

Årsredovisning för
Anna Ski Mäkleri AB

556813-3812

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Anna Ski
Styrelseledamot

2023-07-31

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Anna Ski Mäklari AB, 556813-3812, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Lidingö bedriver verksamhet inom fastighetsmäklari.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	5 289 907	12 863 802	4 992 714	3 586 023
Resultat efter finansiella poster	-170 659	2 671 873	442 126	329 756
Soliditet %	46	61,3	21,3	23,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	924	1 732 354
Balanseras i ny räkning		1 732 354	-1 732 354
Utdelning		-850 000	
Årets resultat			2 788
Belopp vid årets utgång	50 000	883 278	2 788

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	883 278
Årets resultat	2 788
Summa	886 066

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		5 289 907	12 863 802
Övriga rörelseintäkter		24 490	880
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		5 314 397	12 864 682
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-1 826 145	-5 370 421
Övriga externa kostnader		-1 945 243	-2 000 292
Personalkostnader	2	-1 654 113	-2 770 265
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-55 881	-45 081
Summa rörelsekostnader		-5 481 382	-10 186 059
Rörelseresultat		-166 985	2 678 623
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 674	-6 750
Summa finansiella poster		-3 674	-6 750
Resultat efter finansiella poster		-170 659	2 671 873
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		220 000	-450 000
Summa bokslutsdispositioner		220 000	-450 000
Resultat före skatt		49 341	2 221 873
Skatter			
Skatt på årets resultat		-46 553	-489 519
Årets resultat		2 788	1 732 354

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	142 248	144 129
Summa materiella anläggningstillgångar		142 248	144 129
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar		63 000	63 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		63 000	63 000
Summa anläggningstillgångar		205 248	207 129
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		220 227	168 480
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		186 917	0
Summa kortfristiga fordringar		407 144	168 480
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 389 123	2 671 071
Redovisningsmedel		430 000	445 500
Summa kassa och bank		1 819 123	3 116 571
Summa omsättningstillgångar		2 226 267	3 285 051
SUMMA TILLGÅNGAR		2 431 515	3 492 180

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		883 278	924
Årets resultat		2 788	1 732 354
Summa fritt eget kapital		886 066	1 733 278
Summa eget kapital		936 066	1 783 278
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		230 000	450 000
Summa obeskattade reserver		230 000	450 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		318 097	-7 187
Skatteskulder		386 264	489 519
Övriga skulder		561 087	250 921
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1	525 649
Summa kortfristiga skulder		1 265 449	1 258 902
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 431 515	3 492 180

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

	År
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Medelantalet anställda	3	3

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	225 409	180 998
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	54 000	44 411
Utgående anskaffningsvärden	279 409	225 409
Ingående avskrivningar	-81 280	-36 199
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-55 881	-45 081
Utgående avskrivningar	-137 161	-81 280
Redovisat värde	142 248	144 129

Underskrifter

Lidingö

Anna Ski

2023-06-30

Anna Ski

Datum

Styrelseledamot