

# Årsredovisning

för

## Strängnäs Förvaring AB

559164-0692

Räkenskapsåret

2025

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-20.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Torbjörn Alhammar, Styrelseledamot

2026-03-23

Styrelsen för Strängnäs Förvaring AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolagets verksamhet är att förvalta fastigheter och bedriva magasinering.

Företaget har sitt säte i Strängnäs.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Nettoomsättning	262	208	171	240
Resultat efter finansiella poster	-12	-63	-169	27
Soliditet (%)	5,8	6,1	8,0	12,2

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	187 731	-62 802	<b>174 929</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-62 802	62 802	<b>0</b>
Årets resultat			-11 703	<b>-11 703</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>124 929</b>	<b>-11 703</b>	<b>163 226</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	124 930
årets förlust	-11 703
	<b>113 227</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	113 227
	<b>113 227</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2025-01-01  
-2025-12-31

2024-01-01  
-2024-12-31

### Rörelseintäkter

Nettoomsättning

262 054

208 201

Övriga rörelseintäkter

0

4 800

**Summa rörelseintäkter**

**262 054**

**213 001**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-123 312

-104 670

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-82 860

-82 860

**Summa rörelsekostnader**

**-206 172**

**-187 530**

**Rörelseresultat**

**55 882**

**25 471**

### Finansiella poster

Ränteintäkter

1 697

1 564

Räntekostnader

-69 282

-89 837

**Summa finansiella poster**

**-67 585**

**-88 273**

**Resultat efter finansiella poster**

**-11 703**

**-62 802**

**Resultat före skatt**

**-11 703**

**-62 802**

**Årets resultat**

**-11 703**

**-62 802**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	2 406 371	2 489 231
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 406 371</b>	<b>2 489 231</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 406 371</b>	<b>2 489 231</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		3 678	43 887
Övriga fordringar		1 316	44 154
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>4 994</b>	<b>88 041</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		398 660	293 839
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>398 660</b>	<b>293 839</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>403 654</b>	<b>381 880</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 810 025</b>	<b>2 871 111</b>

## Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

124 930

187 731

Årets resultat

-11 703

-62 802

**Summa fritt eget kapital**

**113 227**

**124 929**

**Summa eget kapital**

**163 227**

**174 929**

#### Långfristiga skulder

3

Övriga skulder till kreditinstitut

1 296 050

1 348 250

Övriga skulder

1 287 666

1 287 666

**Summa långfristiga skulder**

**2 583 716**

**2 635 916**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

52 200

52 200

Förskott från kunder

3 594

541

Leverantörsskulder

0

3 725

Skatteskulder

4 321

595

Övriga skulder

2 967

3 205

**Summa kortfristiga skulder**

**63 082**

**60 266**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**2 810 025**

**2 871 111**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

### Not 2 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 024 075	3 024 075
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 024 075</b>	<b>3 024 075</b>
Ingående avskrivningar	-534 844	-451 984
Årets avskrivningar	-82 860	-82 860
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-617 704</b>	<b>-534 844</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 406 371</b>	<b>2 489 231</b>

### Not 3 Långfristiga skulder

	2025-12-31	2024-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 087 250	1 139 450
	<b>1 087 250</b>	<b>1 139 450</b>

### Not 4 Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
Fastighetsinteckning	2 100 000	2 100 000
	<b>2 100 000</b>	<b>2 100 000</b>

Årsredovisningen beslutades 2026-02-23

Strängnäs

*Torbjörn Alhammar*  
Torbjörn Alhammar  
Ordförande  
2026-03-20

*Stefan Thörnblom*  
Stefan Thörnblom  
  
2026-03-20