-1587

BALANSRÄKNING

2022-08-31

2021-08-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 942 633

1 381 670

Årets resultat

441 571

560 963

Summa fritt eget kapital

2 384 204

1 942 633

Summa eget kapital

2 434 204

1 992 633

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

560 000

375 000

Summa obeskattade reserver

560 000

375 000

Långfristiga skulder

4, 5

Övriga skulder till kreditinstitut

15 634 000

16 338 000

Summa långfristiga skulder

15 634 000

16 338 000

Kortfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

704 000

704 000

Skatteskulder

361 798

339 867

Övriga skulder

44 392

72 105

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

227 154

543 166

Summa kortfristiga skulder

1 337 344

1 659 138

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

19 965 548

20 364 771

2022122710716

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*Tillämpade avskrivningstider:

	<u>Antal år</u>
Byggnader och mark	25
Markanläggningar	20

Noter till resultaträkningen

Noter till balansräkningen

Not 2 Byggnader och mark	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	9 269 003	8 981 003
Inköp	0	288 000
Utgående anskaffningsvärden	9 269 003	9 269 003
Ingående avskrivningar	-1 361 381	-1 057 044
Årets avskrivningar	-314 220	-304 337
Utgående avskrivningar	-1 675 601	-1 361 381
Redovisat värde	7 593 402	7 907 622

Not 3 Fordringar hos koncernföretag	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	11 175 000	8 575 000
Erhållet lån	0	2 600 000
Årets amorteringar	-400 000	0
Utgående anskaffningsvärden	10 775 000	11 175 000
Redovisat värde	10 775 000	11 175 000

Not 4 Långfristiga skulder	2022-08-31	2021-08-31
Förfaller senare än 5 år	12 818 000	13 522 000

Not 5 Skulder som avser flera poster	2022-08-31	2021-08-31
Företagets banklån om 16 338 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.		
<i>Långfristiga skulder</i>		
Övriga skulder till kreditinstitut	15 634 000	16 338 000
<i>Kortfristiga skulder</i>		
Övriga skulder till kreditinstitut	704 000	704 000

Övriga noter

Autolane Showroom Kungälv AB

Org.nr. 559079-1587

NOTER

Not 6	Ställda säkerheter	2022-08-31	2021-08-31
	Fastighetsinteckningar	18 000 000	18 000 000

Not 8 **Koncernförhållanden**

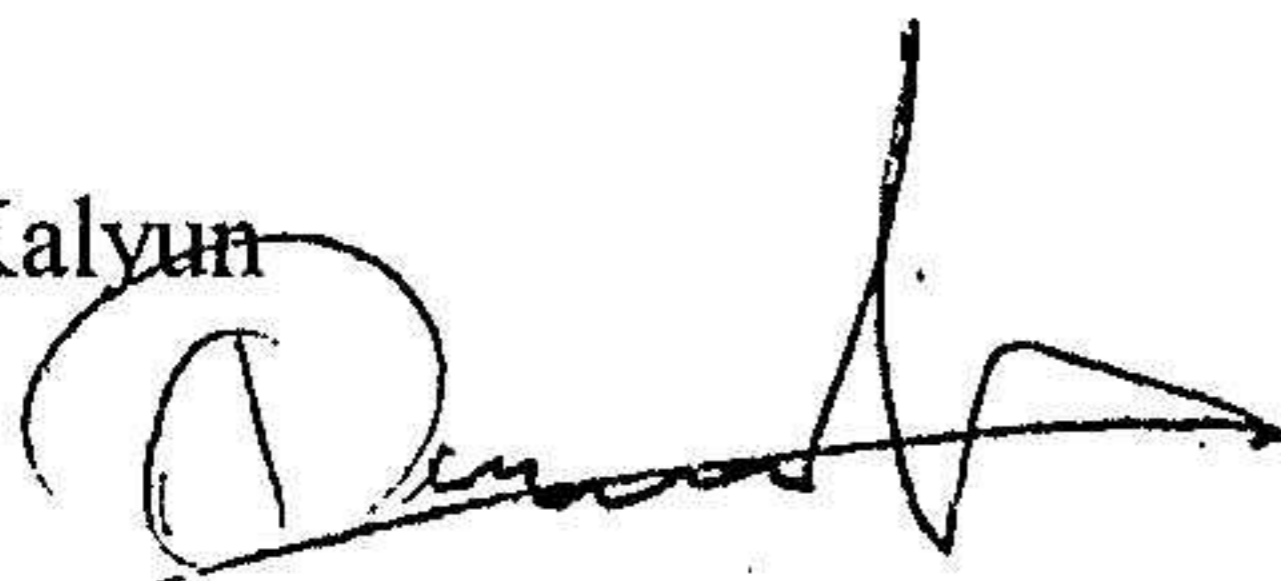
Bolaget är helägt dotterbolag till Enhil Invest AB, Org. nr 559102-2032, säte Kungälv.

Not 9 **Definition av nyckeltal**

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Kungälv den 27 december 2022

Daniel Kalyun



2022122710718