

Årsredovisning

för

Bo Bra i Värnamo AB

559254-4604

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-06-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Gustav Berggren, Styrelseledamot

2024-07-05

Styrelsen för Bo Bra i Värnamo AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter.

Företaget har sitt säte i Värnamo.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020 (8 mån)
Nettoomsättning	956	927	907	498
Resultat efter finansiella poster	253	275	250	321
Soliditet (%)	3,2	3,3	3,3	3,3

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	188 818	-1 425	212 393
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-1 425	1 425	0
Årets resultat			-26 452	-26 452
Belopp vid årets utgång	25 000	187 393	-26 452	185 941

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	187 393
årets förlust	-26 452
	160 941
disponeras så att	
i ny räkning överföres	160 941
	160 941

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	956 248	927 204
Övriga rörelseintäkter	7 867	1 282
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	964 115	928 486

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-363 679	-394 492
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-63 106	-63 106
Summa rörelsekostnader	-426 785	-457 598
Rörelseresultat	537 330	470 888

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	520	11
Räntekostnader och liknande resultatposter	-285 302	-196 325
Summa finansiella poster	-284 782	-196 314
Resultat efter finansiella poster	252 548	274 574

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag	-279 000	-276 000
Summa bokslutsdispositioner	-279 000	-276 000
Resultat före skatt	-26 452	-1 426

Årets resultat

-26 452	-1 425
----------------	---------------

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	3 795 336	3 858 442
Summa materiella anläggningstillgångar		3 795 336	3 858 442
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	3	3 750 000	3 750 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	21 000	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 771 000	3 750 000
Summa anläggningstillgångar		7 566 336	7 608 442
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		21 109	6 916
Övriga fordringar		773	17 759
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	20 000
Summa kortfristiga fordringar		21 882	44 675
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 028 777	832 891
Summa kassa och bank		1 028 777	832 891
Summa omsättningstillgångar		1 050 659	877 566
SUMMA TILLGÅNGAR		8 616 995	8 486 008

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		187 393	188 818
Årets resultat		-26 452	-1 425
Summa fritt eget kapital		160 941	187 393
Summa eget kapital		185 941	212 393
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		80 000	80 000
Summa obeskattade reserver		80 000	80 000
Långfristiga skulder			
	5, 6		
Övriga skulder till kreditinstitut		975 000	7 526 750
Summa långfristiga skulder		975 000	7 526 750
Kortfristiga skulder			
	6		
Övriga skulder till kreditinstitut		20 000	161 000
Leverantörsskulder		21 826	16 280
Skulder till koncernföretag		7 225 404	332 436
Skatteskulder		1 579	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		107 245	157 149
Summa kortfristiga skulder		7 376 054	666 865
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		8 616 995	8 486 008

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 020 000	4 020 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 020 000	4 020 000
Ingående avskrivningar	-161 558	-98 452
Årets avskrivningar	-63 106	-63 106
Utgående ackumulerade avskrivningar	-224 664	-161 558
Utgående redovisat värde	3 795 336	3 858 442

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 750 000	3 750 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 750 000	3 750 000
Utgående redovisat värde	3 750 000	3 750 000

Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	21 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	21 000	0
Utgående redovisat värde	21 000	0

Not 5 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	895 000	6 882 750
	895 000	6 882 750

Not 6 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 995 000 kronor, föregående år 7 687 750 kronor, redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	975 000	7 526 750
	975 000	7 526 750
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	20 000	161 000
	20 000	161 000

Not 7 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	8 195 000	8 195 000
	8 195 000	8 195 000

Värnamo 2024-06-28

Gustav Berggren
Gustav Berggren
Ordförande

Maths Berggren
Maths Berggren