

**Årsredovisning**  
för  
**CC Housing Holding AB**  
559089-3995

Räkenskapsåret  
2024-01-01 – 2024-12-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-17.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Marcus Hartvigson Lindfors, Styrelseledamot  
2025-05-18

Styrelsen för CC Housing Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolagets verksamhet omfattar förvaltning av aktier i dotterföretag.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1	-1	-8	-17
Soliditet (%)	18,6	18,7	18,8	19,2

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	217 813	-1 200	<b>266 613</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-1 200	1 200	<b>0</b>
Årets resultat			-1 200	<b>-1 200</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>216 613</b>	<b>-1 200</b>	<b>265 413</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	216 613
årets förlust	-1 200
	<b>215 413</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	215 413
	<b>215 413</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-1 200	-1 200
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 200</b>	<b>-1 200</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-1 200</b>	<b>-1 200</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-1 200</b>	<b>-1 200</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-1 200</b>	<b>-1 200</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-1 200</b>	<b>-1 200</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	1 170 000	1 170 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 170 000</b>	<b>1 170 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 170 000</b>	<b>1 170 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		255 413	253 500
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>255 413</b>	<b>253 500</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		0	3 113
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>0</b>	<b>3 113</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>255 413</b>	<b>256 613</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 425 413</b>	<b>1 426 613</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		216 613	217 813
Årets resultat		-1 200	-1 200
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>215 413</b>	<b>216 613</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>265 413</b>	<b>266 613</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		1 160 000	1 160 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 160 000</b>	<b>1 160 000</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 425 413</b>	<b>1 426 613</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 170 000	1 170 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 170 000</b>	<b>1 170 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 170 000</b>	<b>1 170 000</b>

### Not Uppgifter om moderföretag

Företaget är helägt dotterföretag till Ludwigbolaget i Stockholm AB, 556658-7934.  
Koncernmoderföretag är Holdsell AB, 556698-3382.

Stockholm 2025-05-17

*Marcus Hartvigson Lindfors*  
Marcus Hartvigson Lindfors