

# Årsredovisning

## Freden Hösterum lantbruk AB

556778-3120

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkensårsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	7

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-22.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Söderköping 2024-04-22

Jan Karlsson, Styrelseledamot

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Verksamheten består av lantbruk med djurhållning och växtodling samt entreprenadverksamhet inom lantbruk, körslor, snöröjning och vägunderhåll. Verksamheten bedrivs på den arrenderade jordbruksfastigheten Thorönsborg i Söderköpings kommun. Arealen består av åker och betesmark om totalt ca 205 h,

Företaget har sitt säte i Söderköpings kommun, Östergötlands län.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2209-2308	2109-2208	2009-2108	1909-2008
Nettoomsättning	154	332	549	1 072
Resultat efter finansiella poster	10	-106	-15	231
Soliditet %	21	16	14,8	11,7

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% vilket är följderna av den utfasning som skett av delar av verksamheten under räkenskapsåret året till följd av att arrendet på Thonsönsborgs Egendom upphör 2024-03-31.

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	271 587	-106 280
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
Balanseras i ny räkning		-106 280	106 280
Årets resultat			10 402
Belopp vid årets utgång	100 000	165 306	10 402

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	165 306
Årets resultat	10 402
<i>Summa</i>	<i>175 708</i>

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	175 708
<i>Summa</i>	<i>175 708</i>

## RESULTATRÄKNING

1

	2022-09-01 2023-08-31	2021-09-01 2022-08-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	154 494	331 599
Övriga rörelseintäkter	567 042	674 742
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>721 536</b>	<b>1 006 341</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Handelsvaror	-336 152	-588 807
Övriga externa kostnader	-249 165	-428 124
Personalkostnader	2	-200
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-64 467	-64 467
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-649 784</b>	<b>-1 081 598</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>71 752</b>	<b>-75 257</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	8 297	19 267
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3 871	7 964
Räntekostnader och liknande resultatposter	-73 518	-58 254
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-61 350</b>	<b>-31 023</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>10 402</b>	<b>-106 280</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>10 402</b>	<b>-106 280</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>10 402</b>	<b>-106 280</b>

# BALANSRÄKNING

1

2023-08-31

2022-08-31

## TILLGÅNGAR

### Anläggningstillgångar

#### Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3

639 954

704 421

Summa materiella anläggningstillgångar

639 954

704 421

#### Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag

86 126

82 969

Summa finansiella anläggningstillgångar

86 126

82 969

**Summa anläggningstillgångar**

**726 080**

**787 390**

### Omsättningstillgångar

#### Varulager m.m.

Råvaror och förnödenheter

–

58 452

Färdiga varor och handelsvaror

145 500

288 000

Summa varulager m.m.

145 500

346 452

#### Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

47 519

31 387

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

385 699

442 711

Summa kortfristiga fordringar

433 218

474 098

#### Kassa och bank

Kassa och bank

104

0

Summa kassa och bank

104

0

**Summa omsättningstillgångar**

**578 822**

**820 550**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**1 304 902**

**1 607 940**

	2023-08-31	2022-08-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>100 000</i>	<i>100 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	165 306	271 587
Årets resultat	10 402	-106 280
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>175 708</i>	<i>165 307</i>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>275 708</b>	<b>265 307</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Checkräkningskredit	4 489 482	361 818
Övriga skulder till kreditinstitut	5 383 600	424 067
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>873 082</b>	<b>785 885</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	31 200	67 835
Leverantörsskulder	95 074	178 502
Övriga skulder	6 874	289 253
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	22 964	21 158
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>156 112</b>	<b>556 748</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>1 304 902</b>	<b>1 607 940</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter och intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2	Medelantalet anställda	2023-08-31	2022-08-31
-------	------------------------	------------	------------

Medelantalet anställda		0	0
------------------------	--	---	---

Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2023-08-31	2022-08-31
-------	---	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	1 574 980	2 009 980
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Försäljningar/utrangeringar	–	-435 000
Utgående anskaffningsvärden	1 574 980	1 574 980
Ingående avskrivningar	-870 559	-968 500
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Återförda avskrivning	–	162 408
Årets avskrivningar	-64 467	-64 467
Utgående avskrivningar	-935 026	-870 559
<b>Redovisat värde</b>	<b>639 954</b>	<b>704 421</b>

Inventarier och verktyg har en avskrivningstid på 5-15 år

Not 4	Checkräkningskredit	2023-08-31	2022-08-31
-------	---------------------	------------	------------

Beviljad kredit	500 000	500 000
Utnyttjad kredit uppgår till	489 482	448 816

**Not 5 Ställda säkerheter**      **2023-08-31**      **2022-08-31**

Företagsinteckningar	1 100 000	1 100 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	534 437	581 904
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>1 634 437</b>	<b>1 681 904</b>

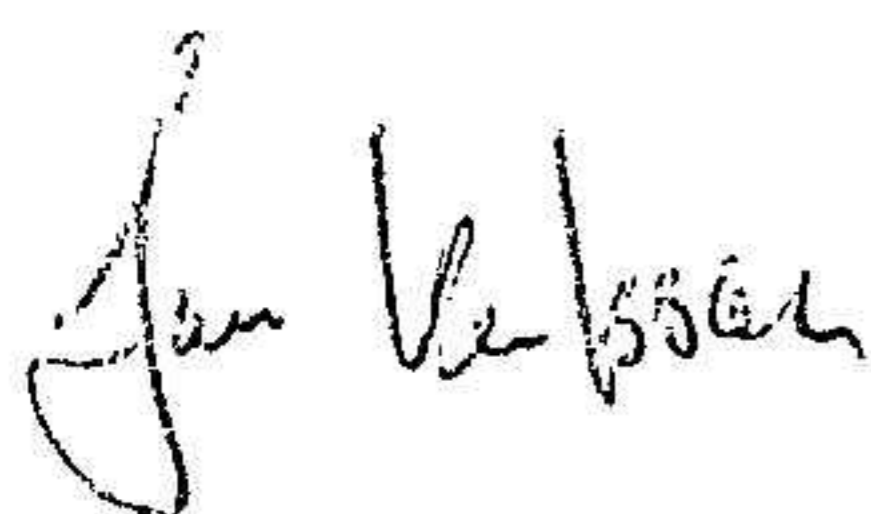
**Not 6 Andra övriga upplysningar**

Väsentliga händelser efter balansdagen

Arrendet på Thorönsborgs Egendom upphör 2024-03-31

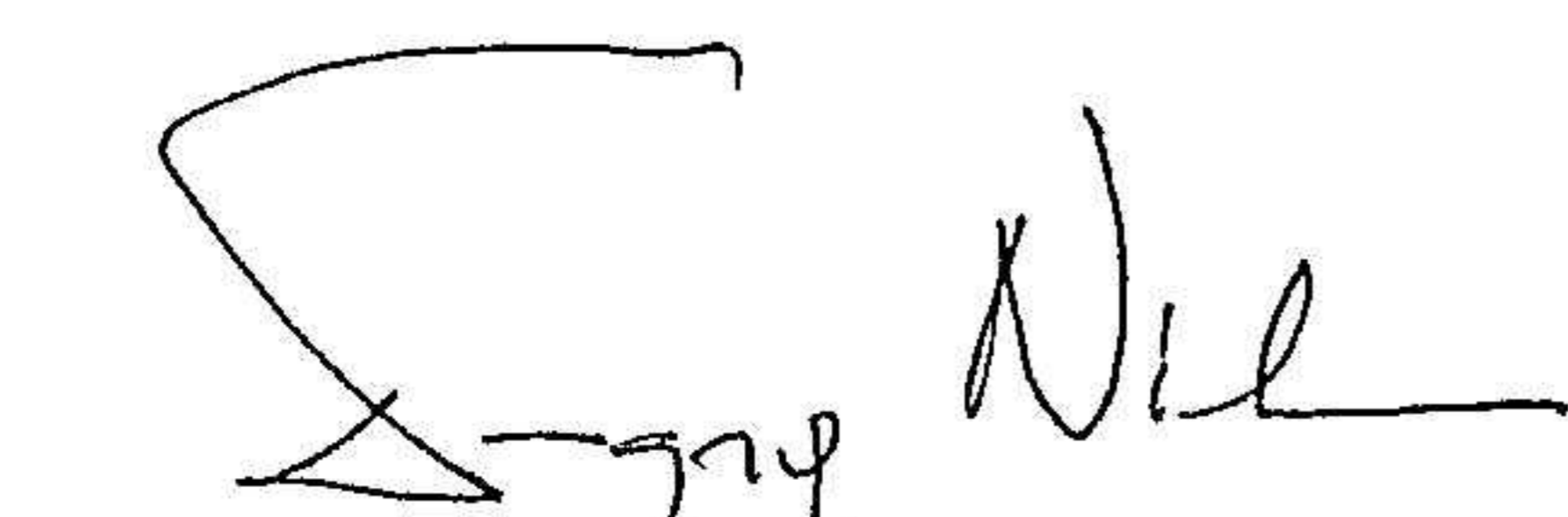
**UNDERSKRIFTER**

Söderköping



Jan Karlsson  
Styrelseledamot  
2024-03-28

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-04-22



Nils Olof Torgny Nilsson  
Auktoriserad revisor

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Freden Hösterum lantbruk AB  
Org.nr. 556778-3120

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Freden Hösterum lantbruk AB för räkenskapsåret 2022-09-01 -- 2023-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Freden Hösterum lantbruk ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Freden Hösterum lantbruk AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Freden Hösterum lantbruk AB för räkenskapsåret 2022-09-01 -- 2023-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Freden Hösterum lantbruk AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

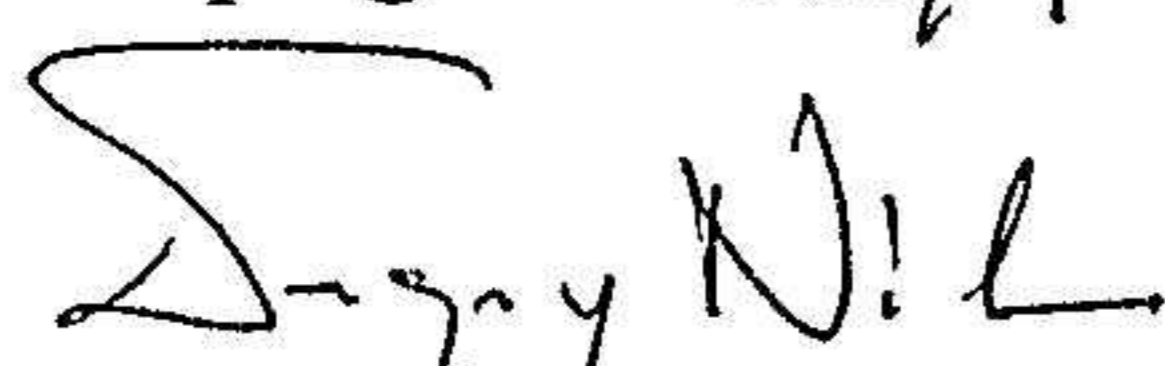
Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

#### *Anmärkningar*

**Bolaget har under räkenskapsåret inte i rätt tid och med rätt belopp vare sig redovisat eller betalat avdragen skatt, sociala avgifter eller mervärdesskatt.**

**Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.**

Norrköping den 22/4 2024

  
Torgny Nilsson  
Auktoriserad revisor