

Årsredovisning

för

Ankar Fastigheter AB

556856-3570

Räkenskapsåret

2021-07-01 – 2022-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Ankar Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2022-12-29. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Halmstad 2022-12-29


Jörgen Ankar

Årsredovisning

för

Ankar Fastigheter AB

556856-3570

Räkenskapsåret

2021-07-01 – 2022-06-30

Styrelsen för Ankar Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 – 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har under året bedrivit fastighetsförvaltning.

Bolaget ägs till 100% av Ankar Holding AB, org nr 559096-2246.

Företaget har sitt säte i Halmstad.

Flerårsöversikt (tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	105	110	153	115
Resultat efter finansiella poster	-1	3	31	-1
Soliditet (%)	9	9	8	8

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	25 788	2 035	77 823
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		2 035	-2 035	0
Årets resultat			-751	-751
Belopp vid årets utgång	50 000	27 823	-751	77 072

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	27 823
årets förlust	-751
	27 072
disponeras så att i ny räkning överföres	27 072
	27 072

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2021-07-01
-2022-06-30

2020-07-01
-2021-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

105 000

110 000

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

105 000

110 000

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-68 159

-69 851

Avskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-37 562

-37 562

Summa rörelsekostnader

-105 721

-107 413

Rörelseresultat

-721

2 587

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-30

0

Summa finansiella poster

-30

0

Resultat efter finansiella poster

-751

2 587

Resultat före skatt

-751

2 587

Skatter

Skatt på årets resultat

0

-552

Årets resultat

-751

2 035

Balansräkning

Not
1

2022-06-30

2021-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

668 877

706 439

Inventarier, verktyg och installationer

3

0

0

Summa materiella anläggningstillgångar

668 877

706 439

Summa anläggningstillgångar

668 877

706 439

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

2 063

2 063

Övriga fordringar

3 988

3 497

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

105 000

110 000

Summa kortfristiga fordringar

111 051

115 560

Kassa och bank

Kassa och bank

122 988

81 668

Summa kassa och bank

122 988

81 668

Summa omsättningstillgångar

234 039

197 228

SUMMA TILLGÅNGAR

902 916

903 667

Balansräkning

Not
1

2022-06-30

2021-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

27 823

25 788

Årets resultat

-751

2 035

Summa fritt eget kapital

27 072

27 823

Summa eget kapital

77 072

77 823

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

818 544

818 544

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

7 300

7 300

Summa kortfristiga skulder

825 844

825 844

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

902 916

903 667

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25 År
Inventarier, verktyg och installationer	5 År


Not 2 Byggnader och mark

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	993 042	993 042
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	993 042	993 042
Ingående avskrivningar	-286 603	-249 041
Årets avskrivningar	-37 562	-37 562
Utgående ackumulerade avskrivningar	-324 165	-286 603
Utgående redovisat värde	668 877	706 439

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	41 329	41 329
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	41 329	41 329
Ingående avskrivningar	-41 329	-41 329
Utgående ackumulerade avskrivningar	-41 329	-41 329
Utgående redovisat värde	0	0

Halmstad den 29 december 2022


Jörgen Ankar