

ÅRSBOKSLUT

Årsredovisning för Robert & Filip Cederholm AB

Räkenskapsperiod:

2024-01-01--2024-12-31

Robert & Filip Cederholm AB


559265-6622

Fastställelseintyg

Undertecknade styrelsemedlemmar i Robert & Filip Cederholm AB intygar härmed att resultaträkning och balansräkning har fastställts på årsstämman den 13/6-2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten/förlusten ska disponeras.

Styrelsemedlemmarna intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Rudskoga 2025-07-09



Robert Cederholm

Styrelseledamot



Filip Cederholm

Styrelseledamot

Förvaltningsberättelse

Verksamhet

Bolaget förvärvar, förädlar och hyr ut fastigheter. Hyr ut maskiner och utför konsultarbeten.

Bolaget har sitt säte i Kristinehamn, Värmlands län.

Översikt	2024	2023	2022
Nettoomsättning	243 176	238 232	209 576
Resultat efter finansiella poster	11 667	24 582	-14 748
Soliditet	9,2%	8,5%	6,3%

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen förslår att till förfogande stående vinstmedel:

	2024	2023	2022
Årets vinst	9 263	22 556	
Årets förlust			14 748

disponeras så att

i ny räkning överföres	9 263	22 556	
balanseras mot föregående års vinst			14 748

efterföljande resultat- och balansräkning
tilläggsupplysningar.

<u>Resultaträkning</u>	Not	2024	2023
		2024-01-01	2023-01-01
		2024-12-31	2023-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		243 176	238 232
Övriga rörelseintäkter		1 585	29 276
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-10 000	-10 332
Övriga externa kostnader	1	-187 890	-169 116
Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	2	-33 610	-29 503
Rörelseresultat		13 261	58 557
Ränteintäkter		34	45
Räntekostnader		-1 628	-34 020
Resultat efter finansiella poster		11 667	24 582
Skatt på årets resultat	3	-2 404	-2 026
ÅRETS RESULTAT		9 263	22 556

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader		439 031	315 203
Mark		164 234	166 967
Inventarier och verktyg		132 187	150 867
Summa materiella anläggningstillgångar	4	735 452	633 038
Summa anläggningstillgångar		735 452	633 038
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar		74 453	110 639
Kassa och bank		93 441	125 116
Summa omsättningstillgångar		167 894	235 755
SUMMA TILLGÅNGAR		903 346	868 792

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL, AVSÄTTNINGAR OCH SKULDER			
Eget kapital	5		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		23 798	1 242
Årets resultat		9 263	22 556
Summa fritt eget kapital			
Summa eget kapital		83 061	73 798
Långfristiga skulder	6		
Övriga skulder		650 000	650 000
Banklån			
Summa långfristiga skulder		650 000	650 000
Kortfristiga skulder			
Levernatörsskulder		25 289	0
Kortfristiga skulder till närstående		146 265	144 774
Skatteskulder		-3 556	-4 354
Fastighetsskatt		2 287	4 574
Upplupna kostnader och förutbetalda kostnader			0
Summa kortfristiga skulder		170 285	144 994
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		903 346	868 792

Tilläggsupplysningar**Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisning har upprättats enligt årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd för förenklad redovisning mindre Aktiebolag.

Fordringar har upptagits till de belopp varmed beräknas inflyta.

Övriga tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärden där inget annat anges.

Periodisering av inkomster och skulder har skett enligt god redovisningssed.

Noter**1. Övriga externa kostnader**

Under bokslutsperioden har 60% av de totala kostnaderna förbrukats på rep och underhåll, främst av fastighetens lokaler.

Värme och el	34 979	19%
Vatten och avlopp	7 717	4%
Reparation och underhåll av fastighet	112 543	60%
Förbrukningsinventarier- och material	1 428	1%
Övrigt	31 223	17%
Summa övriga externa kostnader	187 890	

2. Avskrivningar

nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas

Byggnader, enligt RSV S 12996:6, byggnadstyp 320	2%
--	----

3. Skatt på årets resultat

Resultat efter finansiella poster	+	11 667
Outnyttjat underskott från tidigare år	-	0
Beskattningsbar inkomst	=	11 667
Skattesats	*	20,6%
Skatt på årets resultat	=	2 404

4. Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark har värderats till det totala anskaffningsvärdet med tillägg av enligt lag tillhörande avgifter såsom, registreringsavgifter mm. Fördelningen av tillgången mellan Byggnad och Mark är enligt skattemyndighetens utlåtande av taxeringsvärde.

Anskaffningsvärde	828 452
Ack avskrivningar	-59 390
Årets avskrivningar	-33 610
Ugående balans	735 452
Taxeringsvärde byggnad, 80%	179 000
Taxeringsvärde mark, 20%	126 000
	305 000

5. Eget kapital

Antal aktier: 100 st

Aktiekapital vid årets ingång	50 000
Balanserat resultat	23 798
Årets resultat	9 263
Belopp vid årets utgång	83 061

5. Skulder


Bolaget har skulder till ägare.

Skuld till bolagsägare har endast betalats ränta på.


Skuld vid bokslutsperiodens början, bank	0
Skuld vid bokslutsperiodens början, ägare	650 000
Total skuld vid bokslutsperiodens början	650 000
Amortering	0
Skuld vid bokslutsperiodens slut, bank	0
Skuld vid bokslutsperiodens slut, ägare	650 000
Total skuld vid bokslutsperiodens slut	650 000

2025091602589

Rudskoga 2025-05-30



Robert Cederholm



Filip Cederholm