

Årsredovisning

för

UIWa Förvaltning AB

559097-4118

Räkenskapsåret

2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-18.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Ulf Vaara, Styrelseledamot

2026-05-05

Styrelsen för UIWa Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta rörelsedrivande företag, fast och lös egendom och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Luleå.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	14 443	-10	4 990	-11
Soliditet (%)	100	100	100	43

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	5 702 331	-10 170	5 742 161
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-5 269 200		-5 269 200
Balanseras i ny räkning		-10 170	10 170	0
Årets resultat			14 443 204	14 443 204
Belopp vid årets utgång	50 000	422 961	14 443 204	14 916 165

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	422 961
årets vinst	14 443 204
	14 866 165
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	3 600 000
i ny räkning överföres	11 266 165
	14 866 165

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-394 801	-12 538
Personalkostnader	2	-24 970	0
Summa rörelsekostnader		-419 771	-12 538
Rörelseresultat		-419 771	-12 538
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		14 830 021	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		32 954	2 368
Summa finansiella poster		14 862 975	2 368
Resultat efter finansiella poster		14 443 204	-10 170
Resultat före skatt		14 443 204	-10 170
Årets resultat		14 443 204	-10 170

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	50 000	3 517 603
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	1 600 020	0
Andra långfristiga fordringar	5	11 240 000	240 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		12 890 020	3 757 603
Summa anläggningstillgångar		12 890 020	3 757 603
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		76 442	1 676 982
Övriga fordringar		141 251	143 188
Summa kortfristiga fordringar		217 693	1 820 170
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 876 996	176 388
Summa kassa och bank		1 876 996	176 388
Summa omsättningstillgångar		2 094 689	1 996 558
SUMMA TILLGÅNGAR		14 984 709	5 754 161

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

422 961

5 702 331

Årets resultat

14 443 204

-10 170

Summa fritt eget kapital

14 866 165

5 692 161

Summa eget kapital

14 916 165

5 742 161

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

56 544

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

12 000

12 000

Summa kortfristiga skulder

68 544

12 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

14 984 709

5 754 161

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not Eventualförpliktelser

	2025-12-31	2024-12-31
Eventualförpliktelser	762 000	858 000
	762 000	858 000

Not 2 Medelantalet anställda

	2025	2024
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 517 603	3 517 603
Försäljningar	-3 467 603	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	50 000	3 517 603
Utgående redovisat värde	50 000	3 517 603

Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	1 600 020	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 600 020	0
Utgående redovisat värde	1 600 020	0

Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	240 000	240 000
Tillkommande fordringar	11 000 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	11 240 000	240 000
Utgående redovisat värde	11 240 000	240 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Årsredovisningen beslutades 2026-03-18

Luleå

Ulf Vaara
Ulf Vaara

2026-03-18