

Årsredovisning

Vår saga AB

556598-2286

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Titti Lilja
2025-07-14

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget hyr ut fritidsboende med möjlighet till aktiviteter som yoga, ridning, fiske, skidåkning. Företaget har sitt säte i Malmö.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2101-2112
Nettoomsättning	245	5	436	2 908
Resultat efter finansiella poster	-104	-155	349	2 849
Soliditet %	30	32	43	68

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% då boendet färdigställdes under 2023 och därför endast kunde hyras ut under väldigt begränsad tid.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	100 000	690 228	-32 718
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		-32 718	32 718
- Årets resultat			-17 130
- Belopp vid årets utgång	100 000	657 511	-17 130

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	657 511
Årets resultat	-17 130
Summa	640 381

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	640 381
Summa	640 381

RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	244 767	5 256
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	244 767	5 256
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-149 444	-73 915
Personalkostnader	0	-17 152
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-53 444	-13 361
Summa rörelsekostnader	-202 888	-104 428
Rörelseresultat	41 879	-99 172
Finansiella poster		
Ränteintäkter	30	34
Räntekostnader	-146 039	-55 580
Summa finansiella poster	-146 009	-55 546
Resultat efter finansiella poster	-104 130	-154 718
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	87 000	122 000
Summa bokslutsdispositioner	87 000	122 000
Resultat före skatt	-17 130	-32 718
Årets resultat	-17 130	-32 718

BALANSRÄKNING

1

		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier	2	200 422	253 866
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		200 422	253 866
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	3 745 000	3 745 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		3 745 000	3 745 000
Summa anläggningstillgångar		3 945 422	3 998 866
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		1 596	2 378
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		29 513	6 235
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		31 109	8 613
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		44 339	50 607
<i>Summa kassa och bank</i>		44 339	50 607
Summa omsättningstillgångar		75 448	59 220
SUMMA TILLGÅNGAR		4 020 870	4 058 086

BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>100 000</i>	<i>100 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	657 511	690 228
Årets resultat	-17 130	-32 718
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>640 381</i>	<i>657 510</i>
Summa eget kapital	740 381	757 510
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	569 000	656 000
Summa obeskattade reserver	569 000	656 000
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	4, 5 1 365 004	936 673
Summa långfristiga skulder	1 365 004	936 673
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	5 60 000	39 996
Leverantörsskulder	6 885	7 873
Övriga skulder	1 212 502	1 650 034
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	67 098	10 000
Summa kortfristiga skulder	1 346 485	1 707 903
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	4 020 870	4 058 086

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

Inventarier

År

5

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	267 227	0
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	0	267 227
Utgående anskaffningsvärden	267 227	267 227
Ingående avskrivningar	-13 361	0
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-53 444	-13 361
Utgående avskrivningar	-66 805	-13 361
Redovisat värde	200 422	253 866

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 745 000	0
Inköp	-	3 745 000
Utgående anskaffningsvärden	3 745 000	3 745 000

Not 4 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 065 004	776 689

Not	5	Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster	2024-12-31	2023-12-31
-----	---	---	------------	------------

Företagets banklån som uppgår till 1 425 004 kr har delats upp på följande poster i balansräkningen.

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	1 365 004	936 673
------------------------------------	-----------	---------

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	60 000	39 996
------------------------------------	--------	--------

Not	6	Ställda säkerheter	2024-12-31	2023-12-31
-----	---	--------------------	------------	------------

Företagsinteckningar	100 000	100 000
----------------------	---------	---------

Summa ställda säkerheter	100 000	100 000
--------------------------	---------	---------

Not	7	Rapport om årsredovisningen
-----	---	-----------------------------

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:
Lisa Illiminsky, Klok Ekonomi i Uppland AB

UNDERSKRIFTER

Malmö

Undertecknad den dag som framgår av min digitala underskrift

Titti Lilja

Titti Lilja

2025-06-29