

ÅRSREDOVISNING

för

Gudö Hus AB

Org.nr. 556883-3627

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01--2023-04-30

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-11-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Per Fröstad, Styrelseledamot

2023-11-30

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggnadsverksamhet.

Företagets säte är Haninge.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Det har inte inträffat några väsentliga händelser under året..

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020
Nettoomsättning	1	60 000	116 000	167 000
Resultat efter finansiella poster	-1 023 443	-445 753	-104 588	-20 328
Soliditet (%)	22,98	22,22	22,86	45,88

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	1 015 062	91 437	1 156 499
Balanseras i ny räkning		91 437	-91 437	0
Årets resultat			199 396	199 396
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>1 106 499</u>	<u>199 396</u>	<u>1 355 895</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 106 499
Årets resultat	<u>199 396</u>
	1 305 895

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>1 305 895</u>
	1 305 895

Gudö Hus AB
Org.nr. 556883-3627

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2022-05-01 2023-04-30	2021-05-01 2022-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1	0
Övriga rörelseintäkter		60 000	60 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>60 001</u>	<u>60 000</u>
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-473 222	-27 200
Övriga externa kostnader		-370 149	-421 936
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-203 512	-31 512
Summa rörelsekostnader		<u>-1 046 883</u>	<u>-480 648</u>
Rörelseresultat		-986 882	-420 648
Finansiella poster			
Övriga räntetäkter och liknande resultatposter		3	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-36 564	-25 105
Summa finansiella poster		<u>-36 561</u>	<u>-25 105</u>
Resultat efter finansiella poster		-1 023 443	-445 753
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	162 880
Övriga bokslutsdispositioner		1 275 000	400 000
Summa bokslutsdispositioner		<u>1 275 000</u>	<u>562 880</u>
Resultat före skatt		251 557	117 127
Skatter			
Skatt på årets resultat		-52 161	-25 690
Årets resultat		<u>199 396</u>	<u>91 437</u>

BALANSRÄKNING	Not	2023-04-30	2022-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	4 901 337	4 932 849
Inventarier, verktyg och installationer	3	688 000	0
Summa materiella anläggningstillgångar		<u>5 589 337</u>	<u>4 932 849</u>
Summa anläggningstillgångar		5 589 337	4 932 849
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		0	252 694
Övriga fordringar		323	138
Summa kortfristiga fordringar		<u>323</u>	<u>252 832</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		310 454	18 807
Summa kassa och bank		<u>310 454</u>	<u>18 807</u>
Summa omsättningstillgångar		310 777	271 639
SUMMA TILLGÅNGAR		5 900 114	5 204 488

BALANSRÄKNING	Not	2023-04-30	2022-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 106 499	1 015 062
Årets resultat		199 396	91 437
Summa fritt eget kapital		<u>1 305 895</u>	<u>1 106 499</u>
Summa eget kapital		1 355 895	1 156 499
Långfristiga skulder	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		701 340	719 660
Skulder till koncernföretag		3 120 000	3 120 000
Summa långfristiga skulder		<u>3 821 340</u>	<u>3 839 660</u>
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		18 320	18 320
Leverantörsskulder		416 061	51 164
Skulder till koncernföretag		102 306	0
Skatteskulder		114 377	115 802
Övriga skulder		3 043	3 043
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		68 772	20 000
Summa kortfristiga skulder		<u>722 879</u>	<u>208 329</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 900 114	5 204 488

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader och mark	50
Inventarier, verktyg och installationer	5

Noter till resultaträkningen

Noter till balansräkningen

Not 2	Byggnader och mark	2023-04-30	2022-04-30
	Ingående anskaffningsvärden	5 126 009	4 892 584
	Inköp	0	233 425
	Utgående anskaffningsvärden	5 126 009	5 126 009
	Ingående avskrivningar	-193 160	-161 648
	Årets avskrivningar	-31 512	-31 512
	Utgående avskrivningar	-224 672	-193 160
	Redovisat värde	4 901 337	4 932 849
	<i>Taxeringsvärden</i>		
	Mark	2 399 040	2 388 320
	Byggnader	1 584 000	1 317 680
		3 983 040	3 706 000

Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2023-04-30	2022-04-30
	Ingående anskaffningsvärden	0	
	Inköp	860 000	0
	Utgående anskaffningsvärden	860 000	0
	Årets avskrivningar	-172 000	0
	Redovisat värde	688 000	0

Not 4	Långfristiga skulder	2023-04-30	2022-04-30
	Förfaller senare än 5 år	3 748 060	3 766 380

Övriga noter

Not 5	Ställda säkerheter	2023-04-30	2022-04-30
	Fastighetsinteckningar	825 000	825 000
	Summa ställda säkerheter	825 000	825 000

Not 6 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Det har inte inträffat några väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång.

Not 7 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till P. Fröstad Holding AB, Org. nr 556989-2762, säte Stockholm.

Not 8 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

ÖSTERHANINGE

Per Fröstad
Per Fröstad

2023-11-30