

Årsredovisning

för

Heléne Gerschman Förvaltnings AB

556222-3395

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-06-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Helén Gerschman, Styrelseledamot

2023-06-27

Styrelsen för Heléne Gerschman Förvaltnings AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att bedriva inköp-, föräljning-, värdering av konst och antikviteter samt konsultverksamhet inom dessa områden. Handel med och förvaltning av aktier och värdepapper, fastighetsförvaltning, byggnation och renovering av fastigheter och lägenheter och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholms Kommun.

| Flerårsöversikt (tkr) | 2022 | 2021 | 2020 | 2019 |
|-----------------------------------|------|------|------|------|
| Nettoomsättning | 0 | 66 | 0 | 78 |
| Resultat efter finansiella poster | -70 | -85 | -205 | 19 |
| Soliditet (%) | 7 | 5 | 10 | 33 |

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|--|-------------------|------------------------|-------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 64 072 | -84 839 | 79 233 |
| Disposition enligt beslut av årets årsstämma: | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | -84 839 | 84 839 | 0 |
| Erhållna aktieägartillskott | | 100 000 | | 100 000 |
| Årets resultat | | | -70 149 | -70 149 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 79 233 | -70 149 | 109 084 |

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 100.000:- (0).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|---|----------------|
| balanserad vinst | 79 233 |
| | 100 000 |
| årets förlust | -70 149 |
| | 109 084 |
| disponeras så att i ny räkning överföres | 109 084 |
| | 109 084 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

| | Not | 2022-01-01 -2022-12-31 | 2021-01-01 -2021-12-31 |
|---|-----|---------------------------|---------------------------|
| | 1 | | |
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m. | | | |
| Nettoomsättning | | 0 | 65 594 |
| Övriga rörelseintäkter | | 0 | 59 186 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 0 | 124 780 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -26 084 | -29 508 |
| Personalkostnader | 2 | 0 | -140 892 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | -22 555 | -17 055 |
| Summa rörelsekostnader | | -48 639 | -187 455 |
| Rörelseresultat | | -48 639 | -62 675 |
| Finansiella poster | | | |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -21 510 | -22 164 |
| Summa finansiella poster | | -21 510 | -22 164 |
| Resultat efter finansiella poster | | -70 149 | -84 839 |
| Resultat före skatt | | -70 149 | -84 839 |
| Årets resultat | | -70 149 | -84 839 |

| Balansräkning | Not | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| | 1 | | |
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Förbättringsutgifter på annans fastighet | 3 | 185 937 | 208 492 |
| Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar | 4 | 0 | 0 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 185 937 | 208 492 |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Andelar i koncernföretag | 5, 6 | 150 000 | 150 000 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 150 000 | 150 000 |
| Summa anläggningstillgångar | | 335 937 | 358 492 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Varulager m. m.</i> | | | |
| Färdiga varor och handelsvaror | | 401 500 | 401 500 |
| Summa varulager | | 401 500 | 401 500 |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Övriga fordringar | | 6 677 | 6 130 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 6 677 | 6 130 |
| <i>Kortfristiga placeringar</i> | | | |
| Övriga kortfristiga placeringar | | 805 000 | 805 000 |
| Summa kortfristiga placeringar | | 805 000 | 805 000 |
| <i>Kassa och bank</i> | | | |
| Kassa och bank | | 5 162 | 11 530 |
| Summa kassa och bank | | 5 162 | 11 530 |
| Summa omsättningstillgångar | | 1 218 339 | 1 224 160 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 1 554 276 | 1 582 652 |

| Balansräkning | Not | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| | 1 | | |
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 100 000 | 100 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 100 000 | 100 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | 79 233 | 64 072 |
| Årets resultat | | -70 149 | -84 839 |
| Summa fritt eget kapital | | 9 084 | -20 767 |
| Summa eget kapital | | 109 084 | 79 233 |
| Långfristiga skulder | | | |
| | 7, 8 | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | | 163 000 | 263 000 |
| Övriga skulder | | 1 166 162 | 1 122 123 |
| Summa långfristiga skulder | | 1 329 162 | 1 385 123 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| | 8 | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | | 100 000 | 100 000 |
| Leverantörsskulder | | 492 | 492 |
| Skatteskulder | | 0 | 2 267 |
| Övriga skulder | | 537 | 537 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 15 001 | 15 000 |
| Summa kortfristiga skulder | | 116 030 | 118 296 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 1 554 276 | 1 582 652 |

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

| | 2022 | 2021 |
|------------------------|------|------|
| Medelantalet anställda | | 1 |

Not 3 Förbättringsutgifter på annans fastighet

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | | 0 |
| Omklassificeringar | | 225 547 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | | 225 547 |
| Utgående redovisat värde | | 225 547 |

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|------------|------------|
| Ingående anskaffningsvärden | | 225 547 |
| Omklassificeringar | | -225 547 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | | 0 |
| Utgående redovisat värde | | 0 |

Not 5 Andelar i koncernföretag

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | | 150 000 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | | 150 000 |
| Utgående redovisat värde | | 150 000 |

Not 6 Specifikation andelar i koncernföretag

| Namn | Bokfört värde |
|----------------|----------------------|
| Cocce Di Caffè | 150 000 |
| | 150 000 |

| | Org.nr | Säte |
|----------------|---------------|----------------|
| Cocce Di Caffè | 556998-3025 | Stockholms Län |

Not 7 Långfristiga skulder

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--|-------------------|-------------------|
| Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen | | 0 |
| | | 0 |

Not 8 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om X kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Långfristiga skulder | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 163 000 | 263 000 |
| | 163 000 | 263 000 |
| Kortfristiga skulder | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 100 000 | 100 000 |
| | 100 000 | 100 000 |

Stockholm 2023-06-22

Helén Gerschman
Helén Gerschman