

**Årsredovisning för**  
**Credentia Exploatering 1 AB**

559365-3958

Räkenskapsåret

**2022-02-14 - 2022-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-09. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Ronny Jansson  
Styrelseledamot

2023-02-16

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Credentia Exploatering 1 AB, 559365-3958, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-02-14 - 2022-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholms län, Norrtälje kommun registrerades år 2022 och ska bedriva fastighetsutveckling, uthyrning och förvaltning av egna fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

#### Flerårsöversikt

	Belopp i kr 2022
Resultat efter finansiella poster	-2 650
Soliditet %	96,1

#### Förändringar i eget kapital

	<i>Aktiekapital</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
Insatt kapital vid bolagets start	50 000		
Årets resultat			-2 650
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>0</b>	<b>-2 650</b>

#### Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2022-02-14 - 2022-12-31
Årets resultat	-2 650
<b>Summa</b>	<b>-2 650</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2022-02-14 - 2022-12-31
Balanseras i ny räkning	-2 650
<b>Summa</b>	<b>-2 650</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-02-14 - 2022-12-31</i>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader		-2 650
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-2 650</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-2 650</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-2 650</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-2 650</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-2 650</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<b>Kassa och bank</b>		
Kassa och bank		49 250
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>49 250</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>49 250</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>49 250</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<b>Bundet eget kapital</b>		
Aktiekapital		50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>		
Årets resultat		-2 650
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-2 650</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>47 350</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Skulder till koncernföretag		1 900
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 900</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>49 250</b>

## **Noter**

Belopp i kr om inget annat anges.

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### **Not 2 Upplýsning om moderföretag**

Moderföretag i den största koncernen som Credentia Exploatering 1 AB är dotterföretag till och som upprättar koncernredovisning är Tagehus Holding AB, org.nr. 556813-3945, med säte i Stockholm. Moderföretag i den minsta koncernen som Credentia Exploatering 1 AB är dotterföretag till och som upprättar koncernredovisning är Credentia AB, org 556025-2891 med säte i Norrtälje.

## Underskrifter

Norrtälje

*Ronny Jansson*

2023-02-09

Ronny Jansson  
Styrelseledamot

Datum