

ÅRSREDOVISNING

för

JCK Invest AB

Org.nr. 559345-4084

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i JCK Invest AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 1/6-2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm 2/6 -2025



Julia Kolbäck

ÅRSREDOVISNING

för

JCK Invest AB

Org.nr. 559345-4084

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

JCK Invest AB

Org.nr. 559345-4084

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att direkt eller indirekt, äga och förvalta fast och lös egendom, samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Sundsvall.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2021/2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	
Resultat efter finansiella poster	48	-3 820	4 811 083	
Soliditet (%)	100,00	100,00	100,00	

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	4 811 083	-3 820	4 832 263
Balanseras i ny räkning		-3 820	3 820	0
Årets resultat			48	48
Belopp vid årets utgång	25 000	4 807 263	48	4 832 311

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	4 807 263
Årets resultat	48
	<u>4 807 311</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	4 807 311
	<u>4 807 311</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 250	-3 820
Summa rörelsekostnader		-1 250	-3 820
Rörelseresultat		-1 250	-3 820
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		1 298	0
Summa finansiella poster		1 298	0
Resultat efter finansiella poster		48	-3 820
Resultat före skatt		48	-3 820
Årets resultat		48	-3 820

ank=20250604.2025060506440

Penneo dokumentnyckel: CH11V-4549H-G4VN0-5R2H8-90WY8-Q110W

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar	2	4 699 351	3 600 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		4 699 351	3 600 000
Summa anläggningstillgångar		4 699 351	3 600 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		250	250
Summa kortfristiga fordringar		250	250
Kassa och bank			
Kassa och bank		132 710	1 232 013
Summa kassa och bank		132 710	1 232 013
Summa omsättningstillgångar		132 960	1 232 263
SUMMA TILLGÅNGAR		4 832 311	4 832 263

ank=20250604:2025060506441

Penneo dokumenttryckel-CH1IV 4549H-G4VN0 5R2H8-90WY8-Q110W

BALANSRÄKNING

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

4 807 263

4 811 083

Årets resultat

48

-3 820

Summa fritt eget kapital

4 807 311

4 807 263

Summa eget kapital

4 832 311

4 832 263

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 832 311

4 832 263

Not

2024-12-31

2023-12-31

ank=20250604;2025060506442

Penneo dokumentnr: CH1IV-1549H-G4VN0-5R2H8-90WY8-Q110W

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andra långfristiga fordringar	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 600 000	1 000 000
Tillkommande fordringar	1 099 351	2 600 000
Utgående anskaffningsvärden	4 699 351	3 600 000
Redovisat värde	4 699 351	3 600 000

Övriga noter

Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomsättning

Sundsvall det datum som framgår av elektronisk undersikt

Julia Kolbäck

Lena Dahlström

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

Julia Christina Kolbäck

Styrelseledamot

Serienummer: 565d78a326b218[...]e7e7b10624d00

IP: 178.174.xxx.xxx

2025-06-01 14:27:34 UTC



Lena Dahlström

Styrelseordförande

Serienummer: 494bbda5d8496a[...]151ad07c0c435

IP: 83.233.xxx.xxx

2025-06-01 18:34:19 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.