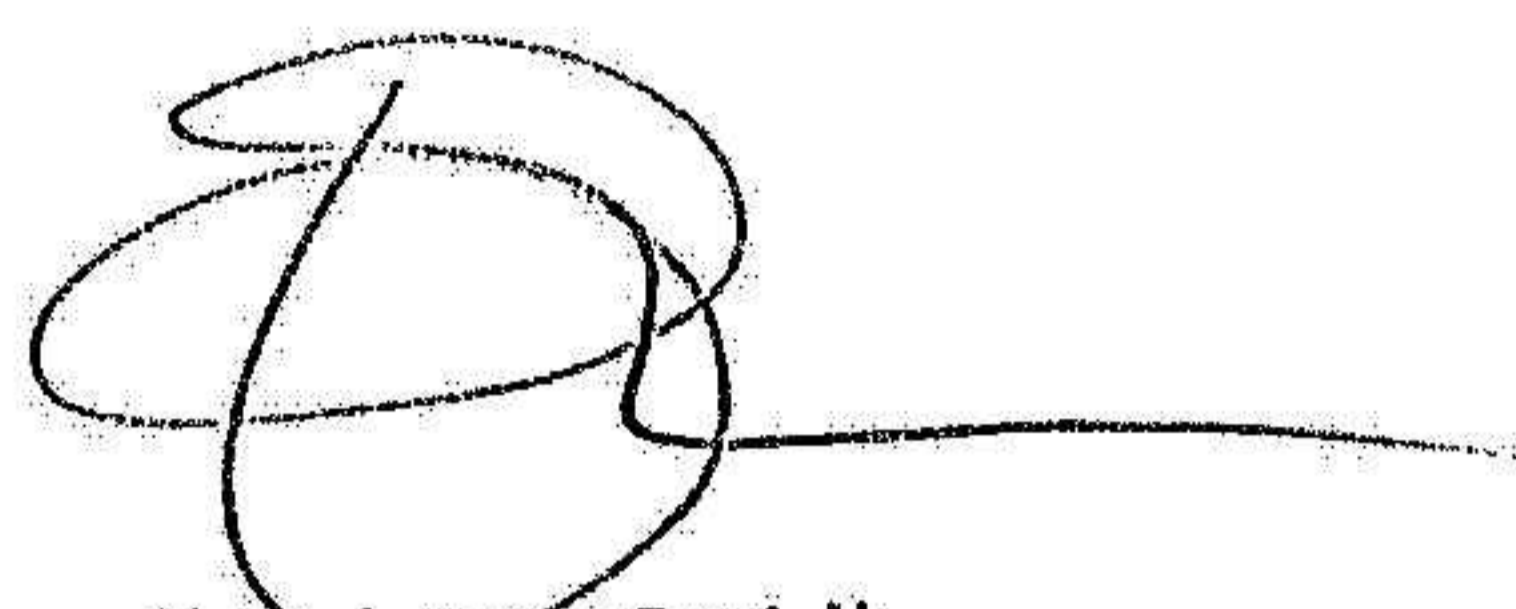


SSM Marieberg Fast AB
559043-3651

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i SSM Marieberg Fast AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 30/6 2023. Stämman beslöt tillika att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm 2023-06-30



Eva-Lotta Stridh
Styrelseledamot

ÅRSREDOVISNING

för

SSM Marieberg Fast AB

Org. nr. 559043-3651

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7



FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inget annat anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Kriget mellan Ryssland och Ukraina har skapat en stor osäkerhet i världsekonomin. Bedömningen är att bolaget inte har någon direkt exponering av kriget i Ukraina, men påverkas till en del av osäkerheter på finansmarknaden. Bolaget ingår i SBB-koncernen som har lång ränte- och kapitalbildning och har tillgång till back up-faciliteter för att täcka förfall.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger, förvaltar och säljer värdepapper med fastighetsinriktning.

Samtliga aktier ägs av Aktiebolaget SSM Stockholm 3, 559090-3869

Bolaget har inte haft några anställda under räkenskapsåret.

Bolagets säte är Stockholm.

Flerårsöversikt (tkr)

	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poste:	-3	-26	93	4 531	-3 857
Soliditet %	97%	97%	97%	28%	7%

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	237 196	-25 666	211 530
Resultatdisposition enl. årsstämma:	0	93 386	-93 386	0
Årets resultat	0	0	-2 982	-2 982
Belopp vid årets utgång	50 000	330 582	-122 034	208 548

Resultatdisposition

Medel att disponera:	
Balanserat resultat	211 530
Årets resultat	-2 982
	<hr/> 208 548
Förslag till disposition:	
Balanseras i ny räkning	208 548
	<hr/> 208 548

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-7 550	-27 950
Summa rörelsekostnader		-7 550	-27 950
Rörelseresultat		-7 550	-27 950
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4 716	2 358
Räntekostnader och liknande resultatposter		-148	-74
Summa finansiella poster		4 568	2 284
Resultat efter finansiella poster		-2 982	-25 666
Resultat före skatt		-2 982	-25 666
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	0
Årets resultat		-2 982	-25 666



BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

	2022-12-31	2021-12-31
Anläggningstillgångar		
Finansiella anläggningstillgångar		
Fordringar hos koncernföretag	235 783	235 783
Summa finansiella anläggningstillgångar	<u>235 783</u>	<u>235 783</u>
Summa anläggningstillgångar	235 783	235 783
Omsättningstillgångar		
Kortfristiga fordringar		
Fordringar hos koncernföretag	30 487	33 321
Summa kortfristiga fordringar	<u>30 487</u>	<u>33 321</u>
Kassa och bank		
Kassa och bank	0	0
Summa kassa och bank	<u>0</u>	<u>0</u>
Summa omsättningstillgångar	30 487	33 321
SUMMA TILLGÅNGAR	266 270	269 104



BALANSRÄKNING

EGET KAPITAL OCH SKULDER

		2022-12-31	2021-12-31
Eget kapital	Not		
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		211 530	237 196
Årets resultat		-2 982	-25 666
Summa fritt eget kapital		<u>208 548</u>	<u>211 530</u>
Summa eget kapital		258 548	261 530
Skulder			
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag	2	<u>7 500</u>	<u>7 500</u>
Summa långfristiga skulder		<u>7 500</u>	<u>7 500</u>
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		222	74
Skatteskulder		0	0
Summa kortfristiga skulder		<u>222</u>	<u>74</u>
Summa skulder		7 722	7 574
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		266 270	269 104
		0	0

NOTER**Not 1 Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen**Not 2 Räntebärande skulder**

Tabellen nedan visar företagets räntebärande lån.

	2022	2021
Långfristiga:		
Banklån	0	0
Lån från koncernföretag	7 500	7 500
Summa långfristiga skulder	7 500	7 500
Kortfristiga:		
Banklån	0	0
Summa kortfristiga skulder	0	0
Förfallotider för långfristiga lån är enligt följande:		
	2022	2021
Mellan 1 och 5 år	7 500	7 500
Senare än 5 år	0	0
	7 500	7 500

Övriga noter**Not 3 Koncernförhållanden**

Bolaget är helägt dotterbolag till Aktiebolaget SSM Stockholm 3, org. nr. 559090-3869, säte Stockholm. Övergripande koncernredovisning upprättas av slutlig koncernmoder Samhällsbyggnadsbolaget i Norden AB (publ), 556981-7660, säte Stockholm.

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Stockholm, datum enligt digital signering

Ilija Batljan

Styrelsens ordförande

Eva-Lotta Stridh

Styrelseledamot

Carl Lundh Mortimer

Styrelseledamot



Verifikat

Transaktion 09222115557495771997

Dokument

403 ÅR SSM Marieberg Fast - K2
Huvuddokument
7 sidor
Startades 2023-06-28 16:46:17 CEST (+0200) av Per Jönsson (PJ)
Färdigställt 2023-06-28 19:27:18 CEST (+0200)

Signerande parter

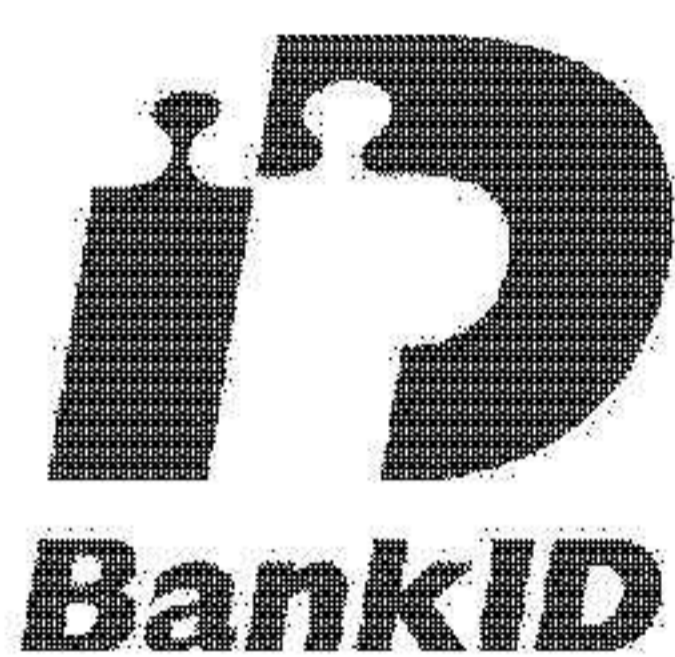
Per Jönsson (PJ)
SBB Norden
per.jonsson@sbbnorden.se
Signerade 2023-06-28 16:46:17 CEST (+0200)

Ilija Batljan (IB)
SBB Norden AB
Personnummer 670723-0253
ilija@sbbnorden.se



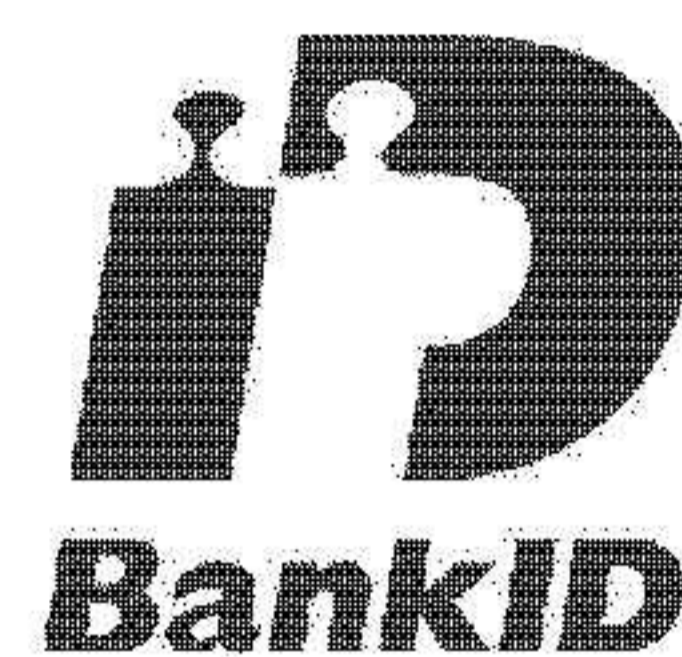
Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Ilija Batljan"
Signerade 2023-06-28 17:02:02 CEST (+0200)

Eva-Lotta Stridh (ES)
SBB Norden AB
Personnummer 750408-2780
eva-lotta@sbbnorden.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Sofia Eva-Lotta Stridh"
Signerade 2023-06-28 18:03:11 CEST (+0200)

Carl-Göran Lundh Mortimer (CLM)
SBB Norden AB
Personnummer 881223-1457
carl@sbbnorden.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Carl-Göran Anders Lundh Mortimer"
Signerade 2023-06-28 19:27:18 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader



Verifikat

Transaktion 09222115557495771997

som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

