

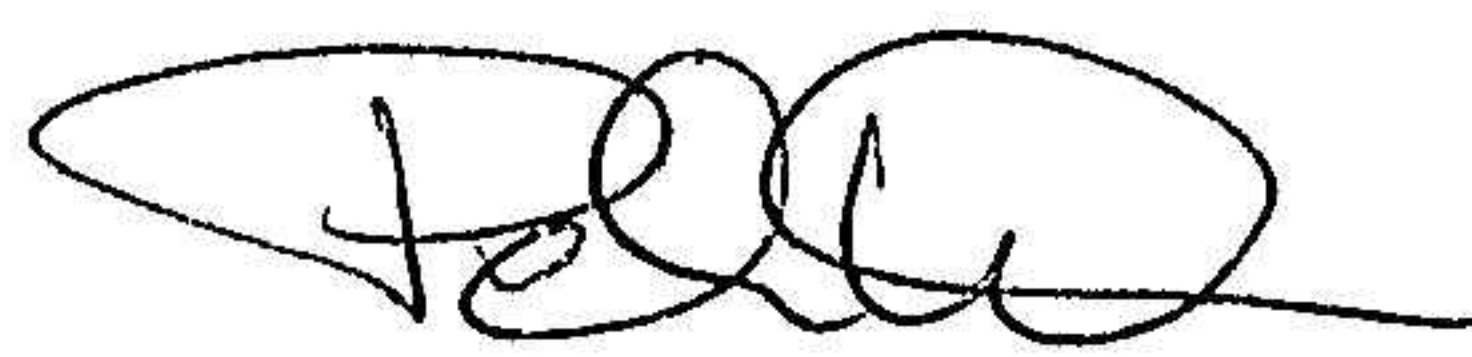
Årsredovisning
för
Montören Invest AB
556987-2269

Räkenskapsåret
2022-07-01 - 2023-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Montören Invest AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-12-22. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kil 2023-12-22



Petra Wändel

Styrelsen för Montören Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheten Kil Sannerud 2:153 i Kils kommun.

Företaget har sitt säte i Kil.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Pandemin Covid-19 är fortsatt aktuell, även om läget har förbättrats avsevärt sett till de senaste två åren. Restriktionerna har lättat, men situationen kommer fortsatt bevakas med risken för nya restriktioner i åtanke.

I övrigt har inga väsentliga händelser skett under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	180	180	195	194
Resultat efter finansiella poster	106	101	115	117
Soliditet (%)	26,6	29,2	34,6	25,9

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	137 549	80 466	268 015
Disposition enligt beslut av årsstämman:		80 466	-80 466	0
Utdelning		-100 000		-100 000
Årets resultat			84 092	84 092
Belopp vid årets utgång	50 000	118 015	84 092	252 107

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	118 016
årets vinst	84 092
	202 108

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	0
i ny räkning överföres	202 108
	202 108

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2024010903655

Resultaträkning

Not

2022-07-01
-2023-06-30

2021-07-01
-2022-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	180 000	179 999
Övriga rörelseintäkter	0	13 978
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	180 000	193 977

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-26 552	-54 737
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-26 840	-26 840
Summa rörelsekostnader	-53 392	-81 577
Rörelseresultat	126 608	112 400

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	270	7
Räntekostnader och liknande resultatposter	-21 006	-11 006
Summa finansiella poster	-20 736	-10 999
Resultat efter finansiella poster	105 872	101 401

Resultat före skatt

105 872 101 401

Skatter

Skatt på årets resultat	-21 780	-20 935
Årets resultat	84 092	80 466

Balansräkning

Not

2023-06-30

2022-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

850 862

769 702

Summa materiella anläggningstillgångar

850 862

769 702

Summa anläggningstillgångar

850 862

769 702

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

0

18 750

Fordringar hos koncernföretag

0

1 100

Övriga fordringar

29 308

12 885

Summa kortfristiga fordringar

29 308

32 735

Kassa och bank

Kassa och bank

74 030

115 416

Summa kassa och bank

74 030

115 416

Summa omsättningstillgångar

103 338

148 151

SUMMA TILLGÅNGAR

954 200

917 853

Balansräkning

Not

2023-06-30

2022-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

118 016

137 549

Årets resultat

84 092

80 466

Summa fritt eget kapital

202 108

218 015

Summa eget kapital

252 108

268 015

Långfristiga skulder

3

Övriga skulder till kreditinstitut

510 000

570 000

Summa långfristiga skulder

510 000

570 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

60 000

60 000

Leverantörsskulder

25 175

1 425

Skulder till koncernföretag

98 900

0

Övriga skulder

1 017

11 412

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

7 000

7 001

Summa kortfristiga skulder

192 092

79 838

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

954 200

917 853

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 25 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	968 765	968 765
Inköp	108 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 076 765	968 765
Ingående avskrivningar	-199 063	-172 223
Årets avskrivningar	-26 840	-26 840
Utgående ackumulerade avskrivningar	-225 903	-199 063
Utgående redovisat värde	850 862	769 702

Not 3 Långfristiga skulder

	2023-06-30	2022-06-30
Skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	270 000	330 000
	270 000	330 000

Not 4 ställda säkerheter

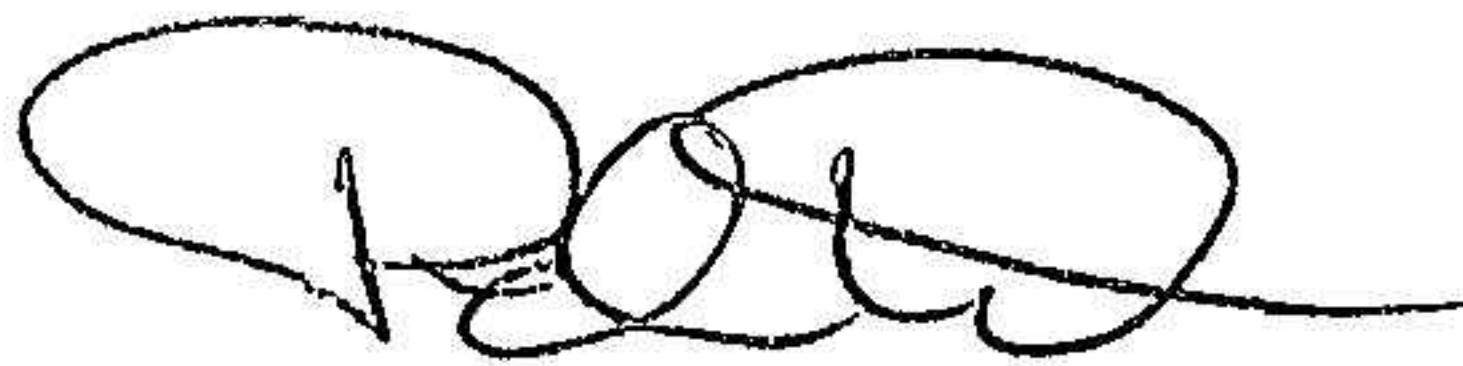
	2023-06-30	2022-06-30
Fastighetsinteckning	910 000	910 000
	910 000	910 000

Not 5 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Treiett invest AB, org. nr 559121-6840 med säte i Kil.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Kil 2023-12-22



Petra Wändel