

Årsredovisning

Liseso AB

Org.nr 559028-4252

Räkenskapsår 2022-01-01 - 2022-12-31

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed att en med denna undertecknade kopia likalydande resultat-och balansräkning blivit fastställd på årsstämman *7 mars 2023*
Årsstämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdispositon.

Karlskrona den

2023-03-07

[Signature]

Reduan Akhdim

Årsredovisning

Liseso AB

Org.nr 559028-4252

Räkenskapsår 2022-01-01 - 2022-12-31

2023030910117

Arsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen för Liseso AB avger härmed följande årsredovisning

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Redovisnings-, värderingsprinciper och noter	5

Alla belopp redovisas, om inte annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver uthyrning av bostäder

Bolaget har inga anställda

Bolaget är dotterbolag till Coffeehouse i Karlskrona AB,
orgnr 556765-6201.

Förändring av eget kapital

	Aktie kapital	Bal. resultat	Årets resultat	Totalt
Aktiekapital	50 000	-10 000	0	40 000
Årets resultat			0	0
Belopp vid årets utgång	50 000	-10 000	0	40 000

Resultat och ställning

Flerårsöversikt (Tkr)	2 022	2 021	2 020	2 019	2 018
Nettoomsättning	128	171	274	297	257
Resultat efter finansiella poster	-219	-152	-49	-198	-498
Soliditet i %	0,9	0,9	0,1	1,1	1,1

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

Balanserad resultat	-10 000 kr
Årets resultat	0 kr
Summa	-10 000 kr

Disponeras så att

i ny räkning överföres -10 000

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		128 000	170 991
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-216 888	-209 759
Avskrivningar på byggnader	2	-65 184	-65 184
Summa rörelsekostnader		-282 072	-274 943
Rörelseresultat		-154 072	-103 952
Finansiella poster			
Räntekostnader		-65 412	-47 825
Summa finansiella poster		-65 412	-47 825
Resultat efter finansiella poster		-219 484	-151 777
Resultat före skatt		-219 484	-151 777
Bokslutsdispositioner			
Erhållet koncernbidrag		219 484	151 777
Årets skatt		0	0
Årets resultat		0	0

BALANSRÄKNING

	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar	1		
Byggnader och mark		4 269 114	4 334 298
Summa materiella anläggningstillgångar		4 269 114	4 334 298
Summa anläggningstillgångar		4 269 114	4 334 298
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	6 500
Övriga fordringar		0	959
Summa kortfristiga fordringar		0	7 459
Kassa och bank		11 132	61 009
Summa omsättningstillgångar		11 132	68 468
SUMMA TILLGÅNGAR		4 280 246	4 402 766

Liseso AB
Org.nr. 559028-4252

5(7)

EGET KAPITAL OCH SKULDER

2022-12-31 2021-12-31

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000 50 000

Summa bundet eget kapital

50 000 50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-10 000 -10 000

Årets resultat

0 0

Summa fritt eget kapital

-10 000 -10 000

Summa eget kapital

40 000 40 000

Långfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

3 2 515 000 2 575 000

Övriga skulder

0 0

Summa långfristiga skulder

2 515 000 2 575 000

Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

60 000 60 000

Leverantörsskulder

9 571 20 088

Skulder till koncernföretag

1 654 609 1 707 678

Skatteskulder

1 066 0

Summa kortfristiga skulder

1 725 246 1 787 766

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 280 246 4 402 766

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet årsredovisningslagen och BFNAR 2013:10 om årsredovisning i mindre företag .

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider

Byggnader

50 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Solditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

Ingående anskaffningsvärde

Utgående ackumulerade anskaffningsvärde

2022

4 733 550

4 733 550

2021

4 733 550

4 733 550

Ingående ackumulerade avskrivningar

Årets avskrivningar

Utgående ackumulerade avskrivningar

-399 252

-65 184

-464 436

-334 068

-65 184

-399 252

Utgående bokfört värde

4 269 114

4 334 298

Not 3 Långfristiga skulder

Förfaller senare än ett år men inom fem år efter balansdagen

Skulder till kreditinstitut

2 022

240 000

2 021

240 000

Förfaller senare än fem år efter balansdagen

Skulder till kreditinstitut

2 095 000

2 155 000

2023030910123

Not 4 Ställda säkerheter

Fastighetsinteckningar

3 000 000 3 000 000 kr

Not 5 Eventualförpliktelser

Inga

Inga

Karlskrona 2023- 0307



Reduan Akhdim