

Årsredovisning
för
Åre Fjällsätra Drift AB
559182-3157

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-18.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

My Ernevi, Styrelseledamot
2025-03-21

Styrelsen och verkställande direktören för Åre Fjällsätra Drift AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver hotell- och restaurangverksamhet.

Företaget har sitt säte i Jämtlands län, Åre kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	11 629	12 056	11 618	7 295
Resultat efter finansiella poster	310	-57	1 247	-350
Soliditet (%)	30,3	29,4	23,0	12,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	655 761	389	706 150
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		389	-389	0
Årets resultat			166 686	166 686
Belopp vid årets utgång	50 000	656 150	166 686	872 836

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	656 151
årets vinst	166 686
	822 837
disponeras så att i ny räkning överföres	822 837
	822 837

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		11 629 316	12 056 463
Övriga rörelseintäkter		201 832	626 715
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		11 831 148	12 683 178
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-2 283 034	-2 650 542
Övriga externa kostnader		-3 879 629	-4 648 876
Personalkostnader	1	-5 292 990	-5 347 694
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-92 511	-109 186
Övriga rörelsekostnader		-358	-1 020
Summa rörelsekostnader		-11 548 522	-12 757 318
Rörelseresultat		282 626	-74 140
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		30 701	19 506
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 113	-2 690
Summa finansiella poster		27 588	16 816
Resultat efter finansiella poster		310 214	-57 324
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		0	75 000
Förändring av periodiseringsfonder		-88 708	0
Summa bokslutsdispositioner		-88 708	75 000
Resultat före skatt		221 506	17 676
Skatter			
Skatt på årets resultat		-54 820	-17 287
Årets resultat		166 686	389

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	2	41 932	55 212
Summa immateriella anläggningstillgångar		41 932	55 212
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	266 400	119 951
Förbättringsutgifter på annans fastighet	4	334 859	355 499
Summa materiella anläggningstillgångar		601 259	475 450
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	5, 6	82 500	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		82 500	0
Summa anläggningstillgångar		725 691	530 662
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		91 971	91 584
Summa varulager		91 971	91 584
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		240 804	8 921
Övriga fordringar		113 348	158 884
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		77 877	88 790
Summa kortfristiga fordringar		432 029	256 595
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 379 390	2 053 008
Summa kassa och bank		2 379 390	2 053 008
Summa omsättningstillgångar		2 903 390	2 401 187
SUMMA TILLGÅNGAR		3 629 081	2 931 849

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

656 151

655 762

Årets resultat

166 686

389

Summa fritt eget kapital

822 837

656 151

Summa eget kapital

872 837

706 151

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

286 534

197 826

Summa obeskattade reserver

286 534

197 826

Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

631 443

74 896

Leverantörsskulder

608 578

482 084

Skulder till koncernföretag

225 339

384 810

Skatteskulder

-61 386

55 853

Övriga skulder

326 293

289 286

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

739 443

740 943

Summa kortfristiga skulder

2 469 710

2 027 872

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 629 081

2 931 849

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	7	12

Not 2 Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	66 400	28 800
Inköp		37 600
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	66 400	66 400
Ingående avskrivningar	-11 188	-174
Årets avskrivningar	-13 280	-11 014
Utgående ackumulerade avskrivningar	-24 468	-11 188
Utgående redovisat värde	41 932	55 212

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	388 192	388 192
Inköp	205 040	
Försäljningar/utrangeringar	-108 050	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	485 182	388 192
Ingående avskrivningar	-268 241	-190 602
Försäljningar/utrangeringar	102 781	
Årets avskrivningar	-53 322	-77 639
Utgående ackumulerade avskrivningar	-218 782	-268 241
Utgående redovisat värde	266 400	119 951

Not 4 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	412 830	324 619
Inköp		88 211
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	412 830	412 830
Ingående avskrivningar	-57 331	-36 798
Årets avskrivningar		-20 533
Utgående ackumulerade avskrivningar	-57 331	-57 331
Utgående redovisat värde	355 499	355 499

Not 5 Andra långfristiga fordringar

Not 6 Lån och eventalförpliktelser till förmån för ledande befattningshavare

Not 7 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Åre Fjällsätra Invest AB med organisationsnummer 559117-8446 med säte i Åre kommun.

Wilhelm Lindberg
Wilhelm Lindberg
Ordförande

My Ernevi
My Ernevi
Verkställande direktör

Revisorspåteckning

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-03-18

Ahrås & Aldefelt Revision AB

Bengt Ahrås
Bengt Ahrås
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Åre Fjällsätra Drift AB
Org.nr 559182-3157

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Åre Fjällsätra Drift AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Åre Fjällsätra Drift ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Åre Fjällsätra Drift AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Åre Fjällsätra Drift AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Åre Fjällsätra Drift AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Östersund 2025-03-18

Ahrås & Aldefelt Revision AB

Bengt Ahrås

Bengt Ahrås
Auktoriserad revisor