

Fastställelseintyg

Fastställelseintyg för Bertil Strömbergs Fastighetsbyrå AB, org.nr. 556462-2933

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-07-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet överensstämmer med originalet och att originalet undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Lomma den 28 juli 2024


Britt Strömberg/styrelseledamot

Årsredovisning för

Bertil Strömbergs Fastighetsbyrå AB

556462-2933

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Bertil Strömbergs Fastighetsbyrå AB, 556462-2933, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget med säte i Malmö bildades 1993 och startades ursprungligen som fastighetmäklareföretag. Idag är det fastighetsförvaltning avseende egna o andras fastigheter som är huvudverksamheten. Företaget sysslar även med konsultverksamhet och värdepappersförvaltning.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Resultat efter finansiella poster	7 750 586	-343 981	304 674	206 441
Soliditet %	62,2	34,5	48,4	48,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	4 208 129	-343 981
Balanseras i ny räkning			-343 981	343 981
Utdelning enligt stämmobeslut			-800 000	
Årets resultat				7 257 907
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	3 064 148	7 257 907

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel</i>	
Balanserat resultat	2 964 148
Årets resultat	7 257 907
Summa	10 222 055

Styrelsen föreslår att medlen balanseras i ny räkning

Resultaträkning

Belopp i kr

	Not	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		-	-
Övriga rörelseintäkter		8 510 140	62 071
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		8 510 140	62 071
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-398 469	-299 831
Personalkostnader		-370 037	-21 726
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-	-64 594
Övriga rörelsekostnader		-104 000	-
Summa rörelsekostnader		-872 506	-386 151
Rörelseresultat		7 637 634	-324 080
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		166 357	38 062
Räntekostnader och liknande resultatposter		-53 405	-57 963
Summa finansiella poster		112 952	-19 901
Resultat efter finansiella poster		7 750 586	-343 981
Resultat före skatt		7 750 586	-343 981
Skatter			
Skatt på årets resultat		-703 546	-
Årets resultat		7 257 907	-343 981

Balansräkning

Belopp i kr


	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	-	2 072 548
Maskiner och andra tekniska anläggningar		-	104 000
Inventarier, verktyg och installationer		-	-
Summa materiella anläggningstillgångar		-	2 176 548
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		50 000	50 000
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		4 921 111	5 503 611
Andra långfristiga värdepappersinnehav		2 210	2 210
Andra långfristiga fordringar		450 000	500 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		5 423 321	6 055 821
Summa anläggningstillgångar		5 423 321	8 232 369
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Råvaror och förnödenheter		60 000	60 000
Summa varulager m.m.		60 000	60 000
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		364 860	-
Övriga fordringar		14 223	54 137
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		301 051	407 264
Summa kortfristiga fordringar		680 134	461 401
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar		1 100 000	2 178 113
Summa kortfristiga placeringar		1 100 000	2 178 113
Kassa och bank			
Kassa och bank		9 357 285	625 016
Summa kassa och bank		9 357 285	625 016
Summa omsättningstillgångar		11 197 419	3 324 530
SUMMA TILLGÅNGAR		16 620 740	11 556 899

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		2 964 148	4 208 129
Årets resultat		7 257 907	-343 981
Summa fritt eget kapital		10 222 055	3 864 148
Summa eget kapital		10 342 055	3 984 148
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		2 179 208	3 886 436
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		3 256 700	3 636 700
Summa långfristiga skulder		5 435 908	7 523 136
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		5 056	765
Skatteskulder		703 546	-
Övriga skulder		124 888	38 574
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		9 287	10 276
Summa kortfristiga skulder		842 777	49 615
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		16 620 740	11 556 899

Underskrifter

Lomma den 25 juli 2024



Britt Strömberg
Styrelseledamot