

Årsredovisning

Karim Farahat Real Estate AB

559179-1958

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Göteborg 2023-07-03


Per Mangelus

Årsredovisning

Karim Farahat Real Estate AB

559179-1958

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget registrerades i november 2018. Detta är bolagets fjärde räkenskapsår.

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter samt idka därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Helsingborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har ej bedrivit någon verksamhet under året.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1811-1912
Resultat efter finansiella poster	-1	-1		-9
Soliditet %	85	87	87	87

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-9 100	-1 202	39 698
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
Balanseras i ny räkning		-1 202	1 202	0
Årets resultat			-1 305	-1 305
Belopp vid årets utgång	50 000	-10 302	-1 305	38 393

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-10 302
Årets resultat	-1 305
Summa	-11 607

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-11 607
Summa	-11 607

RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-1 360	-1 200
Summa rörelsekostnader	-1 360	-1 200
Rörelseresultat	-1 360	-1 200
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	56	-
Räntekostnader och liknande resultatposter	-1	-2
Summa finansiella poster	55	-2
Resultat efter finansiella poster	-1 305	-1 202
Resultat före skatt	-1 305	-1 202
Årets resultat	-1 305	-1 202

2023071117762

BALANSRÄKNING

1

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

45 043

45 848

Summa kassa och bank

45 043

45 848

Summa omsättningstillgångar

45 043

45 848

SUMMA TILLGÅNGAR

45 043

45 848

2023071117763

2023071117764

	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	-10 302	-9 100
Årets resultat	-1 305	-1 202
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>-11 607</i>	<i>-10 302</i>
Summa eget kapital	38 393	39 698
Långfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag	6 650	6 150
Summa långfristiga skulder	6 650	6 150
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	45 043	45 848

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Nyckeltalsdefinitioner

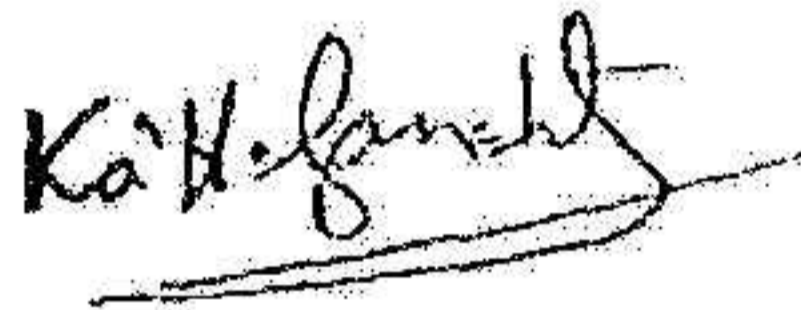
Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital

Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

UNDERSKRIFTER

Göteborg



Karim Farahat
2023-06-25



Per Mangelus
2023-06-30