

# Årsredovisning för

# Lo & Rika AB

556818-1308

Räkenskapsåret

**2021-09-01 - 2022-08-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-11-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

## Elektroniskt underskriven av

Jenny-Lo Bildstein-Hagberg  
Verkställande direktör

2022-12-15

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Lo & Rika AB, 556818-1308, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning och byggprojektering.  
Företaget har sitt säte i Stockholm

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Förändring av omsättning förklaras av god kundtillsrömning under verksamhetsåret.

#### Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	Belopp i kr 2018/2019
Nettoomsättning	475 999	228 680	34 999	
Resultat efter finansiella poster	233 682	-55 913	-194 508	-13 208

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	68 569	-55 913
Balanseras i ny räkning		-55 913	55 914
Årets resultat			209 286
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>12 656</b>	<b>209 287</b>

#### Kommentar

Aktieägarna har lämnat villkorat aktieägartillskott som uppgår till totalt 308 034.

#### Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2021-09-01 - 2022-08-31
Balanserat resultat	12 656
Årets resultat	209 286
<b>Summa</b>	<b>221 942</b>

**Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:**

	2021-09-01 - 2022-08-31
Balanseras i ny räkning	221 942
<b>Summa</b>	<b>221 942</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-09-01 - 2022-08-31</i>	<i>2020-09-01 - 2021-08-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		475 999	228 680
Övriga rörelseintäkter		814	386
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>476 813</b>	<b>229 066</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		0	-44 720
Övriga externa kostnader		-170 556	-240 223
Personalkostnader	2	-70 293	0
Övriga rörelsekostnader		-905	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-241 754</b>	<b>-284 943</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>235 059</b>	<b>-55 877</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 377	-36
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-1 377</b>	<b>-36</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>233 682</b>	<b>-55 913</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>233 682</b>	<b>-55 913</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-24 396	0
<b>Årets resultat</b>		<b>209 286</b>	<b>-55 913</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-08-31</i>	<i>2021-08-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		0	5 651
Övriga fordringar		316 199	105 876
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>316 199</b>	<b>111 527</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		9 736	43
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>9 736</b>	<b>43</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>325 935</b>	<b>111 570</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>325 935</b>	<b>111 570</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-08-31</i>	<i>2021-08-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		12 656	68 569
Årets resultat		209 286	-55 913
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>221 942</b>	<b>12 656</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>271 942</b>	<b>62 656</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		17 602	11 190
Skatteskulder		24 396	0
Övriga skulder		0	37 724
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		11 995	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>53 993</b>	<b>48 914</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>325 935</b>	<b>111 570</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2021-09-01 - 2022-08-31</i>	<i>2020-09-01 - 2021-08-31</i>
Medelantalet anställda	1	2

## Underskrifter

Stockholm

*Jenny-Lo Bildstein-Hagberg*  
Jenny-Lo Bildstein-Hagberg  
Verkställande direktör

2022-11-28  
Datum