

Årsredovisning
för
HFF Gyllenhjelmmsgatan AB
556807-5559

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-09.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Johnny Hammarstedt, Styrelseledamot
2025-04-09

Styrelsen för HFF Gyllenhjelmsgatan AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheten Yxhammaren 11.
Företaget har sitt säte i Södermanland Strängnäs kommun.

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	1 212	1 163	1 065	1 085
Resultat efter finansiella poster	460	439	65	574
Soliditet (%)	22	18	27	27

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	865 623	348 532	1 264 155
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		348 532	-348 532	0
Årets resultat			365 257	365 257
Belopp vid årets utgång	50 000	1 214 155	365 257	1 629 412

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 214 154
årets vinst	365 257
	1 579 411
disponeras så att till aktieägare utdelas i ny räkning överföres	200 000
	1 379 411
	1 579 411

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

1 212 119

1 162 575

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

1 212 119

1 162 575

Rörelsekostnader

Fastighetskostnader

-464 819

-425 864

Övriga externa kostnader

-36 424

-37 381

Personalkostnader

0

1 302

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-24 644

-24 644

Summa rörelsekostnader

-525 887

-486 587

Rörelseresultat

686 232

675 988

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

17 500

13 502

Räntekostnader och liknande resultatposter

-243 926

-250 974

Summa finansiella poster

-226 426

-237 472

Resultat efter finansiella poster

459 806

438 516

Resultat före skatt

459 806

438 516

Skatter

Skatt på årets resultat

-94 549

-89 984

Årets resultat

365 257

348 532

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

6 534 645

6 559 289

Summa materiella anläggningstillgångar

6 534 645

6 559 289

Summa anläggningstillgångar

6 534 645

6 559 289

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

7 006

1 420

Övriga fordringar

31 058

41 220

Summa kortfristiga fordringar

38 064

42 640

Kassa och bank

Kassa och bank

800 328

477 855

Summa kassa och bank

800 328

477 855

Summa omsättningstillgångar

838 392

520 495

SUMMA TILLGÅNGAR

7 373 037

7 079 784

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 214 154	865 622
Årets resultat		365 257	348 532
Summa fritt eget kapital		1 579 411	1 214 154
Summa eget kapital		1 629 411	1 264 154
Långfristiga skulder	4, 5		
Övriga skulder till kreditinstitut		5 503 140	5 560 020
Summa långfristiga skulder		5 503 140	5 560 020
Kortfristiga skulder	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		56 880	56 880
Leverantörsskulder		26 425	54 191
Övriga skulder		2 195	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		154 986	144 539
Summa kortfristiga skulder		240 486	255 610
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 373 037	7 079 784

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:
Byggnad 50 år.

Not 2 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	5 880 000	5 880 000
	5 880 000	5 880 000

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 291 040	7 291 040
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 291 040	7 291 040
Ingående avskrivningar	-731 751	-707 107
Årets avskrivningar	-24 644	-24 644
Utgående ackumulerade avskrivningar	-756 395	-731 751
Utgående redovisat värde	6 534 645	6 559 289

Not 4 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	5 275 620	5 332 500
	5 275 620	5 332 500

Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 5 560 020 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	5 503 140	5 560 020
	5 503 140	5 560 020
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	56 880	56 880
	56 880	56 880

Strängnäs 2025-04-09

Johnny Hammarstedt
Johnny Hammarstedt