

Årsredovisning

för

Fisketegen 7 AB

559370-3084

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2024-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-19.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mattias Juthage, Styrelseledamot

2024-12-20

Styrelsen för Fisketegen 7 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförvaltning.
Bolaget är ett helägt dotterbolag till Håлта Holding AB, 556880-8108.

Företaget har sitt säte i Kungälv kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget har under räkenskapsåret ändrade ägarförhållanden och ägs nu till 100% av Håлта Holding AB, 556880-8108.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022
	(18 mån)	(10 mån)
Nettoomsättning	1 405	452
Resultat efter finansiella poster	451	126
Soliditet (%)	6,9	2,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	0	99 847	124 847
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		99 847	-99 847	0
Årets resultat			357 707	357 707
Belopp vid årets utgång	25 000	99 847	357 707	482 554

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	99 847
årets vinst	357 707
	457 554
disponeras så att	
i ny räkning överföres	457 554
	457 554

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2024-06-30
(18 mån)

2022-03-14
-2022-12-31
(10 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

1 405 051

451 750

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

1 405 051

451 750

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-377 464

-127 061

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-231 640

-97 679

Summa rörelsekostnader

-609 104

-224 740

Rörelseresultat

795 947

227 010

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

127

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-344 763

-101 261

Summa finansiella poster

-344 636

-101 261

Resultat efter finansiella poster

451 311

125 749

Resultat före skatt

451 311

125 749

Skatter

Skatt på årets resultat

-93 604

-25 902

Årets resultat

357 707

99 847

Balansräkning

Not

2024-06-30

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

4 012 126

4 243 766

Summa materiella anläggningstillgångar

4 012 126

4 243 766

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag

2 187 850

0

Summa finansiella anläggningstillgångar

2 187 850

0

Summa anläggningstillgångar

6 199 976

4 243 766

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

338 469

0

Övriga fordringar

707

0

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

10 150

0

Summa kortfristiga fordringar

349 326

0

Kassa och bank

Kassa och bank

434 596

520 920

Summa kassa och bank

434 596

520 920

Summa omsättningstillgångar

783 922

520 920

SUMMA TILLGÅNGAR

6 983 898

4 764 686

Balansräkning	Not	2024-06-30	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		99 847	0
Årets resultat		357 707	99 847
Summa fritt eget kapital		457 554	99 847
Summa eget kapital		482 554	124 847
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	3		
	4	5 721 824	4 012 000
Summa långfristiga skulder		5 721 824	4 012 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	245 008	220 000
Skatteskulder		201 044	25 902
Övriga skulder		57 693	146 063
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		275 775	235 874
Summa kortfristiga skulder		779 520	627 839
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 983 898	4 764 686

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 25 år

Not 2 Byggnader och mark

	2024-06-30	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 341 445	0
Inköp	0	4 341 445
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 341 445	4 341 445
Ingående avskrivningar	-97 679	0
Årets avskrivningar	-231 640	-97 679
Utgående ackumulerade avskrivningar	-329 319	-97 679
Utgående redovisat värde	4 012 126	4 243 766

Not 3 Långfristiga skulder

	2024-06-30	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	4 741 792	3 132 000
	4 741 792	3 132 000

Not 4 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 5 997 624 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-06-30	2022-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	5 721 824	4 012 000
	5 721 824	4 012 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	245 008	220 000
	245 008	220 000

Not 5 Ställda säkerheter

	2024-06-30	2022-12-31
Fastighetsinteckning	5 026 000	5 026 000
	5 026 000	5 026 000

Kungälv 2024-12-19

Mattias Juthage
Mattias Juthage