

Årsredovisning
för
Botkyrkaharen 14 AB
559333-0599

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-12.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Christer Wickberg, Styrelseledamot
2025-05-12

Styrelsen för Botkyrkaharen 14 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva uthyrning och förvaltning av fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2021/22 (16 mån)
Nettoomsättning	1 838	1 729	1 299
Resultat efter finansiella poster	297	464	264
Soliditet (%)	8,6	7,0	5,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	829 128	368 250	1 247 378
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		368 250	-368 250	0
Årets resultat			214 830	214 830
Belopp vid årets utgång	50 000	1 197 378	214 830	1 462 208

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 197 378
årets vinst	214 830
	1 412 208
disponeras så att i ny räkning överföres	1 412 208
	1 412 208

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 838 404	1 728 961
Övriga rörelseintäkter		20 006	10 563
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 858 410	1 739 524
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-2 000	0
Övriga externa kostnader		-762 900	-689 797
Personalkostnader	2	-20 044	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-322 395	-322 044
Summa rörelsekostnader		-1 107 339	-1 011 841
Rörelseresultat		751 071	727 683
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		10 871	7 118
Räntekostnader och liknande resultatposter		-465 053	-270 734
Summa finansiella poster		-454 182	-263 616
Resultat efter finansiella poster		296 889	464 067
Resultat före skatt		296 889	464 067
Skatter			
Skatt på årets resultat		-82 059	-95 817
Årets resultat		214 830	368 250

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	16 181 290	16 503 685
Summa materiella anläggningstillgångar		16 181 290	16 503 685
Summa anläggningstillgångar		16 181 290	16 503 685
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		160 161	34 992
Övriga fordringar		269 447	196 480
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		26 892	1 788
Summa kortfristiga fordringar		456 500	233 260
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		408 471	1 152 143
Summa kassa och bank		408 471	1 152 143
Summa omsättningstillgångar		864 971	1 385 403
SUMMA TILLGÅNGAR		17 046 261	17 889 088

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 197 378	829 128
Årets resultat		214 830	368 250
Summa fritt eget kapital		1 412 208	1 197 378
Summa eget kapital		1 462 208	1 247 378
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		7 557 466	7 868 901
Summa långfristiga skulder		7 557 466	7 868 901
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		20 478	33 214
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		7 546 304	8 246 304
Skatteskulder		188 059	177 120
Övriga skulder		116 446	105 918
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		155 300	210 253
Summa kortfristiga skulder		8 026 587	8 772 809
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		17 046 261	17 889 088

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	17 580 785	17 580 785
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	17 580 785	17 580 785
Ingående avskrivningar	-1 077 100	-755 056
Årets avskrivningar	-322 395	-322 044
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 399 495	-1 077 100
Utgående redovisat värde	16 181 290	16 503 685

Not 4 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har skett.

Stockholm 2025-05-12

Christer Wickberg
Christer Wickberg
Ordförande

Peter Granberg
Peter Granberg

Patrik Johansson
Patrik Johansson

