

Årsredovisning för
Toreborg Fastigheter Holding AB

559153-0638

Räkenskapsåret

2022-05-01 - 2023-04-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-11-24. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Anders Toreborg
Styrelseledamot

2023-11-28

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Toreborg Fastigheter Holding AB, 559153-0638, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm skall äga och förvalta aktier och värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i Tkr 2019/2020
Resultat efter finansiella poster	4 859	-24	4 147	3 917
Soliditet %	88	83	83	74

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	10 054 831	-23 884
Balanseras i ny räkning		-23 884	23 884
Årets resultat			4 598 621
Belopp vid årets utgång	50 000	10 030 947	4 598 621

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	10 030 947
Årets resultat	4 598 621
Summa	14 629 568
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	400 000
Balanseras i ny räkning	14 229 568
Summa	14 629 568

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen.

Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-05-01 - 2023-04-30</i>	<i>2021-05-01 - 2022-04-30</i>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-11 921	-15 126
Personalkostnader		0	-8 698
Summa rörelsekostnader		-11 921	-23 824
Rörelseresultat		-11 921	-23 824
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		5 000 000	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	3	-129 251	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-207	-60
Summa finansiella poster		4 870 542	-60
Resultat efter finansiella poster		4 858 621	-23 884
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-260 000	0
Summa bokslutsdispositioner		-260 000	0
Resultat före skatt		4 598 621	-23 884
Årets resultat		4 598 621	-23 884

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-04-30</i>	<i>2022-04-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	2	9 204 219	9 204 219
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	0	129 251
Andra långfristiga fordringar		1 142 404	1 070 404
Summa finansiella anläggningstillgångar		10 346 623	10 403 874
Summa anläggningstillgångar		10 346 623	10 403 874
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		6 380 000	1 750 000
Övriga fordringar		13	8
Summa kortfristiga fordringar		6 380 013	1 750 008
Kassa och bank			
Kassa och bank		23 830	5 075
Summa kassa och bank		23 830	5 075
Summa omsättningstillgångar		6 403 843	1 755 083
SUMMA TILLGÅNGAR		16 750 466	12 158 957

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-04-30</i>	<i>2022-04-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		10 030 947	10 054 831
Årets resultat		4 598 621	-23 884
Summa fritt eget kapital		14 629 568	10 030 947
Summa eget kapital		14 679 568	10 080 947
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		1 000 000	1 000 000
Summa långfristiga skulder		1 000 000	1 000 000
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		1 698	8 811
Övriga skulder		1 069 200	1 069 199
Summa kortfristiga skulder		1 070 898	1 078 010
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		16 750 466	12 158 957

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	9 204 219	9 204 219
Utgående anskaffningsvärden	9 204 219	9 204 219
Redovisat värde	9 204 219	9 204 219

Not 3 Ägarintressen i övriga företag

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	129 250	103 446
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		25 804
Utgående anskaffningsvärden	129 250	129 250
Förändringar av nedskrivningar		
Årets nedskrivningar	-129 250	
Utgående nedskrivningar	-129 250	0
Redovisat värde	0	129 250

Not 4 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bolaget har efter räkenskapsårets slut sålt alla sina andelar i dotterbolaget Magasinet nr 12 AB per den 2023-06-01.

Detta kommer påverka bolagets intäkter genom utdelning från dotterbolag framöver.

Underskrifter

Värmdö

Anders Toreborg

Anders Toreborg
Styrelseledamot

2023-11-24

Datum