

Årsredovisning

för

Backa Väglinje Fastighets AB

556204-7455

Räkenskapsåret

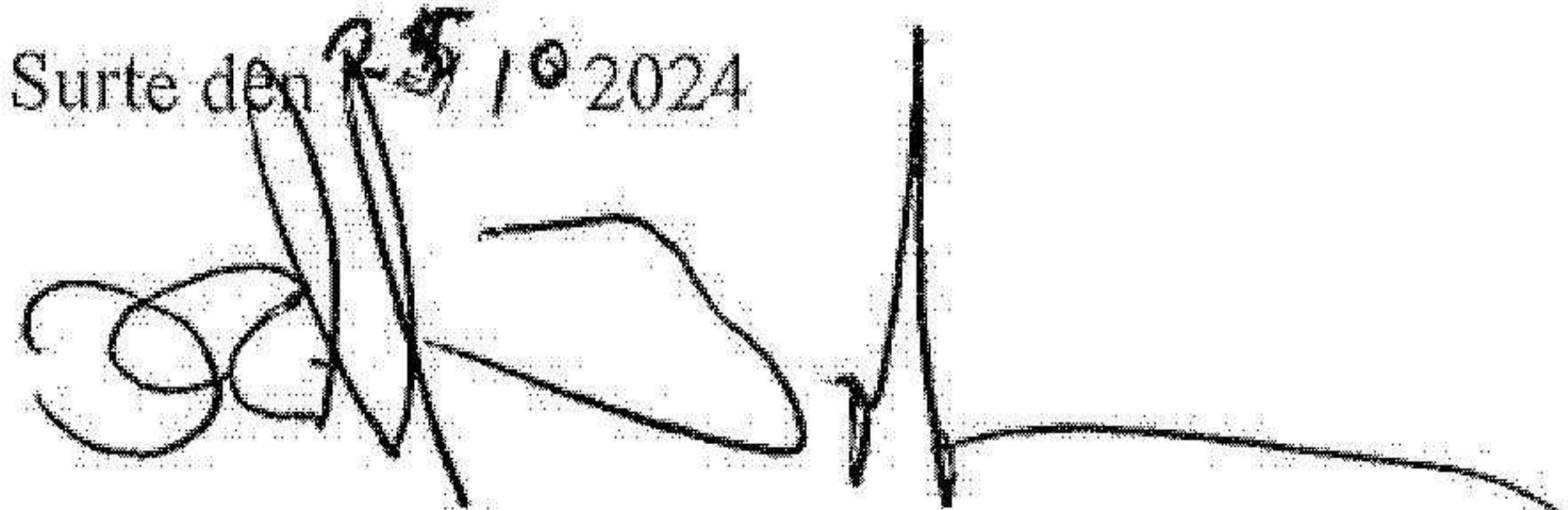
2023-05-01 - 2024-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Backa Väglinje Fastighets AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 25/10 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Surte den 25/10 2024



Rickard Johansson

Årsredovisning

för

Backa Väglinje Fastighets AB

556204-7455

Räkenskapsåret

2023-05-01 - 2024-04-30

Styrelsen för Backa Väglinje Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning av industrifastighet.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Backa Väglinje Entreprenad Aktiebolag (org.nr 556610-2181) med säte i Ale.

Företaget har sitt säte i Ale.

Flerårsöversikt (tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	264	261	258	258
Resultat efter finansiella poster	89	139	159	149
Soliditet (%)	45	34	29	24

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	509 756	100 797	730 553
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			100 797	-100 797	0
Årets resultat				69 377	69 377
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	610 553	69 377	799 930

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	610 553
årets vinst	69 377
	679 930
disponeras så att	
i ny räkning överföres	679 930
	679 930

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2024110101859



Resultaträkning

Not

2023-05-01
-2024-04-30

2022-05-01
-2023-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

263 758

261 425

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

263 758

261 425

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-98 972

-44 944

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-42 009

-42 009

Summa rörelsekostnader

-140 981

-86 953

Rörelseresultat

122 777

174 472

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

45

1

Räntekostnader och liknande resultatposter

-34 240

-35 229

Summa finansiella poster

-34 195

-35 228

Resultat efter finansiella poster

88 582

139 244

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

0

-11 000

Summa bokslutsdispositioner

0

-11 000

Resultat före skatt

88 582

128 244

Skatter

Skatt på årets resultat

-19 205

-27 447

Årets resultat

69 377

100 797

Balansräkning

Not

2024-04-30

2023-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	1	512 435	554 444
Inventarier, verktyg och installationer	2	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		512 435	554 444

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag	3	1 542 127	1 942 127
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 542 127	1 942 127
Summa anläggningstillgångar		2 054 562	2 496 571

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		10 939	90
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		8 369	7 722
Summa kortfristiga fordringar		19 308	7 812

Kassa och bank

Kassa och bank		26 861	67 260
Summa kassa och bank		26 861	67 260
Summa omsättningstillgångar		46 169	75 072

SUMMA TILLGÅNGAR

2 100 731

2 571 643

Balansräkning

Not

2024-04-30

2023-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

610 553

509 756

Årets resultat

69 377

100 797

Summa fritt eget kapital

679 930

610 553

Summa eget kapital

799 930

730 553

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

179 000

179 000

Summa obeskattade reserver

179 000

179 000

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

4, 5

0

402 185

Skulder till koncernföretag

1 048 500

1 125 500

Summa långfristiga skulder

1 048 500

1 527 685

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

0

44 636

Skulder till koncernföretag

40 000

40 000

Skatteskulder

0

1 571

Övriga skulder

16 440

30 445

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

16 861

17 753

Summa kortfristiga skulder

73 301

134 405

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 100 731

2 571 643

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Byggnader och mark

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 116 501	1 116 501
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 116 501	1 116 501
Ingående avskrivningar	-562 057	-520 048
Årets avskrivningar	-42 009	-42 009
Utgående ackumulerade avskrivningar	-604 066	-562 057
Utgående redovisat värde	512 435	554 444

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	37 260	37 260
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	37 260	37 260
Ingående avskrivningar	-37 260	-37 260
Utgående ackumulerade avskrivningar	-37 260	-37 260
Utgående redovisat värde	0	0

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 942 127	1 942 127
Avgående fordringar	-400 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 542 127	1 942 127
Utgående redovisat värde	1 542 127	1 942 127

2024110101865

Not 4 Långfristiga skulder

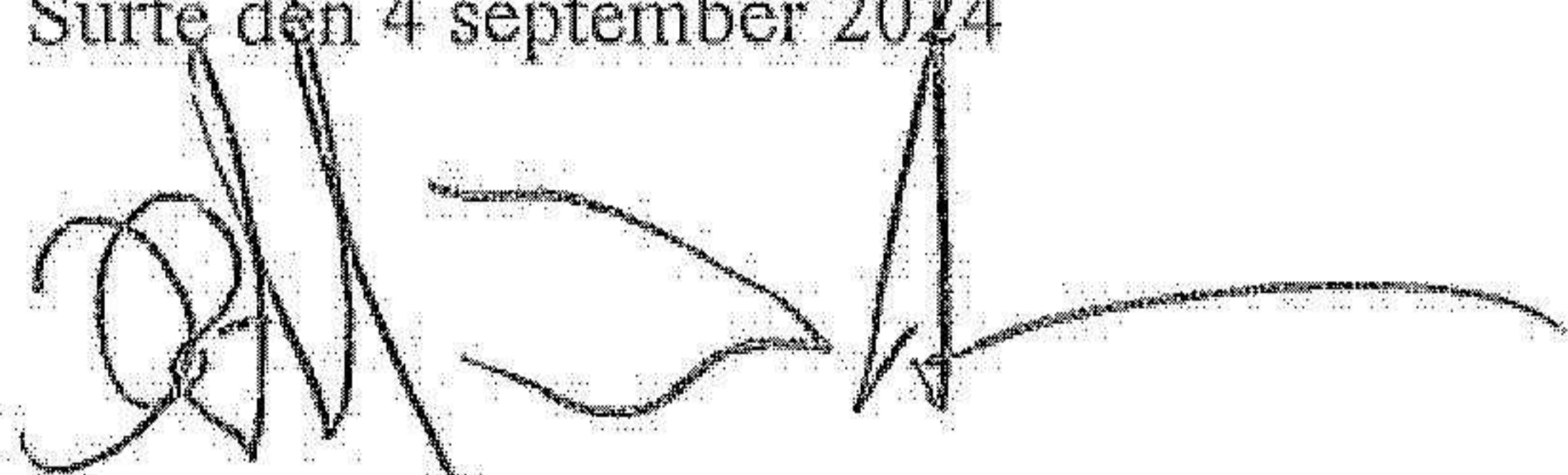
	2024-04-30	2023-04-30
Förfaller senare än fem år efter balansdagen		
Reverslån	0	223 641
	0	223 641

Skuld till koncernföretag saknar amorteringsplan.

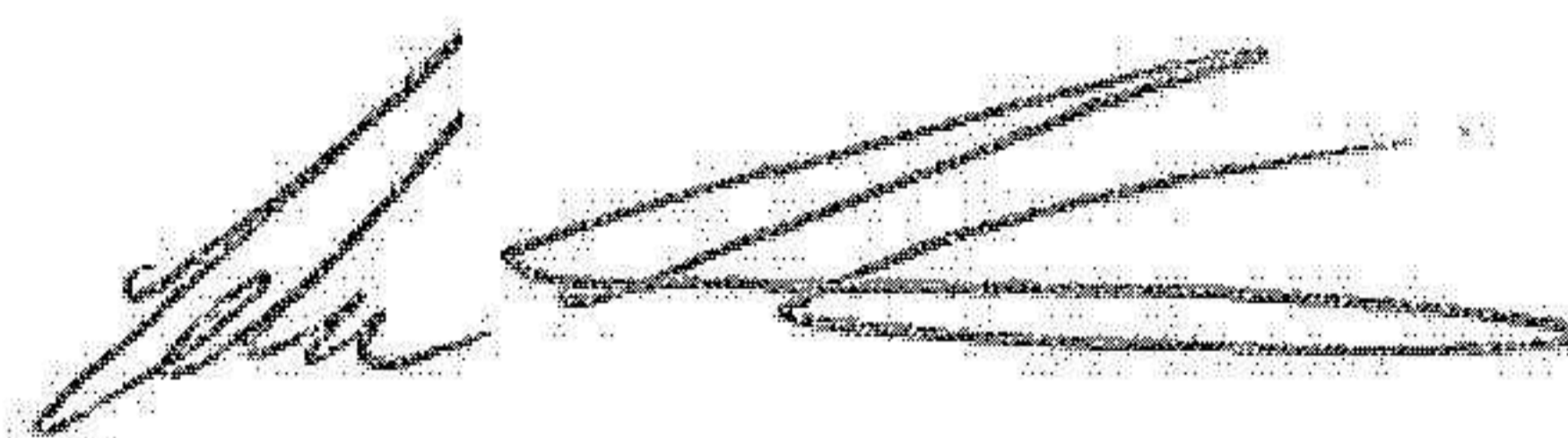
Not 5 Ställda säkerheter

	2024-04-30	2023-04-30
Fastighetsinteckning	1 260 000	1 260 000
	1 260 000	1 260 000

Surte den 4 september 2024




Rickard Johansson
Ordförande



Ida Gullberg

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats den 29/10 2024.



Magnus Westlindh
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Backa Väglinje Fastighets AB
Org.nr 556204-7455

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Backa Väglinje Fastighets AB för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Backa Väglinje Fastighets ABs finansiella ställning per den 2024-04-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Backa Väglinje Fastighets AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Backa Väglinje Fastighets AB för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

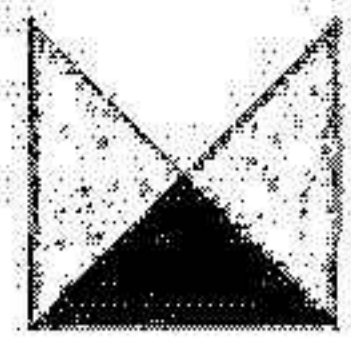
Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Backa Väglinje Fastighets AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn



till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stenungsund den 25 oktober 2024

Magnus Westlindh
Auktoriserad revisor