

# Årsredovisning

för

## Bårhult 9B Lokal AB

559370-1427

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-12.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Anders Eliasson, Styrelseledamot

2024-06-19

Styrelsen för Bårhult 9B Lokal AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget äger, förvaltar och utvecklar industrifastigheter och därmed förenlig verksamhet. Företaget är ett helägt dotterbolag till A.M. Eliasson AB, 556448-3377.

Företaget har sitt säte i Partille.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b> (10 mån)
Nettoomsättning	147	6
Resultat efter finansiella poster	4	2
Soliditet (%)	2,8	3,3

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	0	1 107	<b>51 107</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		1 107	-1 107	<b>0</b>
Årets resultat			3 587	<b>3 587</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 107</b>	<b>3 587</b>	<b>54 694</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 107
årets vinst	3 587
	<b>4 694</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	4 694
	<b>4 694</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-01-01  
-2023-12-31

2022-03-14  
-2022-12-31  
(10 mån)

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

146 603

5 635

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**146 603**

**5 635**

### Rörelsekostnader

Handelsvaror

-8 036

0

Övriga externa kostnader

-64 754

-1 900

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella  
anläggningstillgångar

-27 923

-1 850

**Summa rörelsekostnader**

**-100 713**

**-3 750**

**Rörelseresultat**

**45 890**

**1 885**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

402

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-41 879

0

**Summa finansiella poster**

**-41 477**

**0**

**Resultat efter finansiella poster**

**4 413**

**1 885**

**Resultat före skatt**

**4 413**

**1 885**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-826

-778

**Årets resultat**

**3 587**

**1 107**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 687 234	1 267 535
Inventarier, verktyg och installationer	3	75 507	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 762 741</b>	<b>1 267 535</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 762 741</b>	<b>1 267 535</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		40 000	0
Övriga fordringar		95 183	276 091
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		3 300	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>138 483</b>	<b>276 091</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		25 031	7 044
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>25 031</b>	<b>7 044</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>163 514</b>	<b>283 135</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 926 255</b>	<b>1 550 670</b>

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 107

0

Årets resultat

3 587

1 107

**Summa fritt eget kapital**

**4 694**

**1 107**

**Summa eget kapital**

**54 694**

**51 107**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

977 500

0

Leverantörsskulder

8 044

0

Skulder till koncernföretag

753 834

1 498 785

Skatteskulder

4 414

778

Övriga skulder

116 769

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

11 000

0

**Summa kortfristiga skulder**

**1 871 561**

**1 499 563**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 926 255**

**1 550 670**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

### Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 269 385	
Inköp	446 342	1 269 385
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 715 727</b>	<b>1 269 385</b>
Ingående avskrivningar	-1 850	
Årets avskrivningar	-26 643	-1 850
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-28 493</b>	<b>-1 850</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 687 234</b>	<b>1 267 535</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Inköp	76 787	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>76 787</b>	<b>0</b>
Årets avskrivningar	-1 280	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 280</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>75 507</b>	<b>0</b>

### Not Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	1 000 000	0
	<b>1 000 000</b>	<b>0</b>

Underskrifter

Sävedalen 2024-06-12

*Anders Eliasson*  
Anders Eliasson