

Årsredovisning

för

Premera AB

556414-9655

Räkenskapsåret

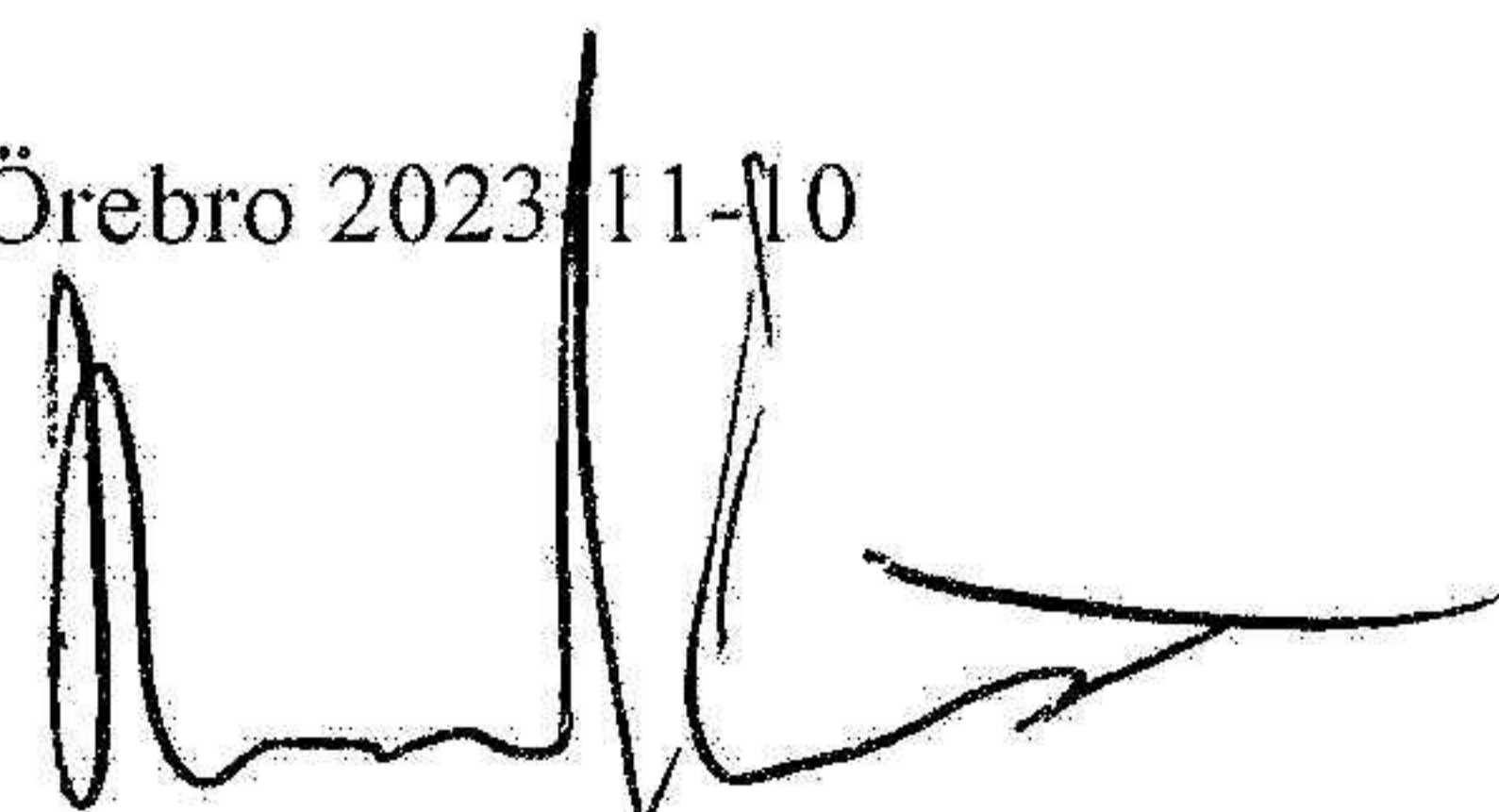
2022-05-01 - 2023-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Premera AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-10-31. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Örebro 2023-11-10



Fredrik Lennström

Årsredovisning

för

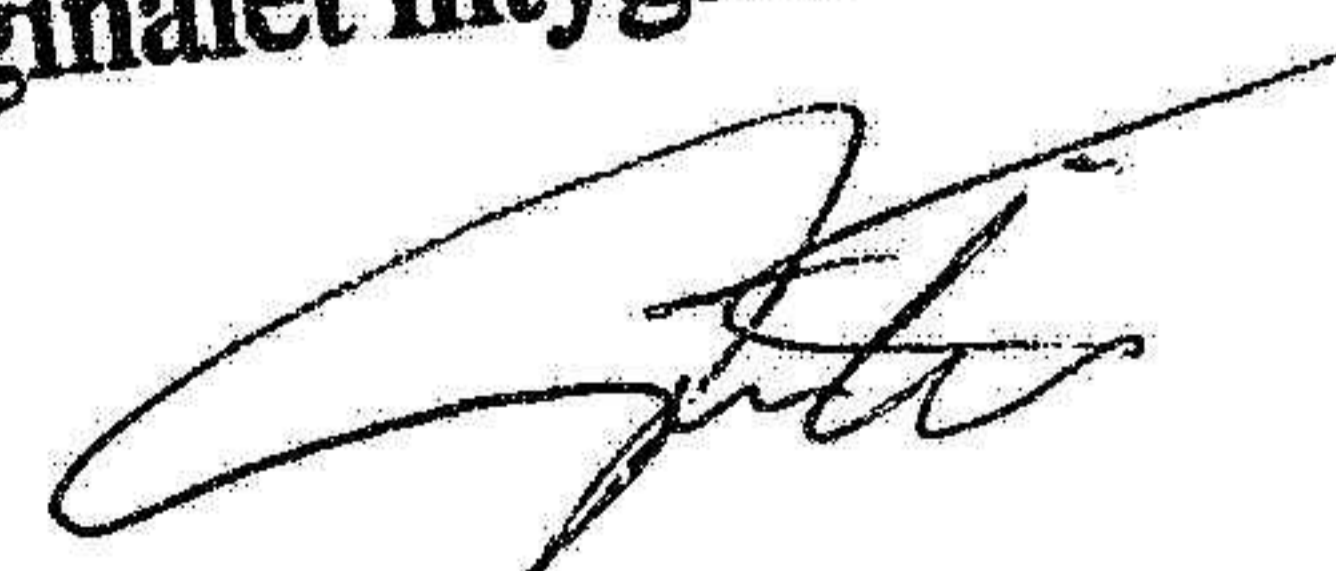
Premera AB

556414-9655

Räkenskapsåret

2022-05-01 - 2023-04-30

**Kopians överensstämmelse
med originalet intygas:**



Styrelsen för Premera AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter.

Företaget har sitt säte i Örebro.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	5 318	4 877	4 026	4 287
Resultat efter finansiella poster	423	151	-231	63
Soliditet (%)	6	5	4	6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	514 398	150 921	785 319
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			150 921	-150 921	0
Årets resultat				335 468	335 468
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	665 319	335 468	1 120 787

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	665 319
årets vinst	335 468
	1 000 787
disponeras så att i ny räkning överföres	1 000 787
	1 000 787

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-05-01
-2023-04-30

2021-05-01
-2022-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		5 317 725	4 876 979
Övriga rörelseintäkter		865 085	393 119
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		6 182 810	5 270 098

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader		-3 278 433	-2 828 804
Personalkostnader	2	-1 651 906	-1 723 300
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-302 645	-298 900
Övriga rörelsekostnader		0	-14 354
Summa rörelsekostnader		-5 232 984	-4 865 358
Rörelseresultat		949 826	404 740

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	29 878
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		23 758	32 675
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-876	-6 496
Räntekostnader och liknande resultatposter		-549 246	-309 876
Summa finansiella poster		-526 364	-253 819
Resultat efter finansiella poster		423 462	150 921

Resultat före skatt

423 462 150 921

Skatter

Skatt på årets resultat		-87 994	0
Årets resultat		335 468	150 921

2023111405569

Balansräkning

Not

2023-04-30

2022-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	16 430 357	13 419 031
Inventarier, verktyg och installationer	4	129 699	172 649
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	0	2 291 922
Summa materiella anläggningstillgångar		16 560 056	15 883 602

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar	6	220 153	161 029
Summa finansiella anläggningstillgångar		220 153	161 029
Summa anläggningstillgångar		16 780 209	16 044 631

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		90 878	130 151
Övriga fordringar		238 831	63 409
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		124 529	153 463
Summa kortfristiga fordringar		454 238	347 023

Kassa och bank

Kassa och bank		178 673	307 575
Summa kassa och bank		178 673	307 575
Summa omsättningstillgångar		632 911	654 598

SUMMA TILLGÅNGAR

17 413 120

16 699 229

2023111405570

Balansräkning

Not

2023-04-30

2022-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

665 319

514 398

Årets resultat

335 468

150 921

Summa fritt eget kapital

1 000 787

665 319

Summa eget kapital

1 120 787

785 319

Långfristiga skulder

7, 8

Övriga skulder till kreditinstitut

14 649 731

14 360 555

Summa långfristiga skulder

14 649 731

14 360 555

Kortfristiga skulder

8

Övriga skulder till kreditinstitut

405 824

391 824

Leverantörsskulder

219 504

328 863

Skatteskulder

65 843

0

Övriga skulder

477 453

231 816

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

473 978

600 852

Summa kortfristiga skulder

1 642 602

1 553 355

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

17 413 120

16 699 229

2023111405571

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år
Fibernätsanslutningar	20 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
Medelantalet anställda	3	3

Not 3 Byggnader och mark

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	15 990 283	15 514 563
Inköp	592 560	475 720
Omklassificeringar	2 678 461	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	19 261 304	15 990 283
Ingående avskrivningar	-2 571 252	-2 311 557
Årets avskrivningar	-259 695	-259 695
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 830 947	-2 571 252
Utgående redovisat värde	16 430 357	13 419 031

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	753 446	1 036 996
Inköp		82 000
Försäljningar/utrangeringar		-365 550
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	753 446	753 446
Ingående avskrivningar	-580 797	-719 788
Försäljningar/utrangeringar		178 196
Årets avskrivningar	-42 950	-39 205
Utgående ackumulerade avskrivningar	-623 747	-580 797
Utgående redovisat värde	129 699	172 649

2023111405575

Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	2 291 922	1 533 099
Nedlagda utgifter	386 540	758 823
Omklassificeringar	-2 678 462	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	2 291 922
Utgående redovisat värde	0	2 291 922

Not 6 Andra långfristiga fordringar

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	167 525	237 500
Årets inköp	180 000	180 000
Årets återbetalning	-120 000	-249 975
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	227 525	167 525
Ingående nedskrivningar	-6 496	
Årets nedskrivningar	-876	-6 496
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-7 372	-6 496
Utgående redovisat värde	220 153	161 029

Av årets nedskrivningar avser 876 kr nedskrivningar till det värde som tillgången har på balansdagen även om det inte kan antas att värdenedgången är bestående.

Not 7 Långfristiga skulder

	2023-04-30	2022-04-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	13 026 435	12 793 259
	13 026 435	12 793 259

Not 8 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 15 055 555 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-04-30	2022-04-30
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	14 649 731	14 360 555
	14 649 731	14 360 555
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	405 824	391 824

405 824

391 824

Not 9 Ställda säkerheter

2023-04-30

2022-04-30

Fastighetsinteckning

26 043 000

25 373 000

26 043 000

25 373 000

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Fredrik Lennström

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Amanda Rundqvist
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2023-10-31 17:21:02 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Elin Amanda Margareta
Rundqvist

Datum

Amanda Rundquist
Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

PREMERA AB 556414-9655 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2023-10-31 11:44:49 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Per Fredrik Lennström

Datum

Fredrik Lennström

Leveranskanal: E-post

202311405375

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Premera AB, org.nr 556414-9655

2023111405576

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Premera AB för räkenskapsåret 1 maj 2022 till 30 april 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Premera ABs finansiella ställning per den 30 april 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Premera AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Premera AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.


Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Premera AB för räkenskapsåret 1 maj 2022 till 30 april 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Kopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Premera AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Anmärkning

Utan att det påverkar våra uttalanden vill vi anmärka på att avdragen skatt, sociala avgifter och mervärdesskatt vid flera tillfällen inte betalats i rätt tid.

Örebro den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Amanda Rundqvist
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2023-10-31 17:21:46 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Elin Amanda Margareta
Rundqvist

Datum

Amanda Rundqvist
Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

2023111405578