

Årsredovisning för
Hjelm projektutveckling AB

556980-9402

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-10.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Johan Hjelm
Styrelseledamot

2025-02-10

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Hjelm projektutveckling AB, 556980-9402, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver konsultverksamhet med säte i Malmö avseende projektledning inom fastigheter, personaluthyrning, projektledning, fastighetsutveckling, förvaltning och förvaltningsstöd av fastigheter. Bolagets verksamhet kommer att drivas vidare med samma inriktning och omfattning.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	4 186 418	3 119 474	3 467 144	3 325 644
Resultat efter finansiella poster	1 072 854	1 522 709	1 854 140	939 219
Soliditet %	74,3	71,2	59,8	53,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	3 427 015	1 021 634
Balanseras i ny räkning		1 021 634	-1 021 634
Utdelning		-312 000	
Årets resultat			824 524
Belopp vid årets utgång	50 000	4 136 649	824 524

Resultatdisposition

	Belopp i SEK
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	4 136 649
Årets resultat	824 524
Summa	4 961 173
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	810 000
Balanseras i ny räkning	4 151 173
Summa	4 961 173

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		4 186 418	3 119 474
Övriga rörelseintäkter		0	2 046
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		4 186 418	3 121 520
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-9 488	-20 755
Övriga externa kostnader		-745 171	-532 581
Personalkostnader	2	-2 298 352	-903 429
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-8 964	-28 623
Övriga rörelsekostnader		-804	-4 202
Summa rörelsekostnader		-3 062 779	-1 489 590
Rörelseresultat		1 123 639	1 631 930
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 150	3 338
Räntekostnader och liknande resultatposter		-53 935	-112 559
Summa finansiella poster		-50 785	-109 221
Resultat efter finansiella poster		1 072 854	1 522 709
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	-210 000
Summa bokslutsdispositioner		0	-210 000
Resultat före skatt		1 072 854	1 312 709
Skatter			
Skatt på årets resultat		-248 330	-291 075
Årets resultat		824 524	1 021 634

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	6 360 384	6 360 384
Inventarier, verktyg och installationer	4	35 840	4
Summa materiella anläggningstillgångar		6 396 224	6 360 388
Summa anläggningstillgångar		6 396 224	6 360 388
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		437 098	696 330
Övriga fordringar		257 514	208 060
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		93 206	155 189
Summa kortfristiga fordringar		787 818	1 059 579
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 952 774	1 394 439
Summa kassa och bank		1 952 774	1 394 439
Summa omsättningstillgångar		2 740 592	2 454 018
SUMMA TILLGÅNGAR		9 136 816	8 814 406

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		4 136 649	3 427 015
Årets resultat		824 524	1 021 634
Summa fritt eget kapital		4 961 173	4 448 649
Summa eget kapital		5 011 173	4 498 649
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		2 235 000	2 235 000
Summa obeskattade reserver		2 235 000	2 235 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	111 104
Leverantörsskulder		32 576	42 004
Skatteskulder		3 775	3 908
Övriga skulder		1 646 682	1 839 975
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		207 610	83 766
Summa kortfristiga skulder		1 890 643	2 080 757
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		9 136 816	8 814 406

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	0
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	6 360 384	6 360 384
Utgående anskaffningsvärden	6 360 384	6 360 384
Redovisat värde	6 360 384	6 360 384

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	220 454	220 454
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	44 800	0
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Utgående anskaffningsvärden	265 254	220 454
Ingående avskrivningar	-220 450	-191 827
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar		0
Årets avskrivningar	-8 964	-28 623
Utgående avskrivningar	-229 414	-220 450
Redovisat värde	35 840	4

Underskrifter

Malmö

Johan Hjelm
Johan Hjelm
Styrelseledamot

2025-02-10
Datum