

Årsredovisning

för

Kvarnagårdens Ridcenter Fasighets AB

556718-9054

Räkenskapsåret

2023-07-01 - 2024-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-16.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mikael Petersson, Verkställande direktör

2024-12-16

Styrelsen och verkställande direktören för Kvarnagårdens Ridcenter Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Kvarnagårdens Ridcenter Fastighets AB (KRCAB) ansvarar för infrastrukturen för de gymnasieutbildningar som bedrivs av Sveriges Ridgymnasium AB i Varberg. Detta är kärnverksamheten. Därutöver ägnar sig bolaget åt uthyrning av stallplatser.

Under verksamhetsåret har investeringar gjorts i nya hagar.

Företaget har sitt säte i Varbergs kommun, Hallands län.

Flerårsöversikt (tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	1 616	1 535	1 560	1 515
Resultat efter finansiella poster	323	4	301	450
Balansomslutning	4 650	4 709	4 976	6 156
Soliditet (%)	23	17	15	31

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	664 517	40 281	804 798
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		40 281	-40 281	0
Årets resultat			256 757	256 757
Belopp vid årets utgång	100 000	704 798	256 757	1 061 555

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 75 000 kr (75 000kr)

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	704 798
årets vinst	256 757
	961 555
disponeras så att i ny räkning överföres	961 555
	961 555

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-07-01
-2024-06-30

2022-07-01
-2023-06-30

Rörelseintäkter

Nettoomsättning

1 616 196

1 535 485

Övriga rörelseintäkter

2 767

0

Summa rörelseintäkter

1 618 963

1 535 485

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-774 603

-1 093 311

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-331 686

-339 414

Summa rörelsekostnader

-1 106 289

-1 432 725

Rörelseresultat

512 674

102 760

Finansiella poster

Ränteintäkter

12 083

2 143

Räntekostnader

-202 139

-100 595

Summa finansiella poster

-190 056

-98 452

Resultat efter finansiella poster

322 618

4 308

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

0

36 000

Summa bokslutsdispositioner

0

36 000

Resultat före skatt

322 618

40 308

Skatter

Skatt på årets resultat

-65 861

-27

Årets resultat

256 757

40 281

Balansräkning	Not	2024-06-30	2023-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	1	2 919 079	3 126 417
Inventarier	2	588 174	698 994
Förbättringsutgifter på annans fastighet	3	226 312	173 767
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	0	14 017
Summa materiella anläggningstillgångar		3 733 565	4 013 195
Summa anläggningstillgångar		3 733 565	4 013 195
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		100 000	100 000
Övriga fordringar		0	133 502
Förutbetalda kostnader		60 174	55 632
Summa kortfristiga fordringar		160 174	289 134
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		756 748	407 025
Summa kassa och bank		756 748	407 025
Summa omsättningstillgångar		916 922	696 159
SUMMA TILLGÅNGAR		4 650 487	4 709 354

Balansräkning	Not	2024-06-30	2023-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		704 798	664 517
Årets resultat		256 757	40 281
Summa fritt eget kapital		961 555	704 798
Summa eget kapital		1 061 555	804 798
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	3 039 000	3 077 250
Summa långfristiga skulder		3 039 000	3 077 250
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		111 250	320 000
Leverantörsskulder		98 790	101 381
Skulder till koncernföretag		231 600	338 875
Skatteskulder		45 260	0
Övriga skulder		33 119	29 595
Upplupna kostnader		29 913	37 455
Summa kortfristiga skulder		549 932	827 306
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 650 487	4 709 354

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Förbättringsutgift annans fastighet	20 år
Inventarier	5-10 år

Not Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Discipulus AB med organisationsnummer 559101-5952 med säte i Varbergs kommun.

Not 1 Byggnader och mark

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	5 183 469	5 183 469
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 183 469	5 183 469
Ingående avskrivningar	-2 057 052	-1 849 714
Årets avskrivningar	-207 338	-207 338
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 264 390	-2 057 052
Utgående redovisat värde	2 919 079	3 126 417

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 141 599	1 043 599
Inköp		114 000
Försäljningar/utrangeringar		-16 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 141 599	1 141 599
Ingående avskrivningar	-442 605	-336 045
Försäljningar/utrangeringar		16 000
Årets avskrivningar	-110 820	-122 560
Utgående ackumulerade avskrivningar	-553 425	-442 605
Utgående redovisat värde	588 174	698 994

Not 3 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	215 613	165 153
Inköp	66 073	50 460
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	281 686	215 613
Ingående avskrivningar	-41 846	-32 330
Årets avskrivningar	-13 528	-9 516
Utgående ackumulerade avskrivningar	-55 374	-41 846
Utgående redovisat värde	226 312	173 767

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	14 017	0
Inköp		14 017
Försäljningar/utrangeringar	-14 017	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	14 017
Utgående redovisat värde	0	14 017

Not 5 Långfristiga skulder

	2024-06-30	2023-06-30
Förfaller senare än 5 år efter balansdagen	2 983 000	2 340 000
	2 983 000	2 340 000

Not Ställda säkerheter

	2024-06-30	2023-06-30
Andra ställda säkerheter	3 150 250	3 397 250
	3 150 250	3 397 250

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Varberg 2024-12-11

Bengt Ekberg
Bengt Ekberg
Ordförande

Carina Nobelius
Carina Nobelius

Mikael Petersson
Mikael Petersson
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-12-11

Johan Wigell
Johan Wigell
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Kvarnagårdens Ridcenter Fasighets AB

Org.nr 556718-9054

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Kvarnagårdens Ridcenter Fasighets AB för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Kvarnagårdens Ridcenter Fasighets ABs finansiella ställning per den 30 juni 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Kvarnagårdens Ridcenter Fasighets AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är lämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa

risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Kvarnagårdens Ridcenter Fasighets AB för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Kvarnagårdens Ridcenter Fasighets AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med

hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Varberg 2024-12-11

Johan Wigell
Johan Wigell
Auktoriserad revisor