

Årsredovisning

för

Exploatering & Projektutveckling i Norrköping AB

559395-1287

Räkenskapsåret

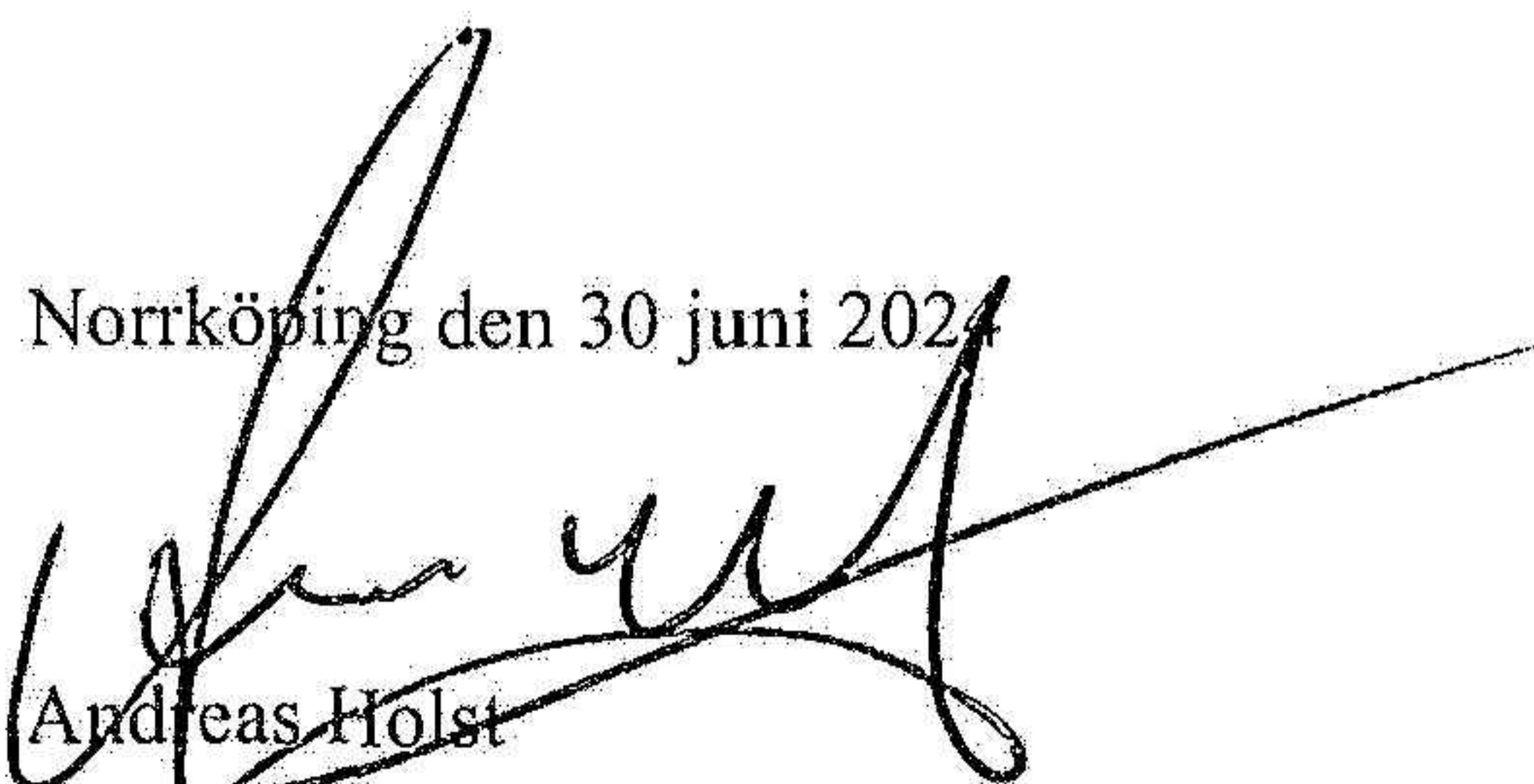
2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Exploatering & Projektutveckling i Norrköping AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 juni 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Norrköping den 30 juni 2024

Andreas Holst



Årsredovisning

för

Exploatering & Projektutveckling i Norrköping AB

559395-1287

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för Exploatering & Projektutveckling i Norrköping AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva byggverksamhet.

Företaget har sitt säte i Norrköping.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022
Nettoomsättning	104 000	20 800 (4 mån)
Resultat efter finansiella poster	-31	-10
Soliditet (%)	0	0

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		-9 600	15 400
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-9 600	9 600	0
Erhållna aktieägartillskott		50 000		50 000
Årets resultat			-31 118	-31 118
Belopp vid årets utgång	25 000	40 400	-31 118	34 282

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	40 400
årets förlust	-31 118
	9 282
disponeras så att	
i ny räkning överföres	9 282
	9 282

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-09-05
-2022-12-31
(4 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

104 000 000

20 800 000

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

104 000 000

20 800 000

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter

-104 000 000

-20 800 000

Övriga externa kostnader

-6 500

-9 600

Summa rörelsekostnader

-104 006 500

-20 809 600

Rörelseresultat

-6 500

-9 600

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

153

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-24 771

0

Summa finansiella poster

-24 618

0

Resultat efter finansiella poster

-31 118

-9 600

Resultat före skatt

-31 118

-9 600

Årets resultat

-31 118

-9 600

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag

2

23 054 000

5 190 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

23 054 000

5 190 000

Summa anläggningstillgångar

23 054 000

5 190 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

3 382

0

Summa kortfristiga fordringar

3 382

0

Kassa och bank

Kassa och bank

900

25 400

Summa kassa och bank

900

25 400

Summa omsättningstillgångar

4 282

25 400

SUMMA TILLGÅNGAR

23 058 282

5 215 400

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

40 400

0

Årets resultat

-31 118

-9 600

Summa fritt eget kapital

9 282

-9 600

Summa eget kapital

34 282

15 400

Långfristiga skulder

3

Skulder till koncernföretag

3 500 000

0

Summa långfristiga skulder

3 500 000

0

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

524 000

0

Övriga skulder

19 000 000

5 200 000

Summa kortfristiga skulder

19 524 000

5 200 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

23 058 282

5 215 400

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Uppgifter om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Arkögruppen Holding AB, org.nr: 559092-4645. Bolaget har sitt säte i Norrköping.

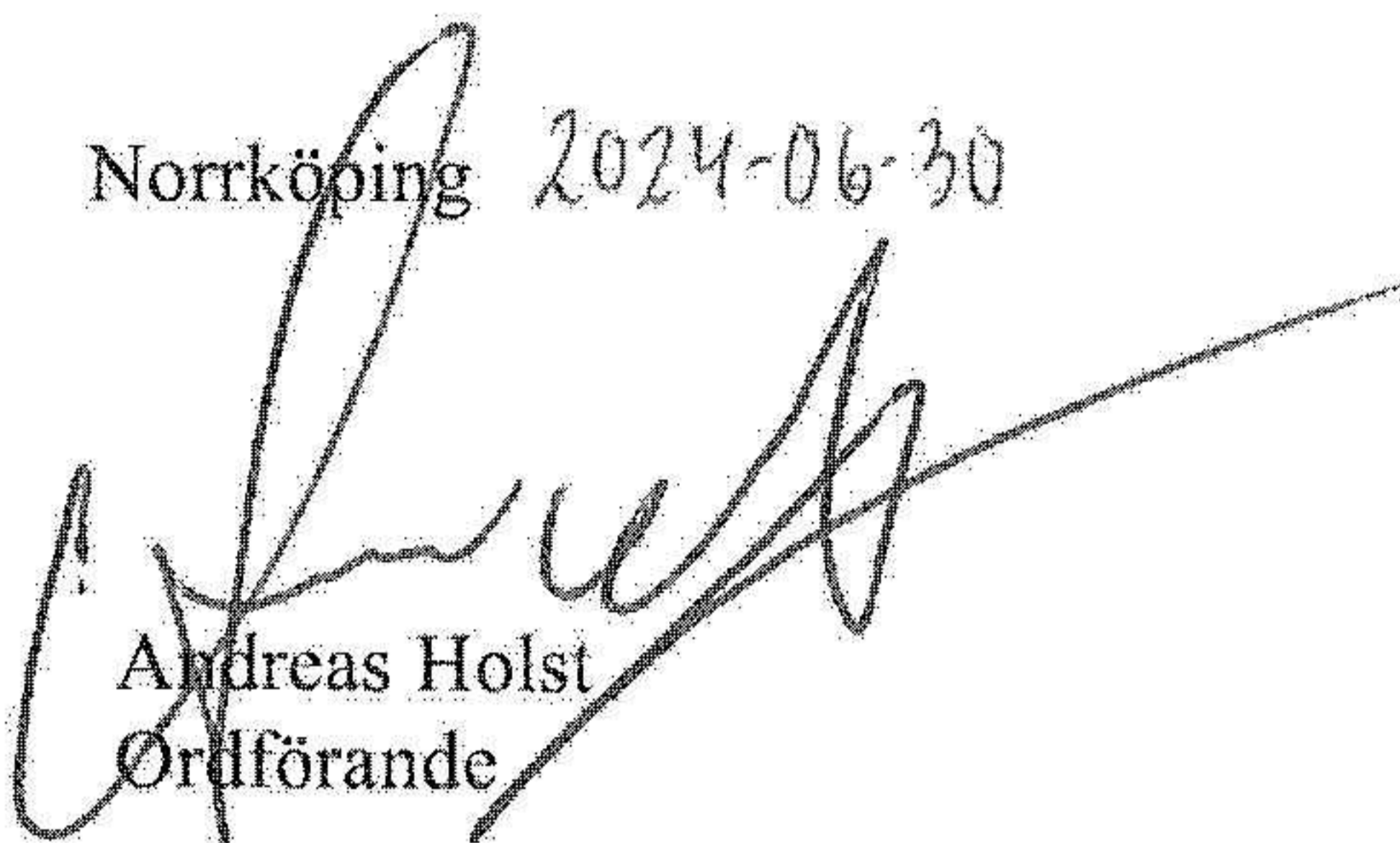
Not 2 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 190 000	0
Tillkommande fordringar	17 864 000	5 190 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	23 054 000	5 190 000
Utgående redovisat värde	23 054 000	5 190 000

Not 3 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	3 500 000	0
	3 500 000	0

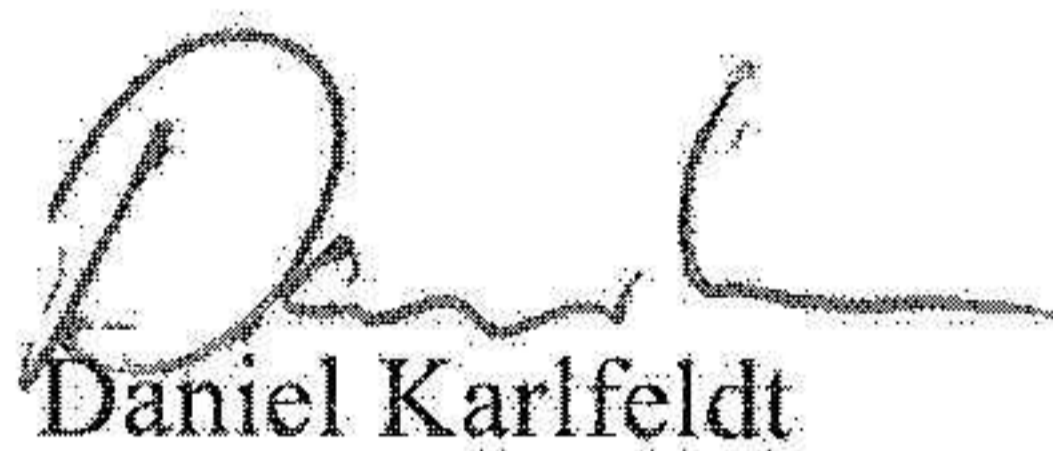
Norrköping 2024-06-30



Andreas Holst
Ordförande



Andreas Karlfeldt



Daniel Karlfeldt