

Årsredovisning

för

Vretaholms Säteri AB

556292-6690

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Vretaholms Säteri AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 7 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Jönköping den 7 juni 2023



Cecilia Andersson

Styrelsen för Vretaholms Säteri AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet utgörs av jord- och skogsbruk, äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Jönköping kommun, Jönköpings län.

Flerårsöversikt (tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	7 450	5 299	4 456	5 479
Resultat efter finansiella poster	3 716	272	790	1 346
Soliditet (%)	57	43	43	36

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Omsättningsökningen beror på en bra skörd med bra försäljningspriser.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	3 041 447	141 871	3 303 318
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			141 871	-141 871	0
Årets resultat				2 573 279	2 573 279
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	3 183 318	2 573 279	5 876 597

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 183 318
årets vinst	2 573 279
	5 756 597
disponeras så att	
i ny räkning överföres	5 756 597
	5 756 597

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		7 449 857	5 298 595
Övriga rörelseintäkter		109 083	106 942
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		7 558 940	5 405 537

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter		-2 046 304	-1 440 518
Övriga externa kostnader		-2 751 101	-2 183 209
Personalkostnader	2	-824 007	-962 480
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-497 742	-658 847
Övriga rörelsekostnader		-26 226	0
Summa rörelsekostnader		-6 145 380	-5 245 054
Rörelseresultat		1 413 560	160 483

Finansiella poster

Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		1 900 000	0
Resultat från andelar i ekonomiska föreningar		421 893	150 024
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		9 312	1 343
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-2 790	-4 871
Räntekostnader och liknande resultatposter		-26 381	-35 138
Summa finansiella poster		2 302 034	111 358
Resultat efter finansiella poster		3 715 594	271 841

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder		-89 000	0
Förändring av överavskrivningar		-1 000 000	-130 000
Summa bokslutsdispositioner		-1 089 000	-130 000
Resultat före skatt		2 626 594	141 841

Skatter

Skatt på årets resultat		-53 315	0
Årets resultat		2 573 279	141 841

OK

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

221 310

242 185

Inventarier, verktyg och installationer

4

2 962 459

2 848 242

Summa materiella anläggningstillgångar

3 183 769

3 090 427

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

5

0

700 000

Ägarintressen i övriga företag

6

2 130 449

1 846 146

Summa finansiella anläggningstillgångar

2 130 449

2 546 146

Summa anläggningstillgångar

5 314 218

5 636 573

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Råvaror och förnödenheter

1 844 899

1 210 253

Lager av djur

617 296

854 200

Summa varulager

2 462 195

2 064 453

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

57 564

28 259

Övriga fordringar

1 049 617

339 462

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

310 424

235 826

Summa kortfristiga fordringar

1 417 605

603 547

Kassa och bank

Kassa och bank

3 636 946

824 648

Summa kassa och bank

3 636 946

824 648

Summa omsättningstillgångar

7 516 746

3 492 648

SUMMA TILLGÅNGAR

12 830 964

9 129 221

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

3 183 318

3 041 477

Årets resultat

2 573 279

141 841

Summa fritt eget kapital

5 756 597

3 183 318

Summa eget kapital

5 876 597

3 303 318

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

89 000

0

Akkumulerade överavskrivningar

1 749 801

749 801

Summa obeskattade reserver

1 838 801

749 801

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

915 878

1 127 917

Summa långfristiga skulder

915 878

1 127 917

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

210 974

210 974

Leverantörsskulder

914 056

652 979

Skatteskulder

45 168

0

Övriga skulder

2 693 021

2 807 683

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

336 469

276 549

Summa kortfristiga skulder

4 199 688

3 948 185

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

12 830 964

9 129 221 ↓

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	20 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	10 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	3	3

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	417 502	417 502
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	417 502	417 502
Ingående avskrivningar	-175 317	-154 442
Årets avskrivningar	-20 875	-20 875
Utgående ackumulerade avskrivningar	-196 192	-175 317
Utgående redovisat värde	221 310	242 185

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 339 732	8 078 256
Inköp	617 310	261 476
Försäljningar/utrangeringar	-35 432	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 921 610	8 339 732
Ingående avskrivningar	-5 491 490	-4 853 518
Försäljningar/utrangeringar	9 206	
Årets avskrivningar	-476 867	-637 972
Utgående ackumulerade avskrivningar	-5 959 151	-5 491 490
Utgående redovisat värde	2 962 459	2 848 242

Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	700 000	700 000
Försäljningar	-700 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	700 000
Utgående redovisat värde	0	700 000

Not 6 Ägarintressen i övriga företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 846 146	1 644 390
Inköp	284 303	201 756
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 130 449	1 846 146
Utgående redovisat värde	2 130 449	1 846 146

Not 7 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	600 000	600 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	1 468 275	1 706 175
	2 068 275	2 306 175

Not 8 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Camilla Permeklev, Ludvig & Co AB

Jönköping den 7 juni 2023



Cecilia Andersson

Min revisionsberättelse har lämnats den 7 juni 2023



Lennart Henrysson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Vretaholms Säteri AB
Org.nr 556292-6690

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Vretaholms Säteri AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Vretaholms Säteri ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Vretaholms Säteri AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror

på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Vretaholms Säteri AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Vretaholms Säteri AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital,

konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:


- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Jönköping 7/6 2023


Lennart Henrysson
Auktoriserad revisör