

# Årsredovisning

för

## Byske Gästgivargård AB

556853-1478

Räkenskapsåret

2022

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-08.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Inger Kristoffersson, Styrelseledamot

2023-06-16

Styrelsen och verkställande direktören för Byske Gästgivargård AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget bedriver hotell- och restaurangverksamhet samt förvaltning av fastigheter i Byske.

Företaget har sitt säte i Skellefteå.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	11 182	8 088	5 877	6 189
Resultat efter finansiella poster	1 321	1 375	397	268
Soliditet (%)	43,2	66,8	59,5	56,7

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	1 572 087	1 094 181	2 716 268
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-520 000		-520 000
Balanseras i ny räkning		1 094 181	-1 094 181	0
Årets resultat			997 438	997 438
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>2 146 268</b>	<b>997 438</b>	<b>3 193 706</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 146 268
årets vinst	997 438
	<b>3 143 706</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	1 600 000
i ny räkning överföres	1 543 706
	<b>3 143 706</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		11 181 503	8 087 624
Övriga rörelseintäkter		238 336	236 109
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>11 419 839</b>	<b>8 323 733</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-3 229 092	-2 322 913
Övriga externa kostnader		-2 461 017	-1 510 286
Personalkostnader	2	-4 278 521	-3 081 606
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-90 130	-34 078
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-10 058 760</b>	<b>-6 948 883</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 361 079</b>	<b>1 374 850</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter		1 207	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-7 318	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-33 512	-27
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-39 623</b>	<b>-27</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 321 456</b>	<b>1 374 823</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändringar av överavskrivningar		-56 167	5 819
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-56 167</b>	<b>5 819</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 265 289</b>	<b>1 380 642</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-267 851	-286 461
<b>Årets resultat</b>		<b>997 438</b>	<b>1 094 181</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	2 947 604	790 247
Inventarier, verktyg och installationer	4	304 210	20 789
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 251 814</b>	<b>811 036</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 251 814</b>	<b>811 036</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		60 836	53 438
<b>Summa varulager</b>		<b>60 836</b>	<b>53 438</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		419 842	275 217
Övriga fordringar		0	253 033
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		6 505	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>426 347</b>	<b>528 250</b>
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		412 682	240 000
<b>Summa kortfristiga placeringar</b>		<b>412 682</b>	<b>240 000</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank		3 356 928	2 443 981
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>3 356 928</b>	<b>2 443 981</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>4 256 793</b>	<b>3 265 669</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>7 508 607</b>	<b>4 076 705</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 146 268	1 572 087
Årets resultat		997 438	1 094 181
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>3 143 706</b>	<b>2 666 268</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>3 193 706</b>	<b>2 716 268</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Ackumulerade överavskrivningar		66 084	9 917
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>66 084</b>	<b>9 917</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	5, 6		
	5	1 697 250	0
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 697 250</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	6		
		73 000	0
Förskott från kunder		42 061	63 180
Leverantörsskulder		213 140	268 140
Skatteskulder		284 433	151 138
Övriga skulder		1 413 461	437 109
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		525 472	430 953
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>2 551 567</b>	<b>1 350 520</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>7 508 607</b>	<b>4 076 705</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	7	7

### Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	942 451	942 451
Inköp	2 201 600	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 144 051</b>	<b>942 451</b>
Ingående avskrivningar	-152 204	-134 816
Årets avskrivningar	-44 243	-17 388
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-196 447</b>	<b>-152 204</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 947 604</b>	<b>790 247</b>

#### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	323 719	323 719
Inköp	329 308	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>653 027</b>	<b>323 719</b>
Ingående avskrivningar	-302 930	-286 240
Årets avskrivningar	-45 887	-16 690
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-348 817</b>	<b>-302 930</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>304 210</b>	<b>20 789</b>

#### Not 5 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 405 250	0
	<b>1 405 250</b>	<b>0</b>

#### Not 6 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 1 770 250 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-12-31	2021-12-31
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 697 250	0
	<b>1 697 250</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	73 000	0
	<b>73 000</b>	<b>0</b>

**Not 7 Ställda säkerheter**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>Säkerheter ställda till förmån för koncernföretag</b>		
Fastighetsinteckning	2 405 000	1 600 000
	<b>2 405 000</b>	<b>1 600 000</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Skellefteå

*Pontus Kristoffersson*  
Pontus Kristoffersson  
Verkställande direktör  
2023-06-06

*Linus Kristoffersson*  
Linus Kristoffersson  
  
2023-06-02

*Inger Kristoffersson*  
Inger Kristoffersson  
  
2023-06-02

Vår revisionsberättelse har lämnats 2023-06-07

Ernst & Young AB

*Erik Morén*  
Erik Morén  
Auktoriserad revisor



## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Byske Gästgivargård AB, org.nr 556853-1478

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Byske Gästgivargård AB för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Byske Gästgivargård ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Byske Gästgivargård AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehåll i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av Byske Gästgivargård AB för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Byske Gästgivargård AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Skellefteå den 07 juni 2023

Ernst & Young AB

Erik Morén

Erik Morén

Auktoriserad revisor