

ÅRSREDOVISNING

för

Galjaden Brassia 3 AB

Org.nr. 559383-5969

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	5
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Galjaden Brassia 3 AB intygar, att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 2025-10-16

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2025-10-16


Martin Hansson

ÅRSREDOVISNING

för

Galjaden Brassia 3 AB

Org.nr. 559383-5969

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30

Innehåll

Sida

- förvaltningsberättelse
- resultaträkning
- balansräkning
- noter
- underskrifter

2
3
4
5
7



Galjaden Brassia 3 AB

Org.nr. 559383-5969

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Bolaget skall bedriva förvaltning av fastigheter, övrig förvaltning och ägande av fast- och lös egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Stockholm

Flerårsjämförelse*

	2024/2025	2023/2024	(13 månader) 2022/2023
Nettoomsättning	655 000	663 750	255 000
Res. efter finansiella poster	-1 005 349	-1 031 506	-902 180
Balansomslutning	31 432 701	26 028 869	28 107 099
Avkastning på totalt kapital (%)	1,14	1,23	-1,07

*Definitioner av nyckeltal, se noter

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året förvärvat 51% av aktierna i Duroc Produktion Fastighets AB, org. nr. 556169-0156.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	1 097 820	-731 506	366 314
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma:				
Årets förlust		-731 506	731 506	0
			-5 349	-5 349
Belopp vid årets utgång	25 000	366 314	-5 349	360 965

Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämmans förfogande står

balanserad vinst	366 314
årets förlust	<u>-5 349</u>
	360 965

Styrelsen föreslår att i ny räkning överföres

<u>360 965</u>
360 965

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Galjaden Brassia 3 AB

Org.nr. 559383-5969

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-07-01 2025-06-30	2023-07-01 2024-06-30
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning		<u>655 000</u> 655 000	<u>663 750</u> 663 750
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	2	<u>-674 589</u> -674 589	<u>-686 373</u> -686 373
Rörelseresultat		-19 589	-22 623
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter		931	13 307
Övriga ränteintäkter från koncernföretag		347 639	342 938
Räntekostnader och liknande resultatposter		-27 779	0
Räntekostnader till koncernföretag		<u>-1 306 551</u> -985 760	<u>-1 365 128</u> -1 008 883
Resultat efter finansiella poster		-1 005 349	-1 031 506
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		1 000 000	900 000
Lämnade koncernbidrag		<u>0</u> 1 000 000	<u>-600 000</u> 300 000
Resultat före skatt		-5 349	-731 506
Årets resultat		<u>-5 349</u>	<u>-731 506</u>

2025110402895

Galjaden Brassia 3 AB

Org.nr. 559383-5969

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	3	22 650 288	17 639 703
Fordringar hos koncernföretag	4	7 507 846	6 697 394
Andelar i intresseföretag	5	627 200	627 200
		<u>30 785 334</u>	<u>24 964 297</u>

Summa anläggningstillgångar 30 785 334 24 964 297

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		0	1 000 000
Övriga fordringar		9 553	5 230
		<u>9 553</u>	<u>1 005 230</u>

Kassa och bank

Kassa och bank		637 814	59 342
Summa kassa och bank		<u>637 814</u>	<u>59 342</u>

Summa omsättningstillgångar 647 367 1 064 572

SUMMA TILLGÅNGAR 31 432 701 26 028 869

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital		25 000	25 000
		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>

Fritt eget kapital

Balanserat resultat		366 314	97 820
Erhållet aktieägartillskott		0	1 000 000
Årets resultat		-5 349	-731 506
		<u>360 965</u>	<u>366 314</u>

Summa eget kapital 385 965 391 314

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag	6	26 008 958	25 351 407
Summa långfristiga skulder		<u>26 008 958</u>	<u>25 351 407</u>

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder		0	26 148
Skulder till koncernföretag		0	250 000
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		5 027 778	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	10 000
Summa kortfristiga skulder		<u>5 037 778</u>	<u>286 148</u>

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER 31 432 701 26 028 869

2025110402896

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

Finansiella instrument

Finansiella tillgångar och skulder redovisas i enlighet med kapitel 11 (Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet) i BFNAR 2012:1.

Värdering av finansiella tillgångar

Andelar i dotterföretag, intresseföretag och gemensamt styrda företag redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade nedskrivningar (med tillägg för uppskrivningar). I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

Inkomstskatt

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Koncernbidrag och aktieägartillskott

Koncernbidrag som erhållits/lämnats redovisas som en bokslutsdisposition i resultaträkningen. Det erhållna/lämnade koncernbidraget har påverkat företagets akutella skatt.

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

Not 2	Ersättning till revisorer	2024/2025	2023/2024
	<i>Crowe Osborne AB</i>		
	Revisionsuppdrag	17 100	20 918

Med revisionsuppdrag avses revisors arbete för den lagstadgade revisionen och med revisionsverksamhet olika typer av kvalitetssäkringstjänster. Övriga tjänster är sådant som inte ingår i revisionsuppdrag, revisionsverksamhet eller skatterådgivning.

Galjaden Brassia 3 AB

Org.nr. 559383-5969

NOTER

2025110402898

Not 3	Andelar i koncernföretag		2025-06-30	2024-06-30
	Företag		Redovisat värde	Redovisat värde
	Organisationsnummer	Säte		
	Fastighets AB Arnfab		355 000	355 000
	559420-3514	Stockholm		
	Fast Örja AB		10 818 795	10 818 795
	559401-4333	Stockholm		
	Galjatica AB		450 546	450 546
	559225-0418	Stockholm		
	KB Norrtäljegördeln 2		6 015 362	6 015 362
	969625-1231	Stockholm		
	Duroc Produktion Fastighets AB		5 010 585	0
	55556169-0156			
			<u>22 650 288</u>	<u>17 639 703</u>
	Ingående anskaffningsvärde		17 639 703	17 439 703
	Anskaffning		45 225	
	Lämnat aktieägartillskott		4 965 360	200 000
	Utgående redovisat värde		<u>22 650 288</u>	<u>17 639 703</u>

Not 4	Fordringar hos koncernföretag		2025-06-30	2024-06-30
	Ingående anskaffningsvärde		6 697 394	6 692 876
	Tillkommande		810 452	690 966
	Avgående		0	-686 448
	Utgående redovisat värde		<u>7 507 846</u>	<u>6 697 394</u>

Not 5	Andelar i intresseföretag		2025-06-30	2024-06-30
	Företag		Redovisat värde	Redovisat värde
	Organisationsnummer	Säte		
	Glasbtn 2 AB		627 200	627 200
	556924-7504	Stockholm		
	50%			
	Ingående anskaffningsvärde		<u>627 200</u>	<u>627 200</u>
	Utgående redovisat värde		627 200	627 200

Not 6	Långfristiga skulder		2025-06-30	2024-06-30
	Amortering efter 5 år		26 008 958	25 351 407

Not 7 Koncernförhållanden

Bolaget är ett dotterbolag till Galjaden Brassia 4 AB, org.nr. 559383-5977 med säte i Stockholm.

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

Galjaden Brassia 3 AB

Org.nr. 559383-5969

NOTER

Not 8 Definition av nyckeltal

Avkastning på totalt kapital
Rörelseresultat med tillägg för finansiella intäkter, i procent av genomsnittlig balansomslutning

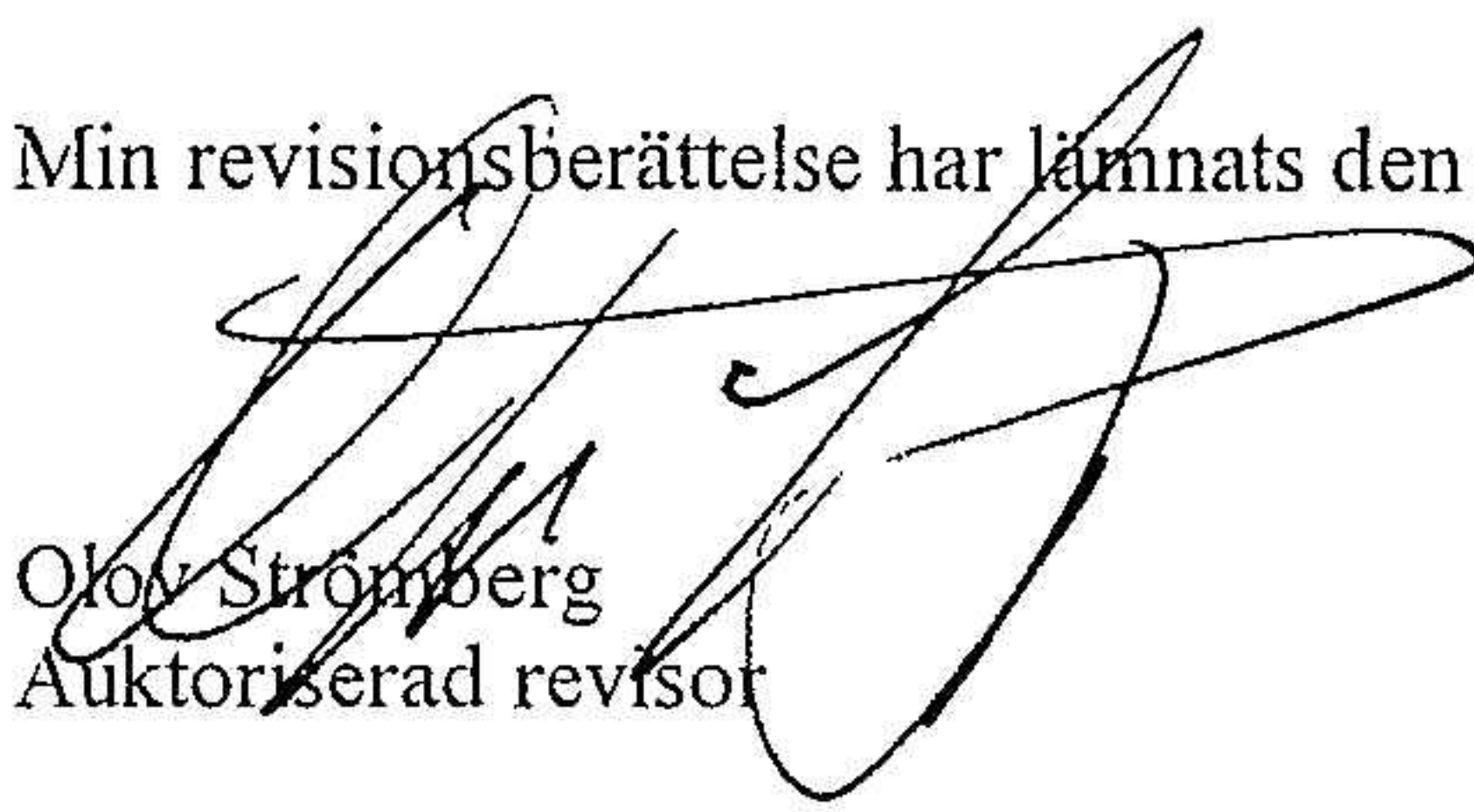
2025110402899

Årsredovisningens innehåll blev klart 2025-10-06


Martin Hansson

2025-10-16

Min revisionsberättelse har lämnats den 16/10 2025.


Olov Strömberg
Auktoriserad revisor



Crowe Osborne AB

2025110402900

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Galjaden Brassia 3 AB
Org.nr 559383-5969

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Galjaden Brassia 3 AB för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Galjaden Brassia 3 ABs finansiella ställning per den 2025-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Galjaden Brassia 3 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



Crowe Osborne AB

2025110402901

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Galjaden Brassia 3 AB för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Galjaden Brassia 3 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

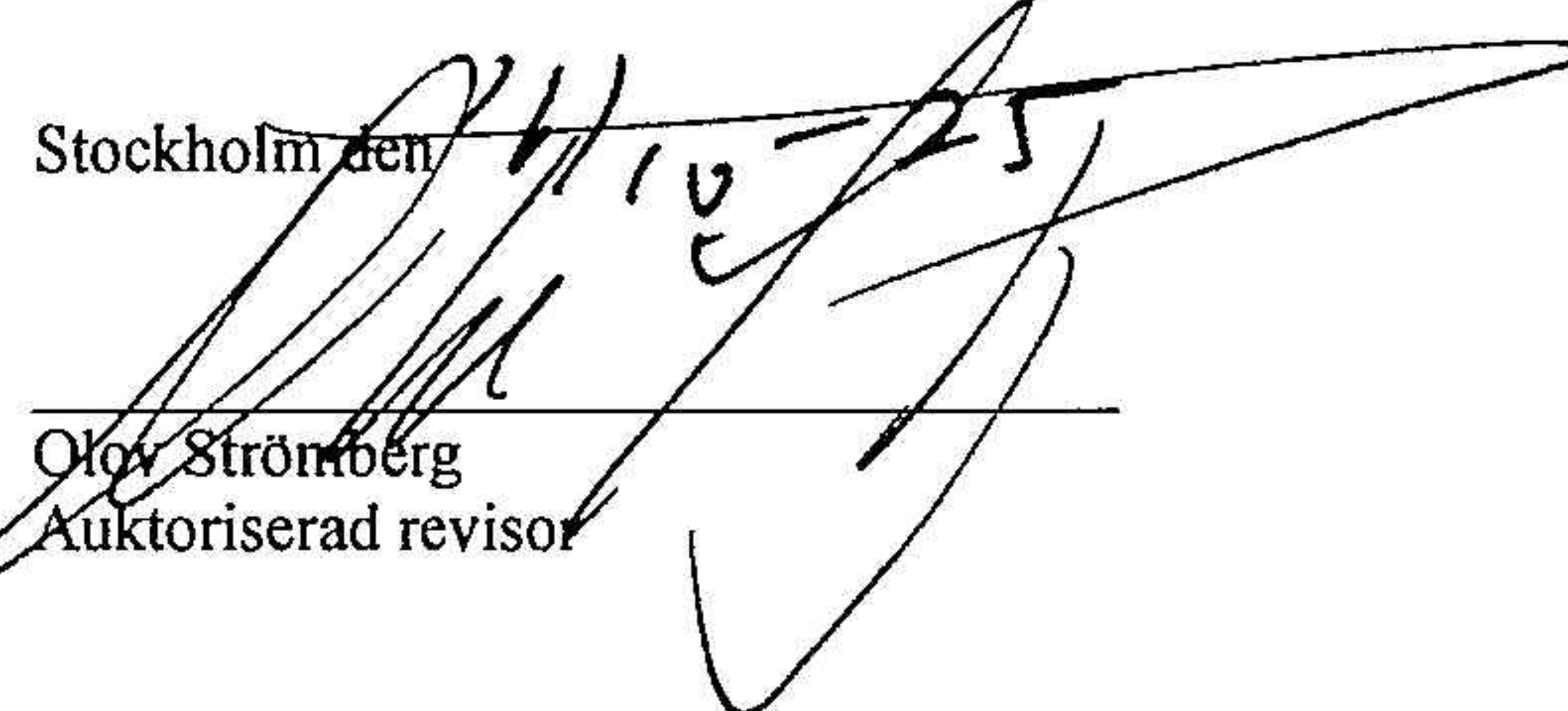
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 2025-10-25



Olov Strömberg
Auktoriserad revisor