

ÅRSREDOVISNING

för

Eltjänst Älmhult Förvaltning AB

Org.nr. 556933-4054

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01--2023-06-30

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	9

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-12-19.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Mats Rydberg, Styrelseledamot
2023-12-20

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar lös och fast egendom.

Företagets säte är Älmhults kommun, Kronobergs Län

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020
Nettoomsättning	604 897	601 987	600 002	600 003
Resultat efter finansiella poster	328 890	340 903	384 643	349 738
Soliditet (%)	48,1	65,93	51,48	50,27

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	1 669 825	3 021 265	4 741 090
Utdelning		-2 000 000	0	-2 000 000
Balanseras i ny räkning		3 021 265	-3 021 265	0
Årets resultat			600 822	600 822
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>2 691 090</u>	<u>600 822</u>	<u>3 341 912</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	2 691 090
Årets resultat	<u>600 822</u>
	3 291 912

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>3 291 912</u>
	3 291 912

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Eltjänst Älmhult Förvaltning AB

Org.nr. 556933-4054

RESULTATRÄKNING	Not	2022-07-01 2023-06-30	2021-07-01 2022-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		604 897	601 987
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>604 897</u>	<u>601 987</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-45 760	-32 072
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-98 431	-98 431
Summa rörelsekostnader		<u>-144 191</u>	<u>-130 503</u>
Rörelseresultat		460 706	471 484
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 449	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-133 265	-130 581
Summa finansiella poster		<u>-131 816</u>	<u>-130 581</u>
Resultat efter finansiella poster		328 890	340 903
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		0	3 000 000
Förändring av periodiseringsfonder		450 000	475 000
Summa bokslutsdispositioner		<u>450 000</u>	<u>3 475 000</u>
Resultat före skatt		778 890	3 815 903
Skatter			
Skatt på årets resultat		-178 068	-794 638
Årets resultat		<u>600 822</u>	<u>3 021 265</u>

BALANSRÄKNING	Not	2023-06-30	2022-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	<u>1 857 949</u>	<u>1 956 380</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		1 857 949	1 956 380
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	3	5 280 000	5 280 000
Andra långfristiga fordringar		<u>2 434 477</u>	<u>1 834 477</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		7 714 477	7 114 477
Summa anläggningstillgångar		9 572 426	9 070 857
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		300	2 482
Övriga fordringar		<u>38 402</u>	<u>323</u>
Summa kortfristiga fordringar		38 702	2 805
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>126 427</u>	<u>694 006</u>
Summa kassa och bank		126 427	694 006
Summa omsättningstillgångar		165 129	696 811
SUMMA TILLGÅNGAR		9 737 555	9 767 668

BALANSRÄKNING	Not	2023-06-30	2022-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		2 691 090	1 669 825
Årets resultat		600 822	3 021 265
Summa fritt eget kapital		<u>3 291 912</u>	<u>4 691 090</u>
Summa eget kapital		3 341 912	4 741 090
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		1 690 000	2 140 000
Summa obeskattade reserver		<u>1 690 000</u>	<u>2 140 000</u>
Långfristiga skulder	4, 5		
Övriga skulder		2 009 188	1 516 112
Summa långfristiga skulder		<u>2 009 188</u>	<u>1 516 112</u>
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder	5		
Leverantörsskulder		300	3 375
Skulder till koncernföretag		1 056 263	216 019
Skatteskulder		0	311 900
Övriga skulder		1 639 892	839 172
Summa kortfristiga skulder		<u>2 696 455</u>	<u>1 370 466</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		9 737 555	9 767 668

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader	25

Noter till balansräkningen

Not 2	Byggnader och mark	2023-06-30	2022-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	<u>2 746 763</u>	<u>2 746 763</u>
	Utgående anskaffningsvärden	2 746 763	2 746 763
	Ingående avskrivningar	-790 383	-691 952
	Årets avskrivningar	<u>-98 431</u>	<u>-98 431</u>
	Utgående avskrivningar	<u>-888 814</u>	<u>-790 383</u>
	Redovisat värde	1 857 949	1 956 380
	<i>Taxeringsvärden</i>		
	Mark	220 000	220 000
	Byggnader	<u>1 161 000</u>	<u>1 161 000</u>
		1 381 000	1 381 000

Eltjänst Älmhult Förvaltning AB

Org.nr. 556933-4054

Not 3	Andelar i koncernföretag		2023-06-30	2022-06-30
	Företag	Antal /Kapital- andel %	Redovisat värde	Redovisat värde
	Organisationsnummer Säte			
	Eltjänst Älmhult AB	500	5 280 000	5 280 000
	556638-6487 Älmhult	%		
			<hr/>	<hr/>
			5 280 000	5 280 000
	Eltjänst Älmhult AB			
	Ingående anskaffningsvärden		<hr/> 5 280 000	<hr/> 5 280 000
	Utgående anskaffningsvärden		<hr/> 5 280 000	<hr/> 5 280 000
	Redovisat värde		5 280 000	5 280 000
Not 4	Långfristiga skulder		2023-06-30	2022-06-30
	Förfaller mellan 2 och 5 år		<hr/> 2 009 188	<hr/> 1 516 112
			2 009 188	1 516 112
Not 5	Skulder som avser flera poster		2023-06-30	2022-06-30
	<i>Långfristiga skulder</i>			
	Övriga skulder		2 009 188	1 516 112
	<i>Kortfristiga skulder</i>			
	Övriga skulder		1 600 000	800 000
	Summa		<hr/> 3 609 188	<hr/> 2 316 112

Övriga noter

Not 6	Ställda säkerheter	2023-06-30	2022-06-30
	Fastighetsinteckningar	1 000 000	1 000 000
	Företagsinteckningar	0	0
	Summa ställda säkerheter	<u>1 000 000</u>	<u>1 000 000</u>
Not 7	Eventualförpliktelser	2023-06-30	2022-06-30
	Inga	<u>0</u>	<u>0</u>
		0	0

Not 8 Koncernförhållanden

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

Not 9 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Eltjänst Älmhult Förvaltning AB

Org.nr. 556933-4054

Älmhult

Mats Rydberg
Mats Rydberg

Lars-Göran Karlsson
Lars-Göran Karlsson

David Persson
David Persson

2023-12-19

2023-12-19

2023-12-19

Christian Petersson
Christian Petersson

2023-12-19

Vår revisionsberättelse har lämnats den 19 december 2023.

Crowe Tönnervik Revision AB

Rickard Norinder
Rickard Norinder
Auktoriserad revisor / Medlem i
FAR

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Eltjänst Älmhult Förvaltning AB, org.nr 556933-4054

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Eltjänst Älmhult Förvaltning AB för räkenskapsåret 2022-07-01 -- 2023-06-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Eltjänst Älmhult Förvaltning ABs finansiella ställning per den 30 juni 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Eltjänst Älmhult Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Eltjänst Älmhult Förvaltning AB för räkenskapsåret 2022-07-01 -- 2023-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Eltjänst Älmhult Förvaltning AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Älmhult 2023-12-19

Crowe Tönnervik Revision AB

Rickard Norinder

Rickard Norinder

Auktoriserad revisor / Medlem i FAR