

ÅRSREDOVISNING

Grävelsta Lantbruk & Fastighet AB

556361-1564

Räkenskapsåret

2021-07-01--2022-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2022-08-24. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Vallentuna 2022-08-24



Roger Birefält
Ledamot

ÅRSREDOVISNING

Grävelsta Lantbruk & Fastighet AB

556361-1564

Räkenskapsåret

2021-07-01--2022-06-30

M

Styrelsen avger härmed denna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01--2022-06-30.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver jord- och skogsbruksrörelse samt fastighetsförvaltning. Bolagets säte är i Vallentuna.

Bolaget är helägt dotterbolag till Roger Billefält Holding AB, 556625-1251, med säte i Vallentuna.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Några väsentliga händelser utöver den ordinarie verksamheten har inte inträffat.

Flerårsöversikt (tkr)

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	2018/2019
Nettoomsättning	1 641	1 569	1 438	2 427
Resultat efter finansiella poster	918	465	-683	-1 421
Soliditet	51 %	50 %	50 %	51 %

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	15 390 795
Årets resultat			417 626
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	15 808 421

Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att tillgängliga vinstmedel:

balanserat resultat	15 390 795
årets resultat	417 626
summa	15 808 421

disponeras enligt följande:

i ny räkning balanseras	15 808 421
summa	15 808 421

I övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar.



RESULTATRÄKNING

	Not	2021-07-01 2022-06-30	2020-07-01 2021-06-30
<i>Rörelseintäkter</i>			
Nettoomsättning		1 640 862	1 568 722
Övriga rörelseintäkter		742 828	121 360
Summa rörelseintäkter		2 383 690	1 690 082
<i>Rörelsens kostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-1 559 982	-1 664 266
Personalkostnader	2	-353 634	-371 273
Av- och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar	3	-729 536	-287 546
Summa rörelsekostnader		-2 643 152	-2 323 085
Rörelseresultat		-259 462	-633 003
<i>Finansiella poster</i>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 177 088	1 101 961
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-3 546
Summa finansiella poster		1 177 088	1 098 415
Resultat efter finansiella poster		917 626	465 412
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Förändring av överavskrivningar		-500 000	0
Summa bokslutsdispositioner		-500 000	0
Resultat före skatt		417 626	465 412
Skatt på årets resultat		0	0
ÅRETS RESULTAT		417 626	465 412

BALANSRÄKNING

Not 2022-06-30 2021-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

3

Byggnader och mark	12 204 792	12 364 896
Inventarier, verktyg och installationer	1 944 347	372 522
Summa materiella anläggningstillgångar	14 149 139	12 737 418

Finansiella anläggningstillgångar

4

Andra långfristiga värdepappersinnehav	16 020 245	16 019 137
Summa finansiella anläggningstillgångar	16 020 245	16 019 137

Summa anläggningstillgångar

30 169 384 28 756 555

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar	33 532	0
Övriga fordringar	253 802	193 905
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	250 000	275 162
Summa kortfristiga fordringar	537 334	469 067

Kassa och bank

Kassa och bank	1 307 573	1 549 488
Summa kassa och bank	1 307 573	1 549 488

Summa omsättningstillgångar

1 844 907 2 018 555

SUMMA TILLGÅNGAR

32 014 291 30 775 110

2022082502839

BALANSRÄKNING forts.

Not

2022-06-30

2021-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
Summa bundet eget kapital	120 000	120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	15 390 795	14 925 383
Årets resultat	417 626	465 412
Summa fritt eget kapital	15 808 421	15 390 795

Summa eget kapital

15 928 421

15 510 795

Obeskattade reserver

5

Accumulerade överavskrivningar	500 000	0
Summa obeskattade reserver	500 000	0

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder	70 504	15 018
Skulder till koncernföretag	15 077 000	14 784 550
Skatteskulder	0	5 420
Övriga skulder	30 461	48 416
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	407 905	410 911
Summa kortfristiga skulder	15 585 870	15 264 315

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

32 014 291

30 775 110

2022082502840

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen (1995:1554) och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor.

Följande avskrivningstider tillämpas på materiella anläggningstillgångar:

Byggnader	25-50 år
Markanläggningar	20 år
Maskiner och inventarier	5 år

Not 2 Personal

2021/2022

2020/2021

Medelantal anställda

1

1

Not 3 Materiella anläggningstillgångar

2022-06-30

2021-06-30

Byggnader och mark

Ingående ackumulerade anskaffningsvärden byggnad	681 688	681 688
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden mark	10 927 825	10 927 825
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden markanläggning	41 272	41 272
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden markinventarier	1 444 079	1 306 679
Inköp markinventarier	0	137 400
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	13 094 864	13 094 864

Ingående ackumulerade avskrivningar byggnad	-203 891	-190 258
Ingående ackumulerade avskrivningar markanläggning	-526 077	-393 346
Avskrivningar byggnad	-144 408	-13 633
Avskrivningar markanläggningar/markinventarier	-15 696	-132 731
Utgående ackumulerade avskrivningar	-890 072	-729 968

Utgående redovisat värde	12 204 792	12 364 896
---------------------------------	-------------------	-------------------

Inventarier, verktyg och installationer

Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	5 269 607	5 340 801
Inköp	2 141 257	172 000
Försäljningar/utrangeringar	-953 000	-243 194
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 457 864	5 269 607

Ingående ackumulerade avskrivningar	-4 897 085	-4 999 097
Försäljningar/utrangeringar	953 000	243 194
Avskrivningar	-569 432	-141 182
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 513 517	-4 897 085

Utgående redovisat värde	1 944 347	372 522
---------------------------------	------------------	----------------

Not 4 Finansiella anläggningstillgångar

2022-06-30

2021-06-30

Andra långfristiga värdepappersinnehav

Ingående ackumulerade anskaffningsvärden

16 019 137

16 009 825

Inköp

1 108

9 312

Utgående ackumulerade anskaffningsvärden

16 020 245

16 019 137

Utgående redovisat värde

16 020 245

16 019 137

Not 5 Obeskattade reserver

2022-06-30

2021-06-30

Akkumulerade avskrivningar över plan

500 000

0

Summa obeskattade reserver

500 000

0

Vallentuna 2022-08-24



Roger Billefält

Min revisionsberättelse har lämnats 2022-08-24.



Mikael Larsson
Godkänd revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i
Grävelsta Lantbruk & Fastighet AB
Org.nr. 556361-1564

Rapport om årsredovisningen**Uttalanden**

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Grävelsta Lantbruk & Fastighet AB för år 2021-07-01—2022-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Grävelsta Lantbruk & Fastighet AB:s finansiella ställning per den 31 juli 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Grävelsta Lantbruk & Fastighet AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

**Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar
Uttalanden**

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Grävelsta Lantbruk & Fastighet AB för år 2021-07-01—2022-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Grävelsta Lantbruk & Fastighet AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget.
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Upplands Väsby 2022-08-24



Mikael Larsson
Godkänd revisor