

Årsredovisning för
Prefab bolaget i Västerås AB

559060-2917

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	11

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-19.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Joachim Holmgren
Verkställande direktör

2025-06-19

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Prefab bolaget i Västerås AB, 559060-2917, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Verksamhetens art och inriktning

Bolaget ska bedriva tillverkning av varor av, och handel med byggnadselement av betong och cement. Även utföra byggnadsentreprenader, äga och förvalta fastigheter, aktier och annan lös egendom.

Företaget har sitt säte i Västerås.

Viktiga externa faktorer som påverkat företagets ställning och resultat

Företaget har under året upplevt en ostabil och trög marknad inom byggbranschen, där antalet nystartade bostadsprojekt fortsatt är på låga nivåer. För att parera det har bolaget arbetat med att utveckla och bredda produktportföljen med produkter som inte direkt relaterar till bostadsbyggnader.

Uppgift om ägare som har mer än tio procent av antalet andelar eller röster i företaget

Prefab bolaget i Västerås AB är ett helägt dotterbolag till 3JT Holding AB (559149-9768).

Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Bolaget upplever en fortsatt trög marknad inom byggbranschen vilket kan innebära en viss osäkerhet kring bolagets nettoomsättning kommande år, men har en orderstock som minst är i nivå med 2024.

Rättvisande översikt över utvecklingen

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	67 425 843	98 582 953	103 281 591	82 129 716
Resultat efter finansiella poster	-503 463	3 530 071	1 967 748	2 310 097
Rörelsemarginal %	-0,2	4,1	2,1	2,9
Avkastning på eget kapital %	-5,5	36,8	29	32
Balansomslutning	28 193 723	31 466 489	38 139 870	22 685 407
Soliditet %	32,2	30,5	18	32
Medelantalet anställda	19	28	35	29

Kommentar till rättvisande översikt över utvecklingen

Bolagets nettoomsättning har minskat med mer än 25% vilket beror på en hög konkurrens på marknaden samt att antalet nystartade bostadsprojekt fortsatta är på låga nivåer.

Nyckeltalsdefinitioner

Rörelsemarginal

Rörelseresultat / Nettoomsättning.

Avkastning på eget kapital

Resultat efter finansiella poster / Justerat eget kapital.

Balansomslutning

Totala tillgångar.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
Ingående balans	50 000	2 520 162	1 885 297
Balanseras i ny räkning		1 885 297	-1 885 297
Årets resultat			198 890
Utgående balans	50 000	4 405 459	198 890

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel</i>	
Balanserat resultat	4 405 459
Årets resultat	198 890
Medel att disponera	4 604 349
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande</i>	
Balanseras i ny räkning	4 604 349
Summa	4 604 349

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelsens intäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning	3	67 425 843	98 582 953
Övriga rörelseintäkter		456 657	398 005
Summa rörelsens intäkter, lagerförändringar m.m.		67 882 500	98 980 958
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-38 941 720	-56 297 193
Övriga externa kostnader		-10 357 425	-13 470 441
Personalkostnader	4	-15 782 329	-21 886 706
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-2 958 381	-3 233 628
Övriga rörelsekostnader		0	-27 545
Summa rörelsens kostnader		-68 039 855	-94 915 513
Rörelseresultat		-157 355	4 065 445
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 309	2 980
Räntekostnader och liknande resultatposter		-348 417	-538 354
Summa resultat från finansiella poster		-346 108	-535 374
Resultat efter finansiella poster		-503 463	3 530 071
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-109 309	-81 340
Förändring av periodiseringsfonder		377 500	0
Förändring av överavskrivningar		510 000	-1 050 000
Summa bokslutsdispositioner		778 191	-1 131 340
Resultat före skatt		274 728	2 398 731
Skatter			
Skatt på årets resultat		-75 838	-513 434
Summa skatter		-75 838	-513 434
Årets resultat		198 890	1 885 297

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5	6 797 650	9 595 543
Inventarier, verktyg och installationer	6	2 715 266	3 775 754
Summa materiella anläggningstillgångar		9 512 916	13 371 297
Summa anläggningstillgångar		9 512 916	13 371 297
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Råvaror och förnödenheter		4 213 529	3 878 609
Summa varulager m.m.		4 213 529	3 878 609
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		7 016 473	8 625 449
Fordringar hos koncernföretag		4 002 140	0
Aktuell skattefordran		239 878	0
Övriga fordringar		4 520	23 741
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		1 395 260	814 512
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 809 007	1 851 378
Summa kortfristiga fordringar		14 467 278	11 315 080
Kassa och bank			
Kassa och bank		0	2 901 503
Summa kassa och bank		0	2 901 503
Summa omsättningstillgångar		18 680 807	18 095 192
SUMMA TILLGÅNGAR		28 193 723	31 466 489

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		4 405 459	2 520 162
Årets resultat		198 890	1 885 297
Summa fritt eget kapital		4 604 349	4 405 459
Summa eget kapital		4 654 349	4 455 459
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder	7	1 262 500	1 640 000
Ackumulerade överavskrivningar	7	4 320 000	4 830 000
Summa obeskattade reserver		5 582 500	6 470 000
Långfristiga skulder			
Checkräkningskredit	8	871 686	0
Övriga skulder till kreditinstitut		1 922 091	3 027 468
Summa långfristiga skulder		2 793 777	3 027 468
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		1 231 545	1 640 173
Fakturerad men ej upparbetad intäkt		1 209 651	1 397 848
Leverantörsskulder		5 725 734	4 089 240
Skulder till koncernföretag		2 275 509	4 166 200
Aktuella skatteskulder		0	445 386
Övriga skulder		1 396 142	1 817 730
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		3 324 516	3 956 985
Summa kortfristiga skulder		15 163 097	17 513 562
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		28 193 723	31 466 489

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och för första gången upprättats enligt Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Intäkter

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Uppdragsinkomster och uppdragsutgifter för uppdrag till fast pris redovisas som intäkt och kostnad med utgångspunkt från färdigställandegraden på balansdagen (successiv vinstavräkning).

Färdigställandegraden beräknas som nedlagda uppdragsutgifter för utfört arbete på balansdagen i förhållande till beräknade totala uppdragsutgifter.

Intäkt redovisas endast med det belopp som motsvarar de uppkomna uppdragsutgifterna som sannolikt kommer att ersättas av beställaren eftersom det ekonomiska utfallet inte kan beräknas på tillförlitligt sätt.

Ersättningar till anställda

Avgifterna för avgiftsbestämda planer (löner) redovisas som kostnad. Oreglerade avgifter redovisas som skuld. Förmåner redovisar företaget enligt de förenklingsregler som finns i BFNAR 2012:1.

Skatter

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod med hänsyn till väsentligt restvärde.

Följande nyttjandeperioder används:

	<i>År</i>
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-10
Inventarier, verktyg och installationer	3-5

Kommentar

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Varulager

Varulagret är upptaget till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet, varmed hänsyn tagits till inkurans. Anskaffningsvärdet beräknas enligt först in- först ut- principen. I anskaffningsvärdet ingår förutom utgifter för inköp även utgifter för att föra fram varorna till deras aktuella plats och skick.

I egentillverkade halv- och helfabrikat består anskaffningsvärdet av direkta tillverkningskostnader och de indirekta kostnader som utgör mer än en oväsentlig del av den sammanlagda utgiften för tillverkningen [eller uppgår till mer än ett oväsentligt belopp]. Vid värdering har hänsyn tagits till normalt kapacitetsutnyttjande.

Not 2 Uppskattningar och bedömningar

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på erfarenheter och ett antal faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Enligt företagsledningen är väsentliga bedömningar avseende tillämpade redovisningsprinciper samt källor till osäkerhet i uppskattningar för balansposter med väsentliga värden i balansräkningen per 2024-12-31, relaterade till pågående arbeten. Bolaget är av uppfattningen att redovisade värden är realistiska.

Not 3 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Årets försäljning till koncernföretag	24 480 461	36 674 867

Not 4 Personal

Medelantalet anställda

	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
Män	19	28
Medelantalet anställda	19	28

Löner och andra ersättningar

	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
Styrelsen och verkställande direktören	2 985 583	3 247 164
Övriga anställda	7 874 880	12 121 854
Summa	10 860 463	15 369 018

Sociala kostnader inklusive pensionskostnader

	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
Pensionskostnader		
Styrelsen och verkställande direktören	556 000	576 000
Övriga anställda	578 791	877 701
Summa pensionskostnader	1 134 791	1 453 701
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	3 898 368	5 238 440
Summa	5 033 159	6 692 141

Not 5 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	17 907 037	17 907 037
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar/utrangeringar	-2 400 000	
Utgående anskaffningsvärden	15 507 037	17 907 037
Ingående avskrivningar	-8 311 494	-6 180 272
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar	1 500 000	
Årets avskrivningar	-1 897 893	-2 131 222
Utgående avskrivningar	-8 709 387	-8 311 494
Redovisat värde	6 797 650	9 595 543

Not 6 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 727 338	5 546 842
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		280 396
Försäljningar/utrangeringar		-99 900
Utgående anskaffningsvärden	5 727 338	5 727 338
Ingående avskrivningar	-1 951 584	-947 413
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar		98 235
Årets avskrivningar	-1 060 488	-1 102 406
Utgående avskrivningar	-3 012 072	-1 951 584
Redovisat värde	2 715 266	3 775 754

Not 7 Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

<i>Periodiseringsfond år</i>	2024-12-31	2023-12-31
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2018		500 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2019	340 000	340 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2023	800 000	800 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2024	122 500	
Summa	1 262 500	1 640 000

Kommentar

Av periodiseringsfonder utgör 262 795 kr (347 560 kr) uppskjuten skatt.

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade överavskrivningar	4 320 000	4 830 000
Summa obeskattade reserver	5 582 500	6 470 000

Not 8 Checkräkningskredit

	2024-12-31	2023-12-31
Beviljat belopp	5 300 000	5 300 000

Not 9 Ställda säkerheter

Övriga ställda säkerheter

<i>Typ av säkerhet</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Företagsinteckningar	6 300 000	6 300 000
Andra tillgångar med äganderättsförbehåll	5 818 883	7 106 425
Summa ställda säkerheter	12 118 883	13 406 425

Not 10 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bolaget satsning att fortsätta utveckla produktportföljen har givit nya möjligheter till affärer till andra kunder som inte är kopplat till nyproduktion inom bostäder, de positiva utvecklingen skapar en viss trygghet kring bolagets utveckling och omsättning trots en volatil makroekonomiska utvecklingen under 2025.

Underskrifter

Västerås

Joachim Holmgren 2025-06-19
Joachim Holmgren Datum
Styrelseordförande

Tony Rylander 2025-06-19
Tony Rylander Datum
Styrelseledamot

Jan-Olov Pettersson 2025-06-19
Jan-Olov Pettersson Datum
Styrelseledamot

Janne Vineld 2025-06-19
Janne Vineld Datum
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-06-19

Katarina Nygren
Katarina Nygren
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Prefab bolaget i Västerås AB, org.nr 559060-2917

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Prefab bolaget i Västerås AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Prefab bolaget i Västerås ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Prefab bolaget i Västerås AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Prefab bolaget i Västerås AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Prefab bolaget i Västerås AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Västerås
2025-06-19

Katarina Nygren
Katarina Nygren
Auktoriserad revisor