# Årsredovisning

**för**

# WISEFA Holding AB

556194-8216

Räkenskapsåret

2024

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-02.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

## Elektroniskt underskriven av:

Anna-Carin Wisén, Styrelseledamot
2025-06-03

Styrelsen för WISEFA Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

***Allmänt om verksamheten***
Bolaget förvaltar fastigheten Mjölby Byggaren 1 och bedriver konsultverksamhet inom event.

Företaget har sitt säte i Mjölby.

| **Flerårsöversikt** (tkr) | **2024** | **2023** | **2022** | **2021** |
|---|---|---|---|---|
| Nettoomsättning | 1 080 | 766 | 719 | 553 |
| Resultat efter finansiella poster | 993 | 762 | 719 | 502 |
| Soliditet (%) | 78 | 31 | NEG | NEG |

## Förändringar i eget kapital

| | **Aktie-kapital** | **Reserv-fond** | **Balanserat resultat** | **Årets resultat** | **Totalt** |
|---|---|---|---|---|---|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 20 000 | -270 343 | 761 682 | **611 339** |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | | 761 682 | -761 682 | **0** |
| Återbetalning aktieägartillskott | | | -490 000 | | **-490 000** |
| Årets resultat | | | | 992 673 | **992 673** |
| **Belopp vid årets utgång** | **100 000** | **20 000** | **1 339** | **992 673** | **1 114 012** |

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 2 235 560 (2 725 560).

## Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|---|---|
| balanserad vinst | 1 339 |
| årets vinst | 992 673 |
| | **994 012** |
| | |
| disponeras så att | |
| i ny räkning överföres | 994 012 |
| | **994 012** |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

# Resultaträkning

| | Not | 2024-01-01 -2024-12-31 | 2023-01-01 -2023-12-31 |
|---|---|---|---|
| | 1 | | |
| **Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.** | | | |
| Nettoomsättning | | 1 080 464 | 766 462 |
| Övriga rörelseintäkter | | 71 696 | 0 |
| **Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.** | | **1 152 160** | **766 462** |
| | | | |
| **Rörelsekostnader** | | | |
| Övriga externa kostnader | | -32 013 | -30 750 |
| Personalkostnader | | -113 232 | 0 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | -28 098 | -28 098 |
| **Summa rörelsekostnader** | | **-173 343** | **-58 848** |
| **Rörelseresultat** | | **978 817** | **707 614** |
| | | | |
| **Finansiella poster** | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 16 370 | 73 672 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -2 514 | -19 604 |
| **Summa finansiella poster** | | **13 856** | **54 068** |
| **Resultat efter finansiella poster** | | **992 673** | **761 682** |
| | | | |
| **Resultat före skatt** | | **992 673** | **761 682** |
| | | | |
| **Årets resultat** | | **992 673** | **761 682** |

# Balansräkning

| | Not | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|---|---|---|
| | 1 | | |
| **TILLGÅNGAR** | | | |
| **Anläggningstillgångar** | | | |
| ***Materiella anläggningstillgångar*** | | | |
| Byggnader och mark | 2 | 524 439 | 533 337 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 3 | 57 600 | 76 800 |
| **Summa materiella anläggningstillgångar** | | **582 039** | **610 137** |
| **Summa anläggningstillgångar** | | **582 039** | **610 137** |
| **Omsättningstillgångar** | | | |
| ***Kortfristiga fordringar*** | | | |
| Kundfordringar | | 0 | 86 126 |
| Övriga fordringar | | 6 353 | 300 004 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 144 686 | 119 508 |
| **Summa kortfristiga fordringar** | | **151 039** | **505 638** |
| ***Kassa och bank*** | | | |
| Kassa och bank | | 692 556 | 871 964 |
| **Summa kassa och bank** | | **692 556** | **871 964** |
| **Summa omsättningstillgångar** | | **843 595** | **1 377 602** |
| **SUMMA TILLGÅNGAR** | | **1 425 634** | **1 987 739** |

# Balansräkning

| | Not | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|---|---|---|
| | 1 | | |
| **EGET KAPITAL OCH SKULDER** | | | |
| **Eget kapital** | | | |
| ***Bundet eget kapital*** | | | |
| Aktiekapital | | 100 000 | 100 000 |
| Reservfond | | 20 000 | 20 000 |
| **Summa bundet eget kapital** | | **120 000** | **120 000** |
| ***Fritt eget kapital*** | | | |
| Balanserat resultat | | 1 339 | -270 343 |
| Årets resultat | | 992 673 | 761 682 |
| **Summa fritt eget kapital** | | **994 012** | **491 339** |
| **Summa eget kapital** | | **1 114 012** | **611 339** |
| **Långfristiga skulder** | 4, 5 | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 6 | 0 | 224 000 |
| **Summa långfristiga skulder** | | **0** | **224 000** |
| **Kortfristiga skulder** | 4 | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | | 0 | 36 000 |
| Skatteskulder | | 6 547 | 16 365 |
| Övriga skulder | | 265 075 | 1 060 035 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 40 000 | 40 000 |
| **Summa kortfristiga skulder** | | **311 622** | **1 152 400** |
| **SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER** | | **1 425 634** | **1 987 739** |

# Noter

## Not 1 Redovisningsprinciper

### Allmänna upplysningar
Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Avskrivning
Tillämpade avskrivningstider:

| | |
|---|---|
| Byggnader | 50 år |
| Inventarier, verktyg och installationer | 5 år |

## Not 2 Byggnader och mark

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|---|---|
| Ingående anskaffningsvärden | 608 788 | 608 788 |
| **Utgående ackumulerade anskaffningsvärden** | **608 788** | **608 788** |
| | | |
| Ingående avskrivningar | -75 451 | -66 553 |
| Årets avskrivningar | -8 898 | -8 898 |
| **Utgående ackumulerade avskrivningar** | **-84 349** | **-75 451** |
| | | |
| **Utgående redovisat värde** | **524 439** | **533 337** |

## Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|---|---|
| Ingående anskaffningsvärden | 96 000 | 0 |
| Inköp | 0 | 96 000 |
| **Utgående ackumulerade anskaffningsvärden** | **96 000** | **96 000** |
| | | |
| Ingående avskrivningar | -19 200 | 0 |
| Årets avskrivningar | -19 200 | -19 200 |
| **Utgående ackumulerade avskrivningar** | **-38 400** | **-19 200** |
| | | |
| **Utgående redovisat värde** | **57 600** | **76 800** |

## Not 4 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 0 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|---|---|
| **Långfristiga skulder** | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 0 | 224 000 |
| | **0** | **224 000** |
| **Kortfristiga skulder** | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 0 | 36 000 |
| | **0** | **36 000** |

## Not 5 Ställda säkerheter

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|---|---|
| Fastighetsinteckning | 735 000 | 735 000 |
| | **735 000** | **735 000** |

## Not 6 Långfristiga skulder

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|---|---|
| Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen | 0 | 80 000 |
| | **0** | **80 000** |

Mjölby 2025-06-02

*Anna-Carin Wisén*
Anna-Carin Wisén