

Årsredovisning för
Lonnhyttan Väster 1 AB
559011-8468

Räkenskapsåret
2021-09-01 - 2022-08-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Lonnhyttan Väster 1 AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-02-27. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Karlskoga den 27 februari 2023

Patrik Erhard



Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Lonnhyttan Väster 1 AB, 559011-8468, med säte i Karlskoga, har härmed upprättat årsredovisning för 2021-09-01 - 2022-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades under april 2015 och bedriver uthyrning av lokaler.

Flerårsöversikt

	2021-09-01- 2022-08-31	2020-10-01- 2021-08-31	2019-10-01- 2020-09-30	Belopp i kr 2017-10-01- 2018-09-30
Nettoomsättning	1 074 873	703 483	955 849	649 589
Resultat efter finansiella poster	236 947	460 654	169 219	34 752
Soliditet, %	7	5	1	1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000	292 653
Årets resultat		140 760
Vid årets slut	50 000	433 413

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	292 653
årets resultat	140 760
Totalt	433 413
disponeras för	
balanseras i ny räkning	433 413
Summa	433 413

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-09-01- 2022-08-31</i>	<i>2020-10-01- 2021-08-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		1 074 873	703 483
Övriga rörelseintäkter		6 952	411 908
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		1 081 825	1 115 391
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-421 503	-219 647
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-306 380	-281 199
Summa rörelsekostnader		-727 883	-500 846
Rörelseresultat	3	353 942	614 545
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-116 995	-153 891
Summa finansiella poster		-116 995	-153 891
Resultat efter finansiella poster		236 947	460 654
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-59 000	-115 000
Summa bokslutsdispositioner		-59 000	-115 000
Resultat före skatt		177 947	345 654
Skatter			
Skatt på årets resultat		-37 187	-74 044
Årets resultat		140 760	271 610

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-08-31</i>	<i>2021-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	4	7 454 558	7 760 938
Summa materiella anläggningstillgångar		7 454 558	7 760 938
Summa anläggningstillgångar		7 454 558	7 760 938
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		8 258	-
Övriga fordringar		29 786	-
Summa kortfristiga fordringar		38 044	-
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 111 842	756 726
Summa kassa och bank		1 111 842	756 726
Summa omsättningstillgångar		1 149 886	756 726
SUMMA TILLGÅNGAR		8 604 444	8 517 664

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-08-31</i>	<i>2021-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1 000 aktier)		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		292 653	21 043
Årets resultat		140 760	271 610
Summa fritt eget kapital		433 413	292 653
Summa eget kapital		483 413	342 653
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder	5	174 000	115 000
Summa obeskattade reserver		174 000	115 000
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	4 494 023	4 722 779
Övriga skulder	7	2 809 870	2 809 870
Summa långfristiga skulder		7 303 893	7 532 649
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	228 756	228 756
Skatteskulder		208 751	174 014
Övriga skulder		27 575	26 730
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		178 056	97 862
Summa kortfristiga skulder		643 138	527 362
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		8 604 444	8 517 664

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFAR 2016:10
Årsredovisning i mindre aktieföretag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod.
Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	25

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Koncernuppgifter

Företaget är helägt dotterföretag till Erhard Holding AB, org nr 559289-3043, med säte i Karlskoga.

Not 4 Byggnader och mark

	2022-08-31	2021-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	9 287 050	9 287 050
	<u>9 287 050</u>	<u>9 287 050</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-1 526 112	-1 244 913
-Årets avskrivning enligt plan	-306 380	-281 199
	<u>-1 832 492</u>	<u>-1 526 112</u>
Redovisat värde vid årets slut	7 454 558	7 760 938

Not 5 Periodiseringsfonder

	2022-08-31	2021-08-31
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2021	115 000	115 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2022	59 000	-
	<u>174 000</u>	<u>115 000</u>

Not 6 Övriga skulder till kreditinstitut

	2022-08-31	2021-08-31
Förfallotidpunkt, inom ett år från balansdagen	228 756	228 756
Förfallotidpunkt, 1-5 år från balansdagen	915 024	915 024
Förfallotidpunkt, senare än fem år från balansdagen	3 578 999	3 807 755
	4 722 779	4 951 535

Not 7 Övriga skulder

	2022-08-31	2021-08-31
Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen	2 809 870	2 809 870
	2 809 870	2 809 870

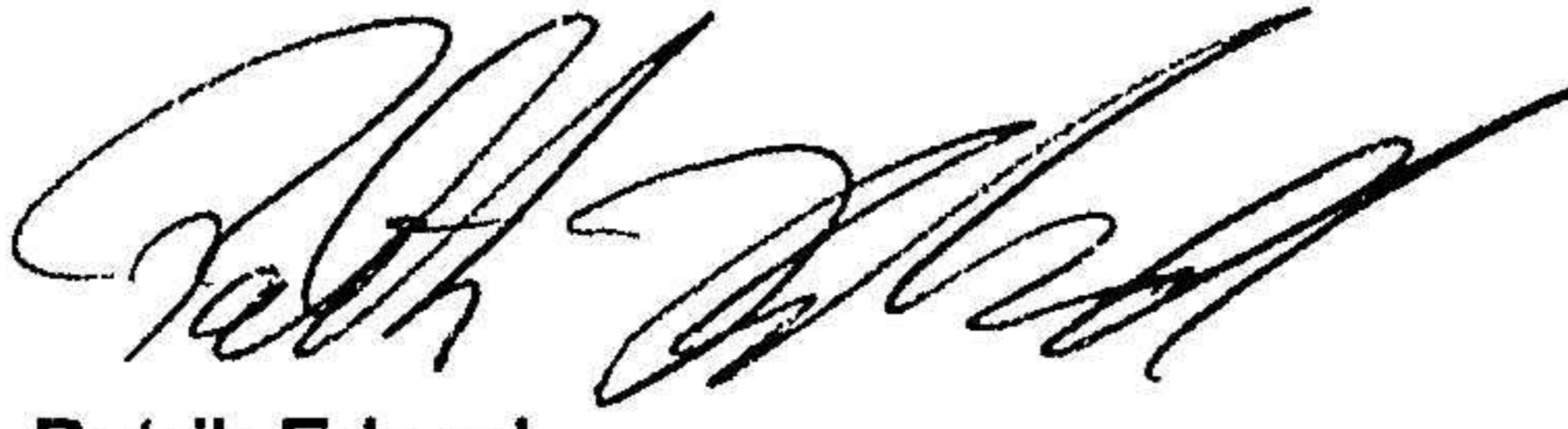
Not 8 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

	2022-08-31	2021-08-31
Fastighetsinteckningar	8 050 000	8 050 000
Eventualförpliktelser	Inga	Inga

2023030306235

Underskrifter

Karlskoga den 27 februari 2023



Patrik Erhard

2023030306236