

# Årsredovisning

---

## *Happy Street Development AB*

559182-5194

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-04-11. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Peder Wahlgren  
2023-04-11

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2018 och bedriver sedan dess konsultationer inom fastighetsutvecklingsområdet, affärsmässiga förutsättningar för fastighetsprojekt samt interimsuppdrag på ledningsnivå inom fastighetsbranschen.

Företaget har sitt säte i Falkenberg.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1811-1912
Nettoomsättning	0	18	0	900
Resultat efter finansiella poster	-33	87	-20	853
Soliditet %	88	95	82	67

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	286 681	86 884
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Utdelning		-187 000	
- Balanseras i ny räkning		86 884	-86 884
- Årets resultat			-32 532
- Belopp vid årets utgång	50 000	186 565	-32 532

RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	186 565
Årets resultat	-32 532
<i>Summa</i>	<i>154 033</i>

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Utdelning	100 000
Balanseras i ny räkning	54 033
<i>Summa</i>	<i>154 033</i>

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

## RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	-1	17 600
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>-1</b>	<b>17 600</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-32 543	-37 359
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-32 543</b>	<b>-37 359</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-32 544</b>	<b>-19 759</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	0	106 662
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	12	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	0	-19
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>12</b>	<b>106 643</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-32 532</b>	<b>86 884</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-32 532</b>	<b>86 884</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-32 532</b>	<b>86 884</b>

## BALANSRÄKNING

1

	2022-12-31	2021-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Kundfordringar	0	22 000
Övriga fordringar	20 250	14 652
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	20 250	36 652
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	211 163	407 413
<i>Summa kassa och bank</i>	211 163	407 413
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>231 413</b>	<b>444 065</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>231 413</b>	<b>444 065</b>

## BALANSRÄKNING

	2022-12-31	2021-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	186 565	286 681
Årets resultat	-32 532	86 884
<i>Summa fritt eget kapital</i>	154 033	373 565
<b>Summa eget kapital</b>	<b>204 033</b>	<b>423 565</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	14 880	0
Övriga skulder	0	8 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	12 500	12 500
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>27 380</b>	<b>20 500</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>231 413</b>	<b>444 065</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Nettoomsättning = Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster = Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital  
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022-12-31	2021-12-31
Medelantalet anställda	1	1

## UNDERSKRIFTER

Faleknberg

*Peder Wahlgren*

Peder Wahlgren

2023-04-11