

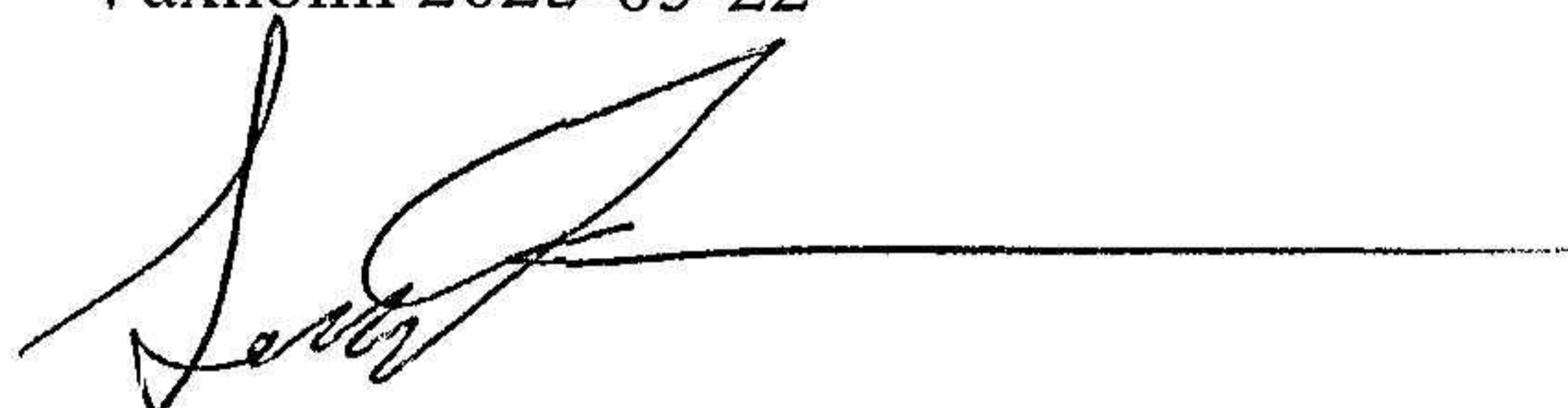
Årsredovisning
för
Kroonkåken AB
556276-8571
Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Kroonkåken AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-05-22. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Vaxholm 2025-05-22



Joackim Olsson

Årsredovisning

för

Kroonkåken AB

556276-8571

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för Kroonkåken AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Kroonkåken ABs verksamhet består av förvaltning av fastighet. Bolaget ägs till 100% av JOAROL AB, org.nr: 559218-9046 med säte i Vaxholms kommun.

Företaget har sitt säte i Stockholms Län, Vaxholm kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	1 532	1 419	1 085	856
Resultat efter finansiella poster	574	311	23	-254
Soliditet (%)	10	12	6	2

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	150 321	213 436	483 757
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			213 436	-213 436	0
Årets resultat				3 721	3 721
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	363 757	3 721	487 478

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	363 758
årets vinst	3 721
	367 479

disponeras så att i ny räkning överföres	367 479
	367 479

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not 1	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 532 036	1 419 072
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 532 036	1 419 072
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-431 421	-429 517
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-373 744	-342 762
Övriga rörelsekostnader		0	-170 243
Summa rörelsekostnader		-805 165	-942 522
Rörelseresultat		726 871	476 550
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 733	3 322
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	-156 883	-168 604
Summa finansiella poster		-153 150	-165 282
Resultat efter finansiella poster		573 721	311 268
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-570 000	-97 832
Summa bokslutsdispositioner		-570 000	-97 832
Resultat före skatt		3 721	213 436
Årets resultat		3 721	213 436

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

2 235 540

2 436 912

Inventarier, verktyg och installationer

4

641 260

813 632

Summa materiella anläggningstillgångar

2 876 800

3 250 544

Summa anläggningstillgångar

2 876 800

3 250 544

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

158 693

182 623

Övriga fordringar

274 823

302 612

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

26 833

29 869

Summa kortfristiga fordringar

460 349

515 104

Kassa och bank

Kassa och bank

1 315 891

403 786

Summa kassa och bank

1 315 891

403 786

Summa omsättningstillgångar

1 776 240

918 890

SUMMA TILLGÅNGAR

4 653 040

4 169 434

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

363 758

150 321

Årets resultat

3 721

213 436

Summa fritt eget kapital

367 479

363 757

Summa eget kapital

487 479

483 757

Långfristiga skulder

5, 6

Övriga skulder till kreditinstitut

2 662 440

2 752 960

Skulder till koncernföretag

0

553 934

Summa långfristiga skulder

2 662 440

3 306 894

Kortfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut

90 520

90 520

Leverantörsskulder

11 347

9 489

Skulder till koncernföretag

1 123 934

0

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag

20 701

29 563

Övriga skulder

56 666

33 316

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

199 953

215 895

Summa kortfristiga skulder

1 503 121

378 783

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 653 040

4 169 434

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	7 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024	2023
Övriga räntekostnader	156 883	168 604
	156 883	168 604

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 014 750	6 014 750
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 014 750	6 014 750
Ingående avskrivningar	-3 577 838	-3 376 466
Årets avskrivningar	-201 372	-201 372
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 779 210	-3 577 838
Utgående redovisat värde	2 235 540	2 436 912

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 206 605	1 096 777
Inköp	0	336 849
Försäljningar/utrangeringar	0	-227 021
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 206 605	1 206 605
Ingående avskrivningar	-392 973	-308 361
Försäljningar/utrangeringar	0	56 778
Årets avskrivningar	-172 372	-141 390
Utgående ackumulerade avskrivningar	-565 345	-392 973
Utgående redovisat värde	641 260	813 632

Not 5 Långfristiga skulder

Samtliga skulder förfaller inom 5 år efter balansdagen

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetslån långfristig del	-2 662 440	-2 752 960
Långfr skulder till koncernföretag	0	-553 934
	-2 662 440	-3 306 894

Långfristig skuld till koncernföretag har omklassificerats till kortfristig skuld koncernföretag.

Not 6 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 2 752 960 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	2 662 440	2 752 960
	2 662 440	2 752 960
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	90 520	90 520
	90 520	90 520

Not 7 Eventualförpliktelser

	2024-12-31	2023-12-31
Eventualförpliktelser	22 617 935	23 361 615
	22 617 935	23 361 615

Not 8 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	3 500 000	3 500 000
	3 500 000	3 500 000

Vaxholm 22, 5 2025

Joackim Olsson
Ordförande

Fredrik Liljekvist

Min revisionsberättelse har lämnats

22, 5 2025

Johan Berglund
Auktoriserad revisor

Kopior överensstämmer
med original.

Per Hell

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Kroonkåken AB

Org.nr. 556276-8571

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Kroonkåken AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Kroonkåken ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Kroonkåken AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

ank=20250702;202507032025

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Kroonkåken AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Kroonkåken AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.


Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

ank=20250702;20250703;2027

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Täby den

22/5 2025


Johan Berglund

Auktoriserad revisor

Kopra brevsstämmen
med original.
