

Årsredovisning
för
Löfmanco förvaltning AB
556608-5915

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-22.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Maria Garstedt, Styrelseledamot
2025-04-22

Styrelsen och verkställande direktören för Löfmanco förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar aktier i dotterbolag.

Löfmanco Förvaltning AB äger 100 % av Löfmanco Fastighets AB, org. nr 556997-4602, med säte i Karlstad kommun.

Bolaget är även bolagsman i Förvaltnings Handelsbolaget Mejseln 6, org.nr 973200-1558, med säte i Karlstad kommun. Handelsbolaget äger den fastighet vari hyresverksamheten bedrivs.

Företaget har sitt säte i Karlstad kommun

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	4	15
Resultat efter finansiella poster	-270	65	-639	-826
Soliditet (%)	98,9	98,2	100,0	97,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	2 000	4 076 266	51 252	4 229 518
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			51 252	-51 252	0
Årets resultat				-256 303	-256 303
Belopp vid årets utgång	100 000	2 000	4 127 518	-256 303	3 973 215

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 127 518
årets förlust	-256 303
	3 871 215

disponeras så att	
i ny räkning överföres	3 871 215
	3 871 215

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		-2	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		-2	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-62 880	-41 862
Personalkostnader	2	-714 203	-222 745
Summa rörelsekostnader		-777 083	-264 607
Rörelseresultat		-777 085	-264 607
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		507 838	328 786
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		475	436
Räntekostnader och liknande resultatposter		-900	6
Summa finansiella poster		507 413	329 228
Resultat efter finansiella poster		-269 672	64 621
Resultat före skatt		-269 672	64 621
Skatter			
Skatt på årets resultat		13 369	-13 369
Årets resultat		-256 303	51 252

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	1 911 607	2 103 769
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	1 925 000	1 925 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 836 607	4 028 769
Summa anläggningstillgångar		3 836 607	4 028 769
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		132 300	132 300
Övriga fordringar		28 572	14 202
Summa kortfristiga fordringar		160 872	146 502
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		20 423	133 817
Summa kassa och bank		20 423	133 817
Summa omsättningstillgångar		181 295	280 319
SUMMA TILLGÅNGAR		4 017 902	4 309 088

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

2 000

2 000

Summa bundet eget kapital

102 000

102 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

4 127 518

4 076 266

Årets resultat

-256 303

51 252

Summa fritt eget kapital

3 871 215

4 127 518

Summa eget kapital

3 973 215

4 229 518

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

6 318

0

Övriga skulder

18 370

59 570

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

19 999

20 000

Summa kortfristiga skulder

44 687

79 570

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 017 902

4 309 088

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	2	1

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 103 769	1 974 983
Erhållen resultatandel från handelsbolag	507 838	328 786
Uttagen resultatandel från handelsbolag	-700 000	-200 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 911 607	2 103 769
Utgående redovisat värde	1 911 607	2 103 769

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 925 000	1 925 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 925 000	1 925 000
Utgående redovisat värde	1 925 000	1 925 000

Not 5 Eventualförpliktelser

	2024-12-31	2023-12-31
Ansvar som bolagsman i handelsbolag	74 302	77 686
	74 302	77 686

Karlstad

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Maria Garstedt
Maria Garstedt
Verkställande direktör
2025-04-22