

Årsredovisning

för

Göteborgs Byggnadsbesiktning AB

556761-3194

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-06-18.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Lasse Vuorio, Styrelseledamot
2024-06-19

Styrelsen och verkställande direktören för Göteborgs Byggnadsbesiktning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parantes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget utför främst besiktning, konsultation, vibrationsmätning och riskanalyser i samband med spräng- och markarbeten men även andra typer av fastighetsbesiktningar och skadeutredningar.

Företaget har sitt säte i Göteborgs kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under 2023 har två anställda slutat och en visstidsanställd har blivit tillsvidareanställd. Bolaget har bytt lokal från Maskinkajen 13 till Maskinkajen 19.

Den mesta av mätutrustningen (vibrationsmätare etc) är utbytt med anledning av teknikomställningen till 4g och 5g som pågår i landet.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Soliditet (%)	66,7	81,0	78,5	78,1
Nettoomsättning	2 909	3 607	4 789	4 127
Resultat efter finansiella poster	-1 056	-490	866	488

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	3 378 691	-195 243	3 283 448
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-500 000		-500 000
Balanseras i ny räkning		-195 243	195 243	0
Årets resultat			-1 056 401	-1 056 401
Belopp vid årets utgång	100 000	2 683 448	-1 056 401	1 727 047

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 683 448
årets förlust	-1 056 401
	1 627 047
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 627 047
	1 627 047

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		2 908 596	3 606 705
Övriga rörelseintäkter		168 024	12 038
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		3 076 620	3 618 743
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-48 748	-48 864
Övriga externa kostnader		-1 585 824	-1 017 450
Personalkostnader	2	-2 601 500	-2 876 003
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-165 154	-103 311
Övriga rörelsekostnader		-196	0
Summa rörelsekostnader		-4 401 422	-4 045 628
Rörelseresultat		-1 324 802	-426 885
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		257 112	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		20 573	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	-62 580
Räntekostnader och liknande resultatposter		-9 284	-222
Summa finansiella poster		268 401	-62 802
Resultat efter finansiella poster		-1 056 401	-489 687
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	260 000
Förändring av överavskrivningar		0	34 444
Summa bokslutsdispositioner		0	294 444
Resultat före skatt		-1 056 401	-195 243
Årets resultat		-1 056 401	-195 243

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	627 761	65 381
Summa materiella anläggningstillgångar		627 761	65 381
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	559 601	1 759 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		559 601	1 759 000
Summa anläggningstillgångar		1 187 362	1 824 381
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		355 050	909 750
Övriga fordringar		62 914	457 080
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		46 024	127 388
Summa kortfristiga fordringar		463 988	1 494 218
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		936 718	736 475
Summa kassa och bank		936 718	736 475
Summa omsättningstillgångar		1 400 706	2 230 693
SUMMA TILLGÅNGAR		2 588 068	4 055 074

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 683 448

3 378 691

Årets resultat

-1 056 401

-195 243

Summa fritt eget kapital

1 627 047

3 183 448

Summa eget kapital

1 727 047

3 283 448

Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

117 955

117 955

Leverantörsskulder

58 548

53 556

Skatteskulder

24 263

0

Övriga skulder

341 663

265 571

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

318 592

334 544

Summa kortfristiga skulder

861 021

771 626

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 588 068

4 055 074

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	4	5

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	550 569	1 781 858
Inköp	727 534	0
Försäljningar/utrangeringar	0	-1 231 289
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 278 103	550 569
Ingående avskrivningar	-485 188	-1 613 166
Försäljningar/utrangeringar	0	1 231 289
Årets avskrivningar	-165 154	-103 311
Utgående ackumulerade avskrivningar	-650 342	-485 188
Utgående redovisat värde	627 761	65 381

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 821 580	1 485 580
Inköp	122 000	336 000
Försäljningar	-1 321 399	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	622 181	1 821 580
Ingående nedskrivningar	-62 580	0
Årets nedskrivningar	0	-62 580
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-62 580	-62 580
Utgående redovisat värde	559 601	1 759 000

Göteborg 2024-06-18

Lasse Vuorio
Lasse Vuorio
Verkställande direktör

Revisorspåteckning

Vår revisionsberättelse har lämnats 2024-06-18

KPMG AB

Mattias Thalén
Mattias Thalén
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Göteborgs Byggnadsbesiktning AB , org.nr 556761-3194

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Göteborgs Byggnadsbesiktning AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Göteborgs Byggnadsbesiktning ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Göteborgs Byggnadsbesiktning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Göteborgs Byggnadsbesiktning AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelseledamoten och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Göteborgs Byggnadsbesiktning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelse skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg 2024-06-18

KPMG AB

Mattias Thalén

Mattias Thalén

Auktoriserad revisor