

Årsredovisning för

Exklusiv Byggservice Värmland AB

559103-0035

Räkenskapsåret

2022-09-01 - 2023-08-31

Innehållsförteckning:

Sida

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Exklusiv Byggservice Värmland AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-02-05. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Karlstad 2024-02-05


Lukasz Gawrychowski
Verkställande direktör

Årsredovisning för

Exklusiv Byggservice Värmland AB

559103-0035

Räkenskapsåret

2022-09-01 - 2023-08-31

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Exklusiv Byggservice Värmland AB, 559103-0035, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget har sitt säte i Karlstad Kommun, Värmlands län. Bolaget skall bedriva snickeriverksamhet, försäljning av byggmaterial samt därmed förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser under året.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning	11 342 730	10 585 238	9 748 941	7 108 003
Resultat efter finansiella poster	599 855	469 818	1 082 830	809 642
Soliditet, %	49	42	39	41

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserad vinst	Årets vinst
Vid årets början	50 000		1 606 036	372 195
Utdelning			-300 000	
Omföring av föreg års vinst			372 195	-372 195
Årets resultat				465 732
Vid årets slut	50 000		1 678 231	465 732

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 2 143 962 disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	1 678 231
årets resultat	465 731
Totalt	2 143 962
disponeras för	
Utdelning 500aktier x 600kr	300 000
balanseras i ny räkning	1 843 962
Summa	2 143 962

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-09-01- 2023-08-31</i>	<i>2021-09-01- 2022-08-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		11 342 730	10 585 238
Övriga rörelseintäkter		11 932	5 260
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		11 354 662	10 590 498
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-4 223 952	-4 039 180
Övriga externa kostnader		-1 534 239	-1 512 896
Personalkostnader	2	-4 894 633	-4 474 297
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-60 265	-61 770
Summa rörelsekostnader		-10 713 089	-10 088 143
Rörelseresultat		641 573	502 355
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 161	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-43 879	-32 537
Summa finansiella poster		-41 718	-32 537
Resultat efter finansiella poster		599 855	469 818
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		599 855	469 818
Skatter			
Skatt på årets resultat		-134 123	-97 623
Årets resultat		465 732	372 195

2024020805986

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	1 593 517	1 614 705
Inventarier, verktyg och installationer	4	100 315	83 992
Summa materiella anläggningstillgångar		1 693 832	1 698 697
Summa anläggningstillgångar		1 693 832	1 698 697
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		891 525	1 364 961
Övriga fordringar		98 796	-
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		1 208 641	1 285 339
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		90 584	84 452
Summa kortfristiga fordringar		2 289 546	2 734 752
Kassa och bank			
Kassa och bank		539 602	404 704
Summa kassa och bank		539 602	404 704
Summa omsättningstillgångar		2 829 148	3 139 456
SUMMA TILLGÅNGAR		4 522 980	4 838 153

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 678 231	1 606 035
Årets resultat		465 732	372 195
Summa fritt eget kapital		2 143 963	1 978 230
Summa eget kapital		2 193 963	2 028 230
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	589 644	776 042
Summa långfristiga skulder		589 644	776 042
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		184 680	184 680
Leverantörsskulder		42 942	194 622
Skatteskulder		-	86 719
Övriga skulder		549 034	790 371
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		962 717	777 489
Summa kortfristiga skulder		1 739 373	2 033 881
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 522 980	4 838 153

2024020805988

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50 År
-Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 År

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Personal

Personal

	2022-09-01- 2023-08-31	2021-09-01- 2022-08-31
Medelantalet anställda	9	9
Summa	9	9

Not 3 Byggnader och mark

	2023-08-31	2022-08-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 688 705	1 688 705
	1 688 705	1 688 705
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-74 000	-40 227
-Årets avskrivning enligt plan	-21 188	-33 773
	-95 188	-74 000
Redovisat värde vid årets slut	1 593 517	1 614 705

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-08-31	2022-08-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	139 987	139 987
-Nyanskaffningar	55 400	
Vid årets slut	195 387	139 987

Ackumulerade avskrivningar enligt plan:

-Vid årets början	-55 995	-27 998
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-39 077	-27 997
Vid årets slut	-95 072	-55 995
Redovisat värde vid årets slut	100 315	83 992

Not 5 Övriga skulder till kreditinstitut

	2023-08-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	151 320
	151 320

Not 6 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2023-08-31	2022-08-31
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Fastighetsinteckning	1 310 000	1 310 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	45 600	68 400
	1 355 600	1 378 400
Summa ställda säkerheter	1 355 600	1 378 400

Underskrifter

Karlstad 2024-02-05


Lukasz Gawrychowski

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Jonas Läckström
Auktoriserad revisor

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

Detta är ett elektroniskt undertecknat dokument

Underskrifterna i detta dokument uppfyller kraven för Avancerad Elektronisk Underskrift enligt definitionen i eIDAS (EU:s förordning 910/2014).

Äktheten kan kontrolleras i alla tjänster som kan validera underskrifter som godkänts av Myndigheten för digital förvaltning (DIGG). Använd till exempel valideringstjänsten [Signport](#). För validering med Adobe Acrobat Reader, [läs mer här](#).

Notera, om dokumentet skrivs ut på papper följer de elektroniska underskrifterna inte med och kan därför inte valideras.

Följande personer har genom sin elektroniska underskrift godkänt innehållet i detta dokument samt försäkrat att angivna uppgifter är korrekta.

Underskrift 1

Namn: Lukasz Gawrychowski
Identifieringsmetod: BankId
Datum och tid: 2024-02-05 10:45:09 GMT+01:00
Transaktions-ID: 1f29aee804eb4b788e333a26df21ec46

Underskrift 2

Namn: Jonas Läckström
Identifieringsmetod: BankId
Datum och tid: 2024-02-05 11:05:22 GMT+01:00
Transaktions-ID: 2c94ce899e2e44c4b410c2d4bfd9b5a

2024020805991

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Exklusive Byggservice Värmland AB
Org.nr. 559103-0035

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Exklusive Byggservice Värmland AB för räkenskapsåret 2022-09-01 -- 2023-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Exklusive Byggservice Värmland ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Exklusive Byggservice Värmland AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Övriga upplysningar

Årsredovisningen för räkenskapsåret 2021-09-01 -- 2022-08-31 har inte varit föremål för revision och någon revision av jämförelsetalen i årsredovisningen för räkenskapsåret 2022-09-01 -- 2023-08-31 har därmed inte utförts.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Exklusive Byggservice Värmland AB för räkenskapsåret 2022-09-01 -- 2023-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Exklusive Byggservice Värmland AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav. Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Karlstad den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Jonas Läckström
Auktoriserad revisor

Detta är ett elektroniskt undertecknat dokument

Underskrifterna i detta dokument uppfyller kraven för Avancerad Elektronisk Underskrift enligt definitionen i eIDAS (EU:s förordning 910/2014).

Äktheten kan kontrolleras i alla tjänster som kan validera underskrifter som godkänts av Myndigheten för digital förvaltning (DIGG). Använd till exempel valideringstjänsten [Signport](#). För validering med Adobe Acrobat Reader, [läs mer här](#).

Notera, om dokumentet skrivs ut på papper följer de elektroniska underskrifterna inte med och kan därför inte valideras.

Följande personer har genom sin elektroniska underskrift godkänt innehållet i detta dokument samt försäkrat att angivna uppgifter är korrekta.

Underskrift 1

Namn: Jonas Läckström
Identifieringsmetod: BankId
Datum och tid: 2024-02-05 11:09:00 GMT+01:00
Transaktions-ID: cec67823352349189134319f1c7a517a

2024020805993