

# Årsredovisning

för

## Henke Svensson AB

556738-4689

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-24.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Henrik Svensson, Styrelseledamot

2025-06-25

Styrelsen för Henke Svensson AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget äger och förvaltar fastigheter samt därmed förenlig verksamhet. Företaget bedriver även uthyrning av teknisk utrustning för evenemang, konserter och mässor.

Företaget har sitt säte i Mönsterås.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	596	551	345	298
Resultat efter finansiella poster	105	115	302	151
Balansomslutning	6 354	6 578	6 827	7 070
Soliditet (%)	14	13	11	8

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	561 247	65 818	<b>727 065</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		65 818	-65 818	<b>0</b>
Årets resultat			57 791	<b>57 791</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>627 065</b>	<b>57 791</b>	<b>784 856</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	627 065
årets vinst	57 791
	<b>684 856</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	684 856
	<b>684 856</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-01-01 -2024-12-31</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		596 325	550 899
Övriga rörelseintäkter		954 557	975 104
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 550 882</b>	<b>1 526 003</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-31 523	-24 836
Övriga externa kostnader		-685 333	-521 816
Personalkostnader		0	-6 834
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-411 462	-409 474
Övriga rörelsekostnader		0	-45 142
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 128 318</b>	<b>-1 008 102</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>422 564</b>	<b>517 901</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		50	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-317 264	-403 025
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-317 214</b>	<b>-403 025</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>105 350</b>	<b>114 876</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>105 350</b>	<b>114 876</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-47 559	-49 058
<b>Årets resultat</b>		<b>57 791</b>	<b>65 818</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i><b>Materiella anläggningstillgångar</b></i>			
Byggnader och mark	2	5 595 213	5 939 268
Inventarier, verktyg och installationer	3	297 743	304 583
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>5 892 956</b>	<b>6 243 851</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>5 892 956</b>	<b>6 243 851</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i><b>Kortfristiga fordringar</b></i>			
Kundfordringar		102 357	99 056
Övriga fordringar		45 692	45 435
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		82 519	109 925
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>230 568</b>	<b>254 416</b>
<i><b>Kassa och bank</b></i>			
Kassa och bank		230 734	79 379
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>230 734</b>	<b>79 379</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>461 302</b>	<b>333 795</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>6 354 258</b>	<b>6 577 646</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i><b>Bundet eget kapital</b></i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<i><b>Fritt eget kapital</b></i>			
Balanserat resultat		627 065	561 247
Årets resultat		57 791	65 818
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>684 856</b>	<b>627 065</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>784 856</b>	<b>727 065</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Ackumulerade överavskrivningar		127 984	127 984
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>127 984</b>	<b>127 984</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		4 750 000	5 139 252
Övriga skulder		196 717	201 076
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>4 946 717</b>	<b>5 340 328</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		300 000	88 525
Leverantörsskulder		52 500	56 664
Skatteskulder		-47 613	33 468
Övriga skulder		60 259	95 118
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		129 555	108 494
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>494 701</b>	<b>382 269</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>6 354 258</b>	<b>6 577 646</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader	25 år
Byggnadsinventarier	5-10 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 793 501	8 720 342
Inköp		73 159
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>8 793 501</b>	<b>8 793 501</b>
Ingående avskrivningar	-2 854 233	-2 513 096
Årets avskrivningar		-341 137
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-2 854 233</b>	<b>-2 854 233</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>5 939 268</b>	<b>5 939 268</b>

**Not 3 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	440 507	341 037
Inköp	60 567	99 470
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>501 074</b>	<b>440 507</b>
Ingående avskrivningar	-135 924	-90 501
Försäljningar/utrangeringar		10 858
Årets avskrivningar	-67 407	-56 281
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-203 331</b>	<b>-135 924</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>297 743</b>	<b>304 583</b>

**Not 4 Långfristiga skulder**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Häradssparbanken Mönsterås Lån aktieköp Holmens Fastigheter	-4 750 000 <b>-4 750 000</b>	-4 999 088 <b>-4 999 088</b>

**Not 5 Ställda säkerheter**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Företagsinteckning	850 000	400 000
Fastighetsinteckning	6 274 000	5 824 000
	<b>7 124 000</b>	<b>6 224 000</b>

Mönsterås 2025-06-24

*Henrik Svensson*  
Henrik Svensson  
Styrelseledamot