

Årsredovisning

Göran Jansson Fastighetsbyrå Aktiefbolag

556488-0804

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-24. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Göran Jansson

2025-06-24

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsköp, konsultation inom ekonomi och juridik, kapitalförvaltning.

Företaget har sitt säte i Uppsala.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012
Nettoomsättning		2	95	59	550
Resultat efter finansiella poster	261	-493	-156	-131	131
Soliditet %	42	22	40	46	47

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	668 163	-493 044
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning			-493 044	493 044
- Årets resultat				260 879
- Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	175 118	260 879
				Totalt
- Belopp vid årets ingång				295 119
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning				0
- Årets resultat				260 879
- Belopp vid årets utgång				555 997

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	175 118
<i>Årets resultat</i>	<i>260 879</i>
<i>Summa</i>	<i>435 997</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	435 997
<i>Summa</i>	<i>435 997</i>

RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	0	2 402
Övriga rörelseintäkter	170 348	15 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	170 348	17 402
Rörelsekostnader		
Handelsvaror	0	-1 722
Övriga externa kostnader	-55 059	-115 000
Personalkostnader	2 -9 576	-10 338
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	0	-35 913
Övriga rörelsekostnader	0	-15 211
Summa rörelsekostnader	-64 635	-178 184
Rörelseresultat	105 713	-160 782
Finansiella poster		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	167 311	-6 042
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	62	55
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	-12 207	-326 254
Räntekostnader och liknande resultatposter	0	-21
Summa finansiella poster	155 166	-332 262
Resultat efter finansiella poster	260 879	-493 044
Resultat före skatt	260 879	-493 044
Årets resultat	260 879	-493 044

BALANSRÄKNING

1

	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>		
Inventarier, verktyg och installationer	3 0	79 652
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>	0	79 652
Summa anläggningstillgångar	0	79 652
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Övriga fordringar	42 582	21 569
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	0	5 019
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	42 582	26 588
<i>Kortfristiga placeringar</i>		
Övriga kortfristiga placeringar	727 235	1 040 776
<i>Summa kortfristiga placeringar</i>	727 235	1 040 776
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	561 536	217 754
<i>Summa kassa och bank</i>	561 536	217 754
Summa omsättningstillgångar	1 331 353	1 285 118
SUMMA TILLGÅNGAR	1 331 353	1 364 770

BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>120 000</i>	<i>120 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	175 118	668 163
Årets resultat	260 879	-493 044
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>435 997</i>	<i>175 119</i>
Summa eget kapital	555 997	295 119
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	2 497	7 755
Övriga skulder	762 859	1 042 896
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	10 000	19 000
Summa kortfristiga skulder	775 356	1 069 651
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	1 331 353	1 364 770

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

	Procent	År
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-12-31	2023-12-31
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	250 891	356 454
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Försäljningar/utrangeringar	-99 565	-105 563
Utgående anskaffningsvärden	151 326	250 891
Ingående avskrivningar	-171 239	-225 678
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Försäljningar/utrangeringar	19 913	90 352
Årets avskrivningar	-	-35 913
Utgående avskrivningar	-151 326	-171 239
Redovisat värde	0	79 652

UNDERSKRIFTER

Uppsala

Undertecknad den dag som framgår av min/våra digitala underskrifter

Göran Jansson

Göran Jansson

2025-06-24