

# Årsredovisning

för

## Sakofall Bostadsutveckling nr 3 AB

559380-3264

Räkenskapsåret

2022-05-12 - 2022-12-31

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-03-13.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Tom Sakofall, Styrelseledamot  
2023-03-22

Styrelsen för Sakofall Bostadsutveckling nr 3 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-12 - 2022-12-31, vilket är företags första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolagets verksamhet består av handel med och förvaltning av fastigheter och värdepapper. Bolaget är ett helägt dotterbolag till Sakofall Fastigheter i Sverige AB, org. nr. 556990-6232.

Företaget har sitt säte i Ludvika.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Bolaget har under året bildat de helägda dotterbolagen.

Sakofall Projekt 11 AB org nr: 559381-4774

Sakofall Projekt 12 AB org nr: 559381-4766

Sakofall Projekt 13 AB org nr: 559381-4758

Sakofall Projekt 14 AB org nr: 559381-4782

Sakofall Projekt 15 AB org nr: 559381-4741

### Flerårsöversikt (Tkr)

**2022**  
(8 mån)

Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-1
Soliditet (%)	16

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		<b>25 000</b>
Årets resultat		-1 042	<b>-1 042</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>-1 042</b>	<b>23 958</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

årets förlust	-1 042
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-1 042
	<b>-1 042</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-05-12  
-2022-12-31  
(8 mån)

### Rörelseintäkter

Nettoomsättning

0

**Summa rörelseintäkter**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-1 042

**Summa rörelsekostnader**

**-1 042**

**Rörelseresultat**

**-1 042**

**Resultat efter finansiella poster**

**-1 042**

**Resultat före skatt**

**-1 042**

**Årets resultat**

**-1 042**

**Balansräkning** **Not** **2022-12-31**

**TILLGÅNGAR**

**Anläggningstillgångar**

*Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	2	125 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>125 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>125 000</b>

**Omsättningstillgångar**

*Kassa och bank*

Kassa och bank		23 958
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>23 958</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>23 958</b>

**SUMMA TILLGÅNGAR** **148 958**

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

*Bundet eget kapital*

Aktiekapital		25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>

*Fritt eget kapital*

Årets resultat		-1 042
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-1 042</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>23 958</b>

**Kortfristiga skulder**

Skulder till koncernföretag		125 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>125 000</b>

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER** **148 958**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31
Inköp	125 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>125 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>125 000</b>

Ludvika 2023-03-13

*Tom Sakofall*  
Tom Sakofall  
Ordförande

*Christoffer Landström*  
Christoffer Landström